

BAB I

GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

1.1. Latar Belakang Perusahaan

Jalan merupakan suatu jenis prasarana transportasi darat yang meliputi seluruh elemen jalan, serta struktur dan alat bantu yang diperuntukkan bagi lalu lintas, baik yang berada diatas atau dibawah tanah maupun permukaan laut.

Prasarana dan sarana jalan merupakan salah satu aspek penunjang yang sangat penting dalam pertumbuhan ekonomi dan pengembangan daerah serta pengembangan wilayah untuk itu diperlukan sarana/prasarana jalan yang dapat mendukung perkembangan dan pertumbuhan ekonomi wilayah tersebut. Pemerintah Kabupaten Bengkalis Provinsi Riau dalam hal ini, Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Bengkalis, bermaksud untuk melaksanakan pekerjaan pambangunan dan peningkatan jalan Bengkalis (Kecamatan Pinggir, Desa Muara Basung), dalam upaya untuk menjaga agar jaringan jalan tetap dalam kondisi baik, dan mengusahakan agar jalan yang bersangkutan tidak bertambah rusak agar dapat menunjang pertumbuhan perekonomian, dan menyediakan prasarana yang cukup apabila terjadi adanya perubahan pola pengangkutan dimasa yang akan datang.

Untuk mencapai hasil pembangunan yang maksimal, kegiatan pembangunan yang dilaksanakan haruslah melibatkan semua pihak, baik dari pihak pemerintah sendiri maupun dari pihak – pihak swasta yang dapat berpartisipasi secara professional dibidangnya masing – masing.

CV. Tagar Harapan adalah kontraktor pelaksana pada proyek Peningkatan Jalan Gajah Han Pinggir ini merupakan perusahaan Swasta yang tujuan awal pendiriannya yaitu sebagai penyedia jasa konsultasi. CV. Tagar Harapan memberikan layanan jasa konstruksi dengan mengusung sebagai Kontraktor Pelaksana peningkatan Jalan.

CV. Tagar harapan dapat mengerjakan proyek – proyek dengan klasifikasi sebagai berikut :

- a. Pekerjaan Jalan.

- b. Pekerjaan normalisasi parit.
- c. Pekerjaan pemasangan pipa.

1.2. Tujuan Proyek

Pemerintahan Kabupaten Bengkalis dalam rangka merealisasikan proses pembangunan daerah untuk kepentingan masyarakat ialah dengan diwujudkannya pemenuhan prasarana pendukung transportasi darat. Aplikasi dari pembangunan prasarana transportasi tersebut terdiri dari pemeliharaan jalan, peningkatan fungsi dan kapasitas prasarana yang telah ada.

Melalui Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Bidang Bina Marga PUPR Kabupaten Bengkalis. Pada tahun 2023 ini merealisasikan peningkatan jalan sebagai prasarana transportasi darat yang menggunakan sumber dana anggaran APBD TA 2023 yang dilaksanakan oleh Kontraktor pelaksana CV. Tagar Harapan dan Konsultan Pengawas PT. Wandra Engineering Consultant, dengan panjang ruas pekerjaan proyek peningkatan jalan ini adalah 1, 17 km, dengan nilai kontrak RP. 9.693.166.242.00.

Adapun tujuan Peningkatan Jalan Gajah Han Pinggir adalah sebagai berikut:

- a. Untuk peningkatan infrastruktur jalan akan mendorong ekonomi di Kecamatan Pinggir dan akan mempermudah pengguna jalan khususnya untuk masyarakat yang berada di kecamatan Pinggir Desa Muara Basung.
- b. Akan memperlancar dan memperpendek jarak tempuh arus lalu lintas balik masyarakat Muara Basung, sehingga dapat mempermudah masyarakat dalam berlalu lintas
- c. Akan meningkatkan pendapatan masyarakat, karena mendukungnya sarana prasarana jalan yang memudahkan serta mempercepat dalam segi usaha.

1.3. Struktur Organisasi

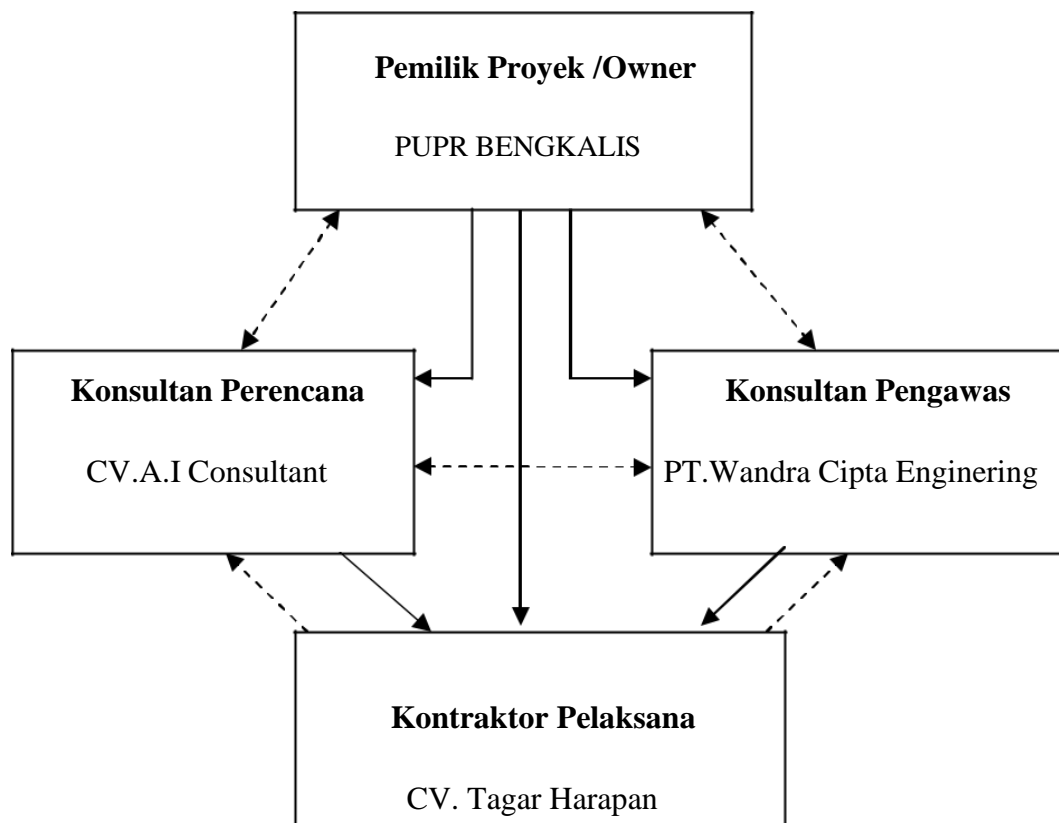
Menurut Hasibuan (2011 : 128) , struktur organisasi adalah sesuatu yang menggambarkan sifat organisasi, pembagian organisasi, kedudukan dan jenis

wewenang pejabat, pembagian dan hubungan, garis komando dan tanggung jawab, rentang kendali, dan system tata kelola organisasi.

Adapun struktur organisasi pada proyek ini adalah sebagai berikut :

1.3.1. Struktur Organisasi Pelaksana

Dalam pelaksanaan proyek peningkatan Jalan Gajah Han Pinggir berikut adalah pihak – pihak yang terlibat langsung dilapangan :



Gambar 1.1. Struktur Organisasi
Sumber : CV. Tagar Harapan 2023

1. Pemilik atau Pemberi Tugas (*owner*)

Pemilik atau pemberi tugas adalah badan yang menyeluruh atau memberikan dan membayar pekerjaan tersebut dalam pelaksanaan proyek ini, pemberian tugas juga merupakan pihak yang menanggung pembiayaan proyek.

Tugas owner adalah sebagai berikut :

- a. Memberikan tugas kepada perencana untuk membuat gambar rencana dan hitungan serta menyetujui bila disepakati.

- b. Memberikan informasi yang diperlukan oleh konsultan perencana sehubungan dengan perencanaan proyek.
- c. Menentukan harga proyek yang telah disesuaikan melalui konsultan perencana selanjutnya mengadakan pelelangan.
- d. Membayar seluruh biaya pekerjaan.
- e. Menunjuk kontraktor pemenang tender dan mengeluarkan surat perintah Kerja (SPK) yang merupakan kontrak kerja sementara agar dalam jangka waktu tertentu

2. Konsultan Perencana

Konsultan Perencana Merupakan perorangan atau badan usaha yang dengan menggunakan keahliannya, berdasarkan suatu pemberi tugas untuk melakukan perancangan dan pengawasan pembangunan, memberikan nasehat atau solusi berhubungan dengan perencanaan proyek peningkatan Jalan Gajah Han Pinggir.

Tugas dan tanggung jawab konsultan perencana :

- a. Membuat gambar kerja, agar dalam pelaksanaan mudah dikerjakan.
- b. Membuat semua persyaratan umum, administrasi dan spesifikasi teknis (spesifikasi akhir)
- c. Menentukan Tenaga Ahli ((*Specialist engineer*) bila diperlukan untuk *rencangan konstruksi* lain-lain.

3. Konsultan Pengawas

Konsultan Pengawas Merupakan sebuah pihak yang ditugaskan untuk memberikan layanan konsultasi dan pengawasan dalam suatu proyek konstruksi atau pengembangan.

Tugas dan tanggung jawab konsultan pengawas :

- a. Memastikan bahwa proyek tersebut berjalan sesuai dengan perencanaan, spesifikasi teknis, regulasi, dan standar yang berlaku.
- b. Memantau penggunaan anggaran proyek dan memastikan penggunaan yang efisien.

- c. Memeriksa dan mengevaluasi perencanaan dan desain proyek.

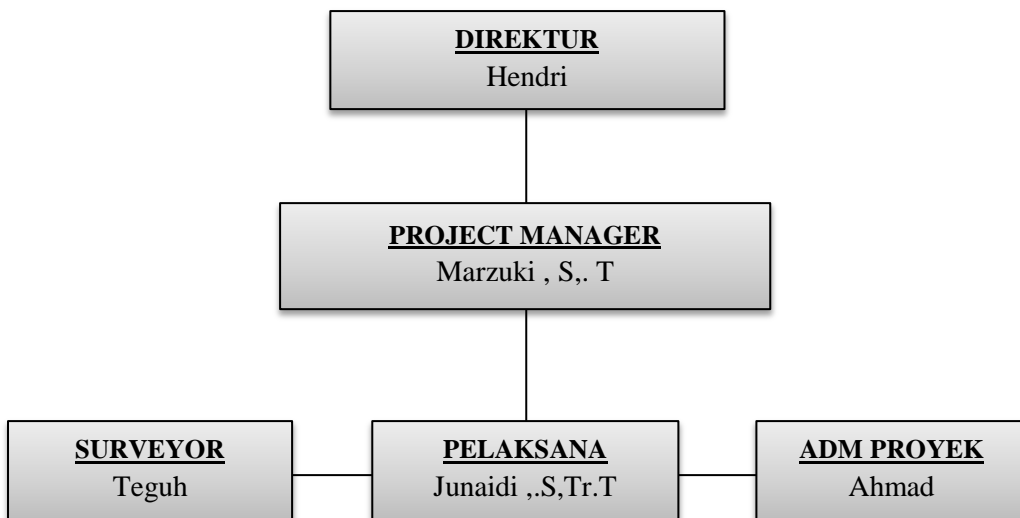
4. Kontraktor Pelaksana

Konsultan pelaksana merupakan pihak yang menerima pekerjaan dan menyelenggarakan pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan biaya yang telah ditetapkan.

Tugas dan tanggung jawab kontraktor pelaksana :

- a. Melaksanakan pekerjaan sesuai dengan syarat-syarat yang telah ditetapkan dalam dokumen kontrak
- b. Membuat laporan hasil pekerjaan berupa laporan kemajuan proyek.
- c. Bertanggung jawab penuh atas kerusakan dan kekurangan akibat kelalaian selama pelaksanaan..

STRUKTUR ORGANISASI CV.TAGAR HARAPAN



Gambar 1.2. Ruang Lingkup Perusahaan
Sumber : CV. Tagar Harapan 2023

1. Direktur : Hendri

Direktur adalah merujuk pada individu yang bertanggung jawab atas pengelolaan dan pelaksanaan keseluruhan proyek konstruksi.

2. **Projek Manager : Marzuki, S,.T**

Projek Manager adalah orang yang diberi tanggung jawab untuk mengerakkan strategi manajemen proyek dengan tujuan utamanya yakni mencapai tujuan proyek.

3. **Pelaksana Lapangan : Junaidi S.Tr.T**

Pelaksana lapangan adalah individu yang memiliki tugas untuk mengkoordinasikan semua pekerjaan konstruksi, mengawasi kualitas pekerjaan, memastikan penggunaan bahan yang tepat, dan memastikan proyek berjalan sesuai rencana (William Penn).

4. **Surveyor : Teguh**

Surveyor adalah orang yang mengumpulkan informasi atau data melalui site surveys atau survey langsung lapangan dengan menggunakan berbagai macam alat.

5. **Adm Proyek : Ahmad**

Administrasi proyek merupakan tahap pengelolaan kontrak dengan banyak pertimbangan dari kegiatan administrasi yang sangat mendukung fungsinya. Tugas administrasi proyek ini adalah mengurus dan menyelesaikan kegiatan proyek yang bersifat administratif, keuangan,dan umum, menyiapkan berita acara lapangan, menyusun dokumentasi.

1.4. Ruang Lingkup Perusahaan

CV. Tagar Harapan merupakan sebuah perusahaan pelaksana konstruksi berbentuk CV yang beralamat di Jl. Ratu Sima, Dumai. CV. Tagar harapan merupakan perusahaan konsultan Swasta yang memberikan layanan jasa konstruksi berupa pelakasnaan. Pemerintah dan perusahaan swasta sebagai mitra kerja utama CV. Tagar harapan telah memberikan kontribusi besar dalam menjaga kesinambungan eksistensi perusahaan dalam 5 tahun terakhir. Kontribusi dimaksud adalah kepercayaan yang diberikan oleh pemerintah pusat (Departemen Teknis) dan Pemerintah Daerah melalui dinas – dinas terkait kepada CV. Tagar

Harapan untuk menggarap kegiatan atau program yang memiliki signifikansi dengan jasa konsultasi yang disediakan oleh perusahaan ini.