

BAB I

GAMBAR UMUM PERUSAHAAN

1.1 Latar Belakang Perusahaan

CV. Tagar harapan adalah perusahaan swasta yang didirikan di kota Dumai yang dimiliki oleh perorangan, CV. Tagar harapan yang beralamat di jalan Meranti Gg Flamoyan Kelurahan Ratu Sima Kecamatan Dumai Selatan, perusahaan ini dipimpin oleh Bapak Hendri Selaku Direktur dari CV. Tagar harapan, perusahaan ini bergerak dibidang pembangunan jalan.

1.2 Tujuan Dan Manfaat

Pemerintah Kabupaten Bengkalis dalam rangka merealisasikan proses pembangunan daerah untuk kepentingan masyarakat ialah dengan diwujudkan pemenuhan prasarana pendukung transportasi darat. Aplikasi dari pembangunan prasarana transportasi pemerintah membangun jalan gajah dan pinggir yang dulunya jalan tanah dan dibangun jalan berupa beton atau rigid, Melalui Dinas Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang Kabupaten Bengkalis pada tahun 2023 ini Kabupaten Bengkalis merealisasikan dana sebesar Rp 9.693.166,242,00 untuk pembangunan peningkatan jalan gajah dan pinggir, dengan dana sebesar 9.693.166,242,00 dapat membangun jalan pekerasan rigid dengan total panjang 1,17 km dan lebar jalan 6 m

Adapun dari tujuan dari peningkatan jalan gajah dan pinggir adalah sebagai berikut:

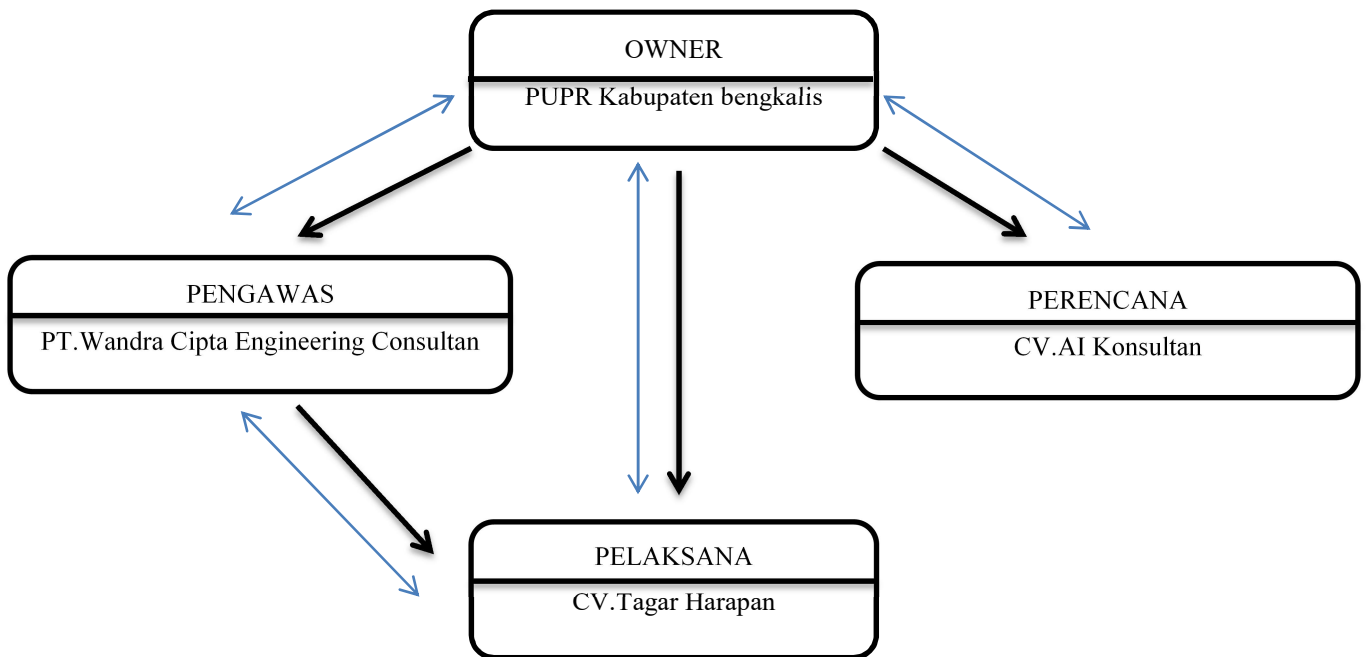
- a. Tujuan dari proyek ini adalah untuk meningkatkan infrastruktur jalan akan mendorong pertumbuhan ekonomi di kecamatan pinggir dan akan mempermudah pengguna jalan di kecamatan pinggir khususnya di jalan jalan gajah dan pinggir.

- b. Akan memperlancar dan mempermudah mobilisasi di jalan gajah han pinggir dan akan mempercepat perjalanan.

1.3 Struktur Organisasi Perusahaan

Dalam berbagai pekerjaan, struktur organisasi merupakan suatu kelengkapan yang sangat penting dikarenakan setiap anggota yang menjalankan perusahaan bergerak secara individu atau kelompok menjalankan tugasnya sesuai dengan keahlian. Demikian juga pekerjaan yang berkaitan dengan pembangunan suatu konstruksi. Struktur organisasi ini mutlak diperlukan untuk menjamin kelancaran dan kesuksesan suatu proyek.

Struktur organisasi merupakan bagian dari manajemen atau pengelolaan proyek dengan cara tertentu, untuk mendapatkan tujuan tertentu pula yang dalam hal ini merupakan keuntungan bagi perusahaan. Struktur ini menggambarkan hubungan formal, tetapi tidak melukiskan hubungan informal yang timbul bila ada interaksi sosial. Unsur-unsur yang terlibat dalam pelaksanaan proyek Peningkatan Jalan Gajah han Desa Muara Basung sebagai berikut:



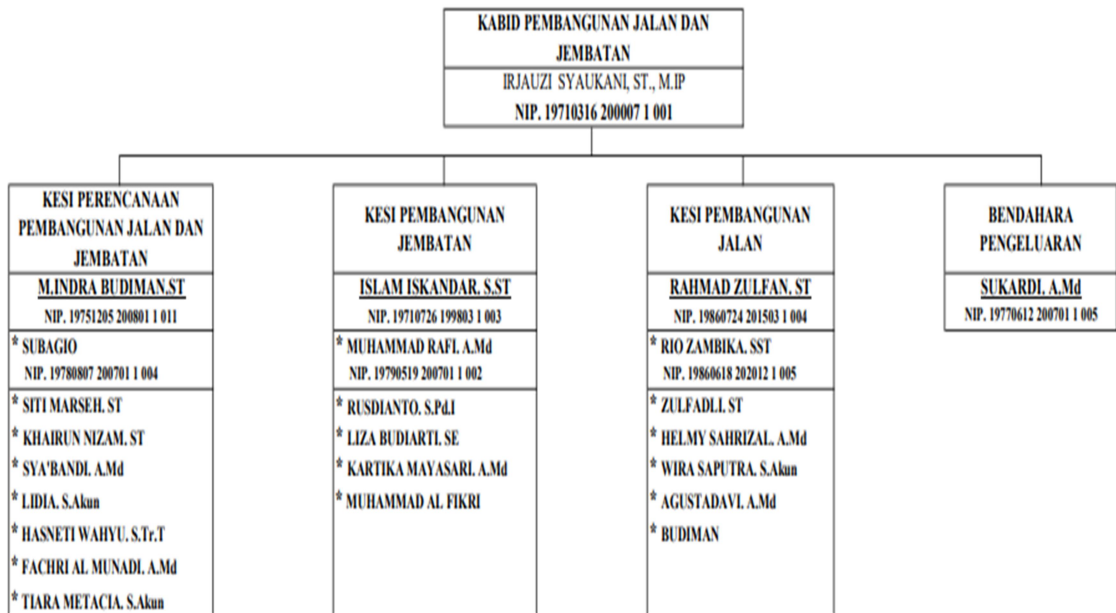
Gambar 1. 1 pihak pihak yang terkait
Sumber : dokumentasi lapangan 2023

1. Pemilik Peroyek (*Owner*)

Pemilik proyek (*Owner*) adalah seseorang atau instansi yang memiliki proyek atau pekerjaan dan memberikannya kepada pihak lain yang mampu menyelesaikan sesuai dengan perjanjian kontrak kerja. Adapun tugas Pemilik Proyek (*Owner*), antara lain:

- a. Mengendalikan proyek secara langsung untuk mencapai baik segi kualitas fisik royek maupun batas waktu yang telah di tetapkan.
- b. Mengadakan kontrak dengan kontraktor yang memuat tugas dan kewajiban sesuai dengan prosedur.
- c. Menyediakan dana yang di perlukan dalam proyek.
- d. Menunjukkan kontraktor pemenang tender untuk melaksanakan proyek tersebut.
- e. Memberi tugas pada perencana untuk merencanakan proyek tersebut.
- f. Memberikan informasi yang di perlukan kontraktor dan konsulta

STRUKTUR KERJA
BIDANG PEMBANGUNAN JALAN DAN JEMBATAN



Gambar 1. 2 Struktur kerja bidang pembangunan jalan dan jembatan
Kabupaten Bengkalis
Sumber : PUPR Keb. Bengkalis

Bidang pembangunan jalan dan jembatan dipimpin oleh seseorang kepada bidang yang berada di bawah dan bertanggung jawab kepada kepala dinas yang mempunyai tugas pokok merencanakan kegiatan, melaksanakan, membagi tugas dan mengawasi urusan bidang pengelolaan kearsipan. Kasi perencanaan pembangunan jalan dan jembatan pada umumnya bergerak dibidang perencanaan jalan dan jembatan serta mengecek hasil kinerja konsultan perencanaan.

Kesi pembangunan jembatan merupakan sekelompok kecil anggota yang bergerak dibidang pembangunan jembatan, biasanya kesi ini memeriksa kinerja dari kontraktor pelaksana dalam menjalankan tugasnya sesuai dengan perencanaan yang dibuat oleh konsultan perencana dan telah disetujui oleh kasi perencanaan pembangunan jalan dan jembatan. Sedangkan kesi pembangunan jalan pada umumnya sama seperti kesi bidang jembatan tetapi berfokus pada pembangunan jalan.

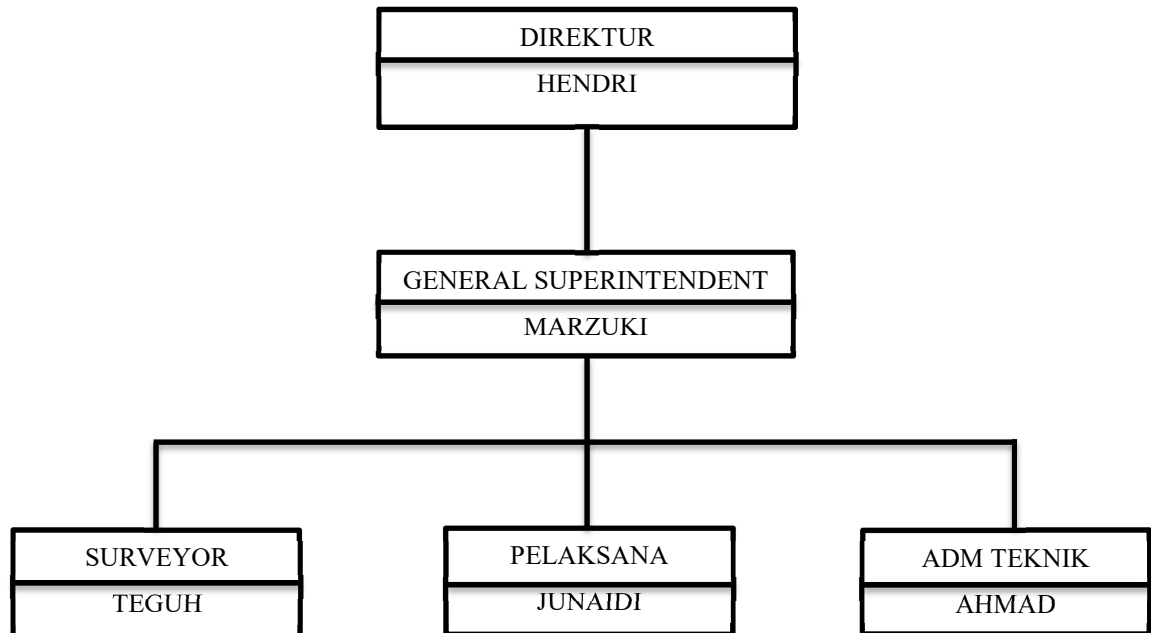
Bendahara pengeluaran adalah orang yang ditunjuk untuk menerima, menyimpan, membayarkan, menata usahakan dan mempertanggung jawabkan uang untuk keperluan belanja Negara dalam pelaksanaan APBD pada kantor khususnya bidang jalan dan jembatan.

2. Kontraktor Pelaksana

Konsultan pelaksana adalah suatu badan perorangan atau badan hukum yang dipilih oleh pemilik proyek ataupun kontraktor pelaksana untuk melakukan perencanaan bangunan secara lengkap terhadap proyek yang akan dilaksanakan.

- a. Melaksanakan pekerjaan sesuai dengan peraturan dan syarat-syarat yang telah ditetapkan dalam dokumen kontrak.
- b. Membuat laporan hasil pekerjaan berupa laporan kemajuan proyek.
- c. Bertanggung jawab penuh atas semua pekerjaan kepada pemberi tugas (owner).
- d. Melakukan perbaikan atas kerusakan atas kekurangan akibat kelalaian selama pelaksanaan.
- e. Membuat jadwal pelaksana dan rencana kerja (time schedule) sebagai standart kemajuan proyek.
- f. Mengsuransikan pekerjaan dan kecelakaan kerja bagi tenaga kerja Bertanggung jawab atas keselamatan pegawai, staf, dan semua pekerjaan yang terlibat langsung dengan hubungan kerja dan kontraktor pelaksanaan.

**STRUKTUR PERUSAHAAN
CV.TAGAR HARAPAN**



Gambar 1. 3 Stuktur perusahaan
sumber: dokumen perusahaan

3. Konsultan pengawas

Konsultan pengawas merupakan orang atau badan (persorangan yang berbadan hukum yang bergerak di bidang pengawasan) yang mengadakan pengawasan utama dalam pelaksanaan sesuai dengan gambar – gambar kerja, yang dimaksud dari konsultan pengawas di proyek peningkatan jalan Jalan Gajah han dalah PT. Wandra Cipta Engineering Consultan. Tugas dan kewajiban konsultan pengawas antara lain:

- a. Mengendalikan pengawasan menyeluruh atas penyimpangan dan hambatan-hambatan yang mungkin terjadi.
- b. Menyelenggarakan koordinasi aktif sebagai pihak yang terlibat diproyek.
- c. Mengadakan penilaian atas pekerjaan yang telah diselesaikan oleh kontraktor serta pembuatan berita acara penyerahan.

- d. Melakukan pengawasan atas kualitas bahan, peralatan dan tenaga kerja serta melakukan pengendalian biaya dan waktu pelaksanaan.
- e. Meneliti dan mencatat semua pekerjaan tambahan dan kurang yang terjadi, termasuk melakukan evaluasi perhitungan biaya pekerjaan tambahan serta pengaruh waktu pekerjaan.

4. Konsultan Perencana

Adalah pihak yang ditunjuk oleh owner atau pemberi tugas untuk melaksanakan pekerjaan proyek perencanaan dalam hal ini bangunan. konsultan perencanaan dapat berupa perorangan atau badan usaha baik swasta atau pemerintah, konsultan yang di tugaskan dalam perencanaan jalan gajah han pinggir adalah CV.AI Konsultan . Tugas dan kewajiban konsultan pengawas antara lain:

- a. Mengadakan penyesuaian keadaan lapangan dengan keinginan pemilik proyek.
- b. Membuat gambar kerja pelaksanaan atau detail engineering desaian(DED).
- c. Membuat rencana kerja dan syarat pelaksanaan bangunan (RKS) sebagai pedoman bagi pelaksana proyek.
- d. Membuat rencana anggaran biaya (RAB) proyek
- e. Memproyeksikan keinginan – keinginan atau ide – ide pemilik proyek kedalam desain bangunan yang di rencanakan.
- f. Melakukan penyesuaian desain bila terjadi kesalahan bila terjadi kesalahan pelaksanaan pekerjaan di lapangan yang tidak memungkinkan untuk di laksanakan.
- g. Mempertanggung jawabkan desain dan perhitungan struktur jika terjadi kegagalan konstruksi.

1.4 Ruang Lingkup Perusahaan

CV.TAGAR HARAPAN adalah perusahaan pelaksanaan konstruksi berbentuk CV. yang beralamat di jl meranti, Gg flamoyan, kelurahan ratu sima,kecamatan dumai selatan, CV. Tagar Harapan adalah badan usaha berpengalaman yang mengerjakan proyek nasional perusahaan ini bisa mengerjakan pekerjaan proyek sebagai berikut:

1. pekerjaan jalan
2. pekerjaan normalisasi parit
3. pemasangan pipa