

**LAPORAN KERJA PRAKTEK**  
**PT. KARYA - AGHA KSO**  
**PEMBANGUNAN GEDUNG KOLABORASI UMKM SQUARE**  
**UNIVERSITAS SUMATERA UTARA (*MULTIYEARS*)**

**RISKI KHODIJAH**

**NIM: 4103211403**



**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL**  
**POLITEKNIK NEGERI BENGKALIS**  
**BENKALIS – RIAU**

**2023**

**LAPORAN KERJA PRAKTEK**  
**PT. KARYA - AGHA KSO**  
**PEMBANGUNAN GEDUNG KOLABORASI UMKM SQUARE**  
**UNIVERSITAS SUMATERA UTARA (MULTIYEARS)**

Ditulis sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan kerja praktek:

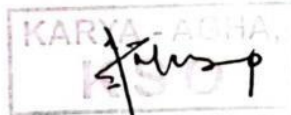
**RISKI KHODIJAH**

**NIM : 4103211403**

Bengkalis, 07 Desember 2023

Diketahui:

**Project Manager**  
**PT. KARYA-AGHA KSO**



**Fazly Umar**

**Pembimbing Lapangan**  
**PT. KARYA-AGHA KSO**



**Simson Silaban**

Disetujui/Disahkan Oleh:

**Dosen Pembimbing**  
**Program Studi D3 Teknik Sipil**



**Alamsyah, S.T., M.Eng**  
**NIP : 198401122014041001**

**Ka Prodi D3 Teknik Sipil**



  
**Zulkarnain, M.T**  
**NIP : 198407102019031007**

## KATA PENGANTAR

Alhamdulillahirabbil'aalamiin, Puji syukur kehadiran Allah SWT atas rahmat dan karunia-Nya kegiatan dan laporan Kerja Praktek (KP) ini dapat dilaksanakan dan diselesaikan dengan baik. Kerja Praktek ini merupakan salah satu mata kuliah wajib di Program Studi Teknik Sipil semester 5 (lima). Kerja Praktek merupakan serangkaian kegiatan yang meliputi pemahaman teori/konsep ilmu pengetahuan yang diaplikasikan dalam pekerjaan sesuai bidang studi. Kerja Praktek dapat menambah wacana, pengetahuan dan *skill* mahasiswa, serta mampu menyelesaikan persoalan-persoalan ilmu pengetahuan sesuai dengan teori yang diperoleh di bangku kuliah. Kerja Praktek dilaksanakan selama 5(lima) bulan atau  $\pm 100$  hari terhitung mulai tanggal 14 Agustus 2023 sampai dengan 7 Desember 2023 pada Bagian Pemerintah Kota Medan Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman, Cipta Karya dan Tata Ruang tepatnya pada PT. KARYA-AGHA KSO.

Dalam menyelesaikan laporan Kerja Praktek, penulis mendapat banyak dukungan dan bimbingan dari berbagai pihak. Maka penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada:

1. Orang tua saya, serta keluarga besar yang senantiasa memberikan do'a dan dukungan.
2. Bapak Zulkarnain,ST.,MT selaku Ketua Program Studi Teknik Sipil Politeknik Negeri Bengkalis.
3. Bapak Bobby Rahman,ST.,M.Ars selaku Koordinator Kerja Praktek Program Studi Teknik Sipil Politeknik Negeri Bengkalis.
4. Bapak Alamsyah,ST.,M.Eng selaku Pembimbing Kerja Praktek.
5. Bapak Fazly Umar Purba selaku Project Manager pada Proyek Pembangunan Gedung Kolaborasi UMKM SQUARE Universitas Sumatera Utara (*Multiyears*).

6. Abang Simshon Silaban selaku Pembimbing Lapangan pada Proyek Pembangunan Gedung Kolaborasi UMKM SQUARE Universitas Sumatera Utara (*Multiyears*).
7. Deva Sri Rejeki dan Chanris Enrico Aritonang sebagai *partner* Kerja Praktek penulis dari awal hingga akhir.
8. Seluruh teman-teman seperjuangan angkatan 2021 Program Studi Teknik Sipil khususnya kelas VB yang telah menemani penulis hingga laporan Kerja Praktek ini selesai.

Dengan tersusunnya laporan Kerja Praktek ini penulis menyadari masih banyak kekurangan dalam penulisan laporan ini baik cara penyajiannya maupun susunannya. Oleh karena itu semua saran dan masukan yang bersifat membangun sangat dibutuhkan. penulis berharap dapat memberikan manfaat khususnya bagi saya selaku penulis, pembaca serta semua pihak yang membutuhkan.

Medan,  
Penulis

RISKI KHODIJAH

4103211403

## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	<b>i</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>ii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>iv</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>v</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>vi</b>

### **BAB I GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN**

1.1 Latar Belakang Proyek/Industri .....	1
1.2 Tujuan Proyek.....	1
1.3 Struktur Organisasi Perusahaan/Industri .....	2
1.3.1 Pengertian Umum.....	2
1.3.2 Tugas Masing-Masing Bagian Struktur Perusahaan.....	4
1.4 Ruang lingkup Perusahaan.....	8

### **BAB II DATA PROYEK**

2.1 Proses pelelangan.....	9
2.2 Data umum dan data teknis.....	13
2.2.1 Data Umum Proyek .....	13
2.2.2 Data Teknis Proyek.....	15
2.2.3 Unsur-Unsur Proyek.....	17

### **BAB III DESKRIPSI KEGIATAN SELAMA KERJA PRAKTEK**

3.1 Spesifikasi Tugas Yang Dilaksanakan.....	23
3.1.1 Tahapan Perkenalan .....	23
3.1.2 <i>Site Safety Inductions</i> .....	23
3.1.3 Kegiatan Selama Kerja Praktek.....	26
3.2 Target Yang Diharapkan .....	44
3.3 Perangkat Lunak/Keras Yang Digunakan .....	44
3.4 Data-data Yang Diperlukan.....	48
3.5 Dokumen-dokumen File-file Yang Dihasilkan .....	48
3.6 Kendala Yang Dihadapi Dalam Menyelesaikan Tugas Tersebut .....	49

**BAB IV PENUTUP**

4.1 Kesimpulan .....50  
4.2 Manfaat .....50  
4.3 Saran .....51

**DAFTAR PUSTAKA .....52**

**LAMPIRAN .....53**

## DAFTAR GAMBAR

- Gambar 1. 1 Struktur Organisasi
- Gambar 2. 1 Proses Pelelangan
- Gambar 2. 2 Hasil Pelelangan
- Gambar 2. 3 Site Existing Area
- Gambar 2. 4 Stuktur Hubungan Antar Pihak-Pihak Terkait
- Gambar 3. 1 Pekerjaan Galian
- Gambar 3. 2 Pekerjaan Lantai Kerja
- Gambar 3. 3 Step Pekerjaan Pondasi
- Gambar 3. 4 Instal Tulangan Dan bekisting Tapak
- Gambar 3. 5 Pengecekan Tulangan Dan Bekisting Tapak
- Gambar 3. 6 Pengambilan Sampel
- Gambar 3. 7 Pengujian Slump
- Gambar 3. 8 Pengecoran Tapak
- Gambar 3. 9 Penggetaran Beton Menggunakan Vibrator
- Gambar 3. 10 Fabrikasi Besi
- Gambar 3. 11 Instal Tulangan dan Bekisting Sloof
- Gambar 3. 12 Pengecekan Tulangan Sloof
- Gambar 3. 13 Pengecekan Bekisting Sloof
- Gambar 3. 14 Pengujian Slump
- Gambar 3. 15 Pengecoran Sloof
- Gambar 3. 16 Penggetaran Beton Menggunakan Vibrator
- Gambar 3. 17 Schedule Penulangan Kolom
- Gambar 3. 18 Fabrikasi Besi Spiral
- Gambar 3. 19 Instal Tulangan Kolom
- Gambar 3. 20 Pengecekan Tulangan Kolom
- Gambar 3. 21 Instal Kolom
- Gambar 3. 22 Pengujian Slump
- Gambar 3. 23 Pengecoran Kolom
- Gambar 3. 24 Penggetaran Beton Menggunakan Vibrator Beton
- Gambar 3. 25 Pengecoran Lanjutan Kolom
- Gambar 3. 26 Instal Scaffolding
- Gambar 3. 27 Instal Bekisting Balok
- Gambar 3. 28 Instal Besi Dan Plat Lantai 2
- Gambar 3. 29 Pengujian Slump
- Gambar 3. 30 Pengecoran balok dan plat lantai 2
- Gambar 3. 31 Penggetaran Beton Menggunakan Vibrator

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 2. 1 Data Proyek

Tabel 2. 2 Data Teknis Proyek

Tabel 3.1 Alat Pelindung Diri

Tabel 3. 2 Perangkat Keras