

BAB 1

GAMBARAN UMUM

1.1 Latar Belakang Proyek

Jalan merupakan prasarana yang sangat dibutuhkan dalam sistem transportasi untuk menghubungkan suatu tempat ke tempat lain dalam rangka pemenuhan kebutuhan ekonomi, sosial, dan budaya. Kondisi jalan yang baik diperlukan untuk kelancaran kegiatan transportasi yaitu untuk mempercepat kelancaran mobilisasi barang atau jasa secara aman dan nyaman.

Jalan Gajah Han ini awalnya berupa jalan tanah biasa yang sudah lama sebagai akses masyarakat umum menuju perkebunan, perumahan dan tempat sekolah, dimana pada beberapa tahun yang lalu jalan tersebut belum beton. Pada tahun 2023 dilakukan Perencanaan Peningkatan Jalan yang awalnya jalan tanah menjadi Peningkatan Jalan rigid/beton. Peningkatan jalan ini bertujuan agar masyarakat lebih mudah untuk melaksanakan aktifitas sehari-hari.

1.2 Tujuan Dan Manfaat

Pemerintahan Kota Bengkalis dalam rangka merealisasikan proses pembangunan daerah untuk kepentingan masyarakat ialah dengan diwujudkannya pemenuhan prasarana pendukung transportasi darat. Melalui Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Bidang Bina Marga PUPR Kota Bengkalis, pada tahun 2023 ini merealisasikan peningkatan jalan sebagai prasarana transportasi darat yang menggunakan sumber dana anggaran APBD TA 2023, khususnya Peningkatan Jalan Gajah Han Pinggir. Dilihat dari status kondisi geometrik jalan (existing) pada ruas jalan ini akan tetap ditingkatkan untuk memperlancar ruas Jalan kondisi lalu lintas. Pada lokasi yang akan dilaksanakan oleh CV. Tagar Harapan dan Pengawasan oleh PT. Wandra Cipta Engineering Consultant.

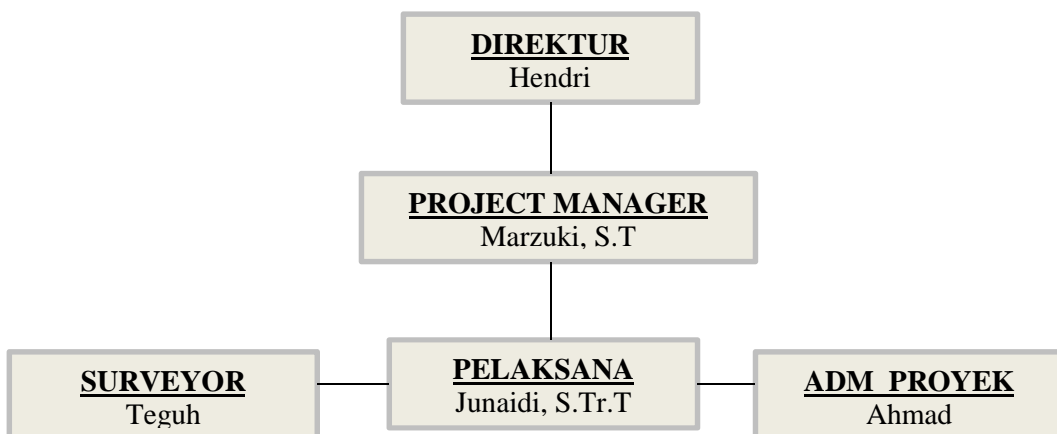
Adapun target manfaat dari Peningkatan Jalan Gajah Han Pinggir Tahun Anggaran 2023 adalah :

- a. Memperlancar dan memperpendek jarak tempuh arus lalu lintas baik manusia maupun barang/jasa sehingga dapat mempermudah masyarakat dalam berlalu lintas.
- b. Meningkatkan pendapatan masyarakat, karna mendukungnya sarana prasarana jalan yang memudahkan serta mempercepat dalam segi usaha.

1.3 Struktur Organisasi Proyek

Adapun struktur organisasi proyek dari perusahaan oleh CV. Tagar Harapan adalah sebagai berikut:

STRUKTUR ORGANISASI PROYEK



Gambar 1.1 Struktur Organisasi Proyek
(Sumber : Dokumentasi proyek 2023)

1. Direktur : Hendri

Direktur (dalam bentuk jamak disebut direksi atau dewan direksi, kadang disebut juga jajaran direksi atau dewan/jajaran direktur) adalah seseorang yang ditunjuk untuk memimpin suatu lembaga perusahaan pemerintah, swasta, atau lembaga pendidikan Politeknik. Kepemimpinan lembaga perusahaan yang kemudian disebut instansi Perseroan terbatas (PT), dipimpin oleh Direktur (non-pendidikan). Kepemimpinan lembaga pendidikan Politeknik yang

kemudian disebut Institusi Pendidikan Politeknik, dipimpin oleh Direktur (pendidikan).

Adapun tugas Direktur secara umum yaitu :

- a. Mengimplementasi visi dan misi dari perusahaan yang dipimpin, Maksud dari mengimplementasikan visi dan misi perusahaan ialah direktur menerapkan visi dan misi suatu perusahaan agar perusahaan dapat berkembang sesuai visi dan misi yang telah ditetapkan.
- b. Melakukan evaluasi terhadap perusahaan yang dipimpin maksudnya seorang direktur wajib melakukan evaluasi terhadap suatu perusahaan yang akan di pimpinnya baik dalam segi keuangan, karyawan dan lainnya.

Adapun tanggung jawab direktur adalah :

- a. Mempimpin perusahaan dengan membuat kebijakan-kebijakan perusahaan, maksudnya dari membuat kebijakan-kebijakan perusahaan ialah seperti membuat aturan bagi karyawan untuk datang tepat waktu dan istirahat tepat waktu sesuai dengan kebijakan-kebijakan yang telah diterapkan oleh perusahaan.
- b. Memilih, menentukan, mengawasi pekerjaan karyawan, maksudnya dari memilih yaitu direktur memilih karyawan yang akan di jadinya sebagai orang yang akan mengawasi suatu pekerjaan pada karyawan selanjutnya maksud dari menentukan setelah memilih direktur dapat menentukan pilihan untuk orang yg akan di jadikan sebagai mengawasi suatu pekerjaan karyawan.

2 . Project Manager : Marzuki, S.T

Project Manager secara umum adalah orang yang ditunjuk untuk menggerakkan proses manajemen yang mengarah pada strategi pengelolaan proyek dimana tujuan utamanya yaitu untuk mencapai tujuan proyek Sedangkan, apabila berbicara definisi Project Manager pada pekerjaan konstruksi, adalah seorang yang bertanggung jawab atas kesuksesan dalam

sebuah kegiatan proyek konstruksi yang dalam pelaksanaan tugasnya didasarkan pada kompetensi tertentu.

Pada umumnya project manager memiliki tugas antara lain :

- a. Perencanaan dalam perencanaan mencakup persiapan sumber daya manusia beserta sarana dan prasarana yang diperlukan dalam pelaksanaan proyek. Seorang project manager wajib mempersiapkan karyawan /tukang yang akan bekerja dalam suatu perusahaan / proyek yang akan di buat selain karyawan harus mempersiapkan alat dan bahan yang akan di butuhkan.
 - b. Pelaksanaan dari tahap pelaksanaan ini akan didapat beberapa informasi seperti jadwal rencana dan kemajuan proyek yang meliputi sumber daya (biaya, tenaga kerja, peralatan, dan material), dan juga progres waktu untuk menyelesaikan proyek.
3. Pelaksana Lapangan : Junaidi S.Tr.T

Pelaksana Lapangan adalah seseorang yang bertanggung jawab untuk mengkoordinasikan, memberi arahan, serta mengawasi pekerjaan konstruksi jalan yang sedang dikerjakan oleh pekerja konstruksi.

4. Surveyor : Teguh

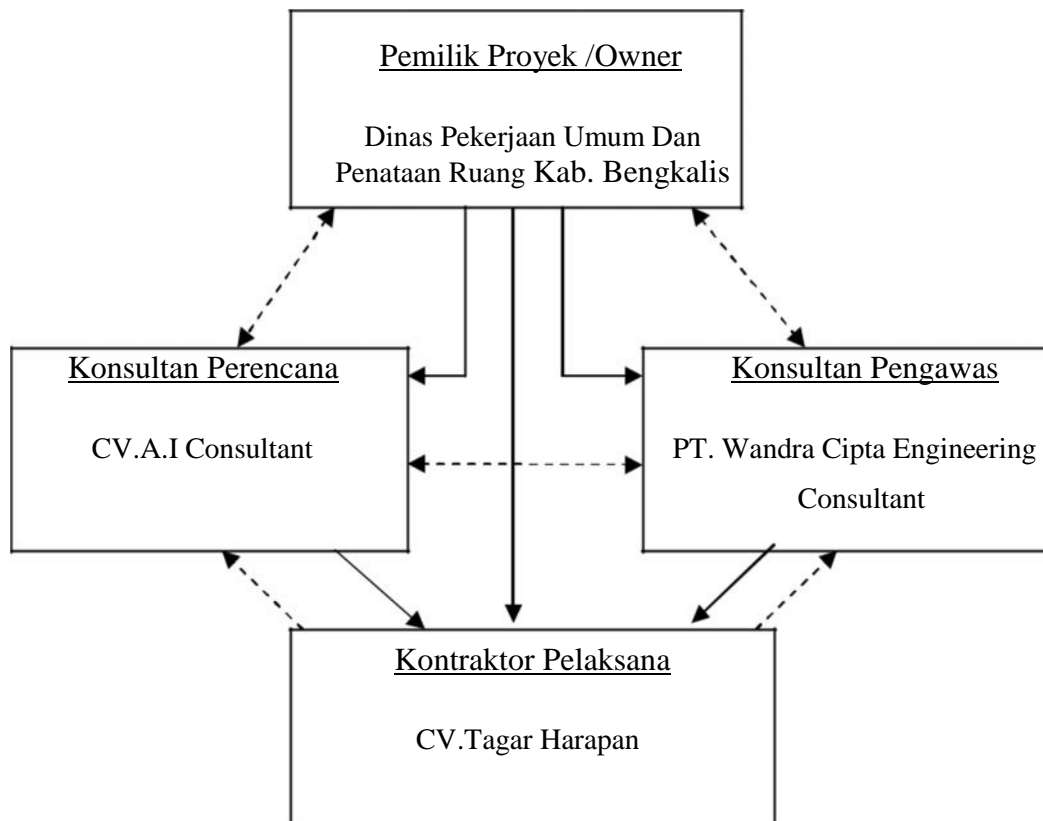
Surveyor adalah seseorang yang bertugas dalam melakukan survei terhadap pengukuran lahan proyek. Selain itu Surveyor juga bertanggung jawab terhadap hal-hal yang berkaitan dengan pekerjaan dilapangan, contohnya surveyor bertugas dalam melakukan penentuan titik elevasi kedalaman galian dan masih banyak lagi.

5. Adm Proyek : Ahmad

Adm Proyek adalah seseorang yang bertanggung jawab atas berbagai tugas administratif yang berhubungan dengan proyek. Minsalnya dokumentasi, manajemen rapat, menangani anggaran proyek.

Adapun struktur organisasi pada proyek “ Peningkatan Jalan Gajah Han Pinggir ” adalah sebagai berikut :

1. Pemilik proyek / (owner) : Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang
2. Konsultan Perencana : CV.A.I Consultant
3. Konsultan Pengawas : PT. Wandra Cipta Engineering Consultant
4. Kontraktor pelaksana : CV.Tagar Harapan



Gambar 1.2 Skema Hubungan Antara Pihak Yang terlibat dalam proyek
(Sumber : Dokumentasi proyek 2023)

1.4 Ruang Lingkup Perusahaan

CV. Tagar Harapan adalah perusahaan pelaksanaan konstruksi berbentuk CV yang beralamat di Jl.Meranti, Gg Flamboyan, Kelurahan Ratu Sima, Kecamatan Dumai Selatan. CV.Tagar Harapan adalah badan usaha berpengalaman yang mengerjakan proyek nasional.Perusahaan ini bisa mengerjakan pekerjaan Proyek Jalan, Normalisasi Parit dan Pemasangan Pipa.