

**LAPORAN KERJA PRAKTEK  
CV. MULTY DESEKO  
PEMBANGUNAN KANTOR UPT  
PENGELOLAAN PENDAPATAN DUMAI**

**HERI GUNAWAN SEMBIRING**  
**NIM: 4103211398**



**PROGRAM STUDI D-III TEKNIK SIPIL  
JURUSAN TEKNIK SIPIL  
POLITEKNIK NEGERI BENGKALIS  
BENGKALIS RIAU  
2023/2024**

**LAPORAN KERJA PRAKTEK  
CV. MULTY DESEKO  
PROYEK PEMBANGUNAN KANTOR UPT PENGELOLAAN  
PENDAPATAN DUMAL.**

Ditulis sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan Kerja Praktek

**HERI GUNAWAN SEMBIRING**  
NIM. 4103211398

**Bengkalis, 15 Desember 2023**

Pembimbing lapangan  
CV. MULTY DESEKO



**ABDUL HAFIS, S.T**

Dosen Pembimbing  
Program Studi Teknik Sipil



**BOBY RAHMAN, S.T, M.Ars**  
NIP. 1200170

Disetujui/Disahkan  
Ka. Prodi Teknik Sipil



**ZULKARNAIN, S.T, M.T**  
NIP.198407102019031007

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur atas kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas rahmat dan karunia-Nya yang telah memberi kemudahan dan melancarkan segala urusan sehingga penulis dapat menyelesaikan kegiatan kerja praktek serta membuat laporan kerja praktek di CV. MULTY DESEKO.

Laporan kerja praktek ini dibuat guna memenuhi syarat kelulusan Kerja Praktek oleh Mahasiswa Politeknik Negeri Bengkalis serta dapat mengaplikasikan yang telah dipelajari dari kampus baik itu teori maupun praktek pada dunia kerja.

Pada kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih kepada semua pihak yang telah membantu penulis dalam pembuatan laporan ini sehingga dapat terselesaikan sesuai dengan waktu yang telah ditetapkan. Oleh karena itu penulis mengucapkan terimakasih kepada :

1. Orang tua penulis yang telah memberikan doa dan dukungannya.
2. Bapak Marhadi Sastra, S.T., M.Sc selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil Politeknik Negeri Bengkalis
3. Bapak Zulkarnain, S.T., M.T Selaku Ketua Program Studi D-III Teknik Sipil Politeknik Negeri Bengkalis
4. Bapak Bobby Rahman, S.T., M.Ars selaku Koordinator Kerja Praktek Prodi D-III Teknik Sipil dan selaku dosen pembimbing kerja praktek
5. Bapak Abdul Hafis, S.T Selaku pembimbing lapangan kerja praktek
6. Serta teman kerja praktek penulis yang selalu memberikan dukungannya serta memberikan semangat kepada penulis dan teman lain yang juga tak luput memberikan saran dan dukungannya.

Selama penulis melaksanakan Kerja Praktek penulis merasa senang dapat melakukan praktek di CV Multy Deseko karena penulis dapat mampu memahami apa yang di jelaskan oleh para Bapak / Ibu sekalian, mereka mampu menjelaskan kepada kami terutama kepada penulis sendiri sehingga penulis dapat pengalaman baru di dunia pekerjaan proyek. Penulis sendiri mendapatkan ilmu yang sangat berharga yang tidak pernah penulis temui saat belajar di kampus.

Akhir kata penulis memohon maaf sebesar-besarnya kepada rekan-rekan Kerja Praktek tanpa terkecuali apabila terdapat hal-hal yang menyinggung dan kesalahan-kesalahan penulis baik tingkah laku maupun tutur kata selama Kerja Praktek baik sengaja maupun tidak disengaja.

Bengkalis, 11 Januari 2024

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Heri Gunawan Sembiring', written over a faint rectangular box.

Heri Gunawan Sembiring

## DAFTAR ISI

|  |      |
|--|------|
| KATA PENGANTAR .....   | i    |
| DAFTAR ISI.....  | iii  |
| DAFTAR GAMBAR .....  | v    |
| DAFTAR TABEL.....  | viii |
| BAB I GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN .....                                 | 1    |
| 1.1 Latar Belakang Perusahaan .....                                  | 1    |
| 1.2 Tujuan Proyek .....  | 2    |
| 1.3 Struktur Organisasi Perusahaan.....                              | 2    |
| 1.3.1 Struktur Organisasi CV.Multy Deseko .....                      | 2    |
| 1.3.2 Struktur Organisasi proyek .....                               | 5    |
| 1.4 Ruang Lingkup Perusahaan.....                                    | 7    |
| BAB II DATA PROYEK .....   | 9    |
| 2.1 Proses Pelelangan .....  | 9    |
| 2.2 Data Umum Dan Data Teknis .....                                  | 14   |
| 2.2.1 Data umum.....   | 14   |
| 2.2.2 Data teknis.....   | 15   |
| BAB III DESKRIPSI KEGIATAN SELAMA KERJA PRAKTEK .....                | 16   |
| 3.1 Spesifikasi Tugas Yang Dilaksanakan .....                        | 16   |
| 3.1.1 Menghitung <i>Back Up</i> Data.....                            | 16   |
| 3.1.2 Menyiapkan Dokumen Administrasi Proyek.....                    | 16   |
| 3.1.3 Membuat <i>As Built Drawing</i> .....                          | 16   |
| 3.1.4 <i>Quality Control</i> .....                                   | 17   |
| 3.2 Pekerjaan Yang Dilaksanakan Dilapangan .....                     | 17   |
| 3.2.1 Pekerjaan Pondasi Tiang Pancang .....                          | 17   |
| 3.2.2 Pekerjaan Pile Cap .....                                       | 17   |
| 3.2.3 Pengujian <i>Pile Dynamic Analyzer Test</i> (20 x 20 cm) ..... | 21   |
| 3.2.4 Pekerjaan Kolom Pedestal.....                                  | 25   |
| 3.2.5 Pekerjaan Sloof .....  | 29   |

|                |  |    |
|----------------|--|----|
| 3.2.6          | Pekerjaan Pondasi Batu Bata (Rollag).....  | 32 |
| 3.2.7          | Pekerjaan Kolom.....                       | 33 |
| 3.2.8          | Pekerjaan Balok .....                      | 39 |
| 3.2.9          | Pekerjaan Plat Lantai.....                 | 46 |
| 3.2.10         | Pekerjaan Ring Balok.....                  | 49 |
| 3.2.11         | Pekerjaan Tangga .....                     | 54 |
| 3.2.12         | Pekerjaan Dinding Bata.....                | 57 |
| 3.2.13         | Pekerjaan Lantai.....                      | 62 |
| 3.2.14         | Pekerjaan Plafon.....                      | 64 |
| 3.2.15         | Pekerjaan Atap .....                       | 67 |
| 3.2.16         | Pekerjaan <i>Curtain Wall</i> .....        | 69 |
| 3.2.17         | Pekerjaan ACP .....                        | 73 |
| 3.2.18         | Pekerjaan Pintu dan Jendela.....           | 75 |
| 3.2.19         | Pekerjaan Pasangan Conblock .....          | 78 |
| 3.3            | Target Yang Diharapkan .....               | 80 |
| 3.4            | Perangkat Lunak/Keras Yang Digunakan ..... | 80 |
| 3.4.1          | Perangkat Lunak.....                       | 80 |
| 3.4.2          | Perangkat Keras .....                      | 81 |
| 3.5            | Data-Data Yang Diperlukan.....             | 81 |
| 3.6            | Dokumen Atau File Yang Dihasilkan .....    | 82 |
| 3.7            | Kendala-Kendala Yang Dihadapi.....         | 82 |
| 3.8            | Hal-Hal Yang Diperlukan .....              | 83 |
| 3.8.1          | Peralatan Kontruksi.....                   | 83 |
| 3.8.2          | Material Kontruksi .....                   | 87 |
| BAB IV         | PENUTUP .....                              | 95 |
| 4.1            | Kesimpulan.....                            | 95 |
| 4.2            | Saran .....                                | 95 |
| DAFTAR PUSTAKA | .....                                      | 97 |