

# BAB I

## GAMBARAN UMUM

### 1.1 Gambaran Umum Perusahaan

#### 1.1.1 Kegiatan Perusahaan Terhadap Proyek

CV. Karya Sukses Tangguh adalah perusahaan pelaksanaan konstruksi berbentuk Cv. CV. Karya Sukses Tangguh beralamat di Jl. Wonosari Tengah Rt. 003 Rw. 004 Desa wonosari kecamatan bengkalis kabupaten bengkalis. CV. Karya Sukses Tangguh ini adalah badan usaha berpengalaman yang mengerjakan proyek nasional.

Pada Tahun Anggaran 2023 Pemerintah Kabupaten Bengkalis melalui Dinas Pekerjaan Umum melaksanakan Peningkatan jalan Bantan Air – Muntai. Proyek peningkatan jalan ini dimenang lelangkan oleh CV. Karya Sukses Tangguh, adapun beberapa proyek yang sudah dikerjakan oleh CV. Karya Sukses Tangguh, yaitu sebagai berikut :

1. Peningkatan Jalan Star 2 Desa Suka Maju Kecamatan Bantan, Rp. 1 miliar Tahun 2022
2. Peningkatan Jalan Bunga Raya Desa Suka Maju, Rp. 2 miliar Tahun 2021

#### 1.1.2 Proses Perusahaan Bisa Mendapatkan Tender

Proyek peningkatan jalan Bantan Air-Muntai ini didapatkan melalui pelelangan atau Tender dari dana APBD Kabupaten Bengkalis, Dimana dengan nilai HPS paket Rp. 9.998.292.476,00 dengan jumlah peserta yang terdaftar sebanyak 21 peserta, dengan penawaran sebanyak 4 perusahaan :

| No | Nama Peserta  | Status    | Alasan               |
|----|---|-----------|----------------------|
| 1  | KARVA SUKSES TANGGUH - 72.728.650.4-219.000         | ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ | Rp. 9.727.698.484.84 |
| 2  | CV DENDY KURNIA PERDANA - 01.568.256.4-219.000      | ✓ ✓ ✓ ✓ ✗ | Rp. 9.824.975.469.69 |
| 3  | CV NIGMAN PERDANA - 06.349.943.2-219.000            | ✗ ✓ ✓ ✓ ✓ | Rp. 9.873.613.962.12 |
| 4  | CV PROJECT ANDALAN SEJAHTERA - 03.319.812.9-216.000 | ✓ ✓ ✓ ✗ ✗ | Rp. 9.587.133.503.38 |

(1) Baku Laporan Pajak atau SPT Tahunan maka pajak yang disempatkan Tenaga Personil An. Agung Novandi tidak sesuai sehingga Baku Laporan Pajak atau SPT Tahunan maka pajak Tahun 2021 sesuai dengan Peraturan Daerah Provinsi Nomor 21/2023/PR/DAK/Prov/Bengkalis Tanggal 21 Maret 2023 Pada LEMBAR GATA PEMALIHAN (LGP) pada huruf F. Pengetahuan teknis pada point 3. Menilai kemampuan menyelesaikan personal managerial untuk pelaksanaan pekerjaan yaitu pada Point 1 (2). Pengetahuan Sifat Persewaan Anava P1. Buktikan pada Sifatnya. Tidak diizinkan untuk Penyerta yang lain pada pekerjaan Tendang pada Dump Truck dengan Tiger dan Baku Koperkaman yang Sama (3). Mengajar Sifat Persewaan Anava P1. Mengajar Sifat Sifat Sifat Sifat Sifat Sifat Sifat Sifat Sifat yang lain yang telah lulus administrasi dan teknis Tendang Motor Grader dan Vibratory Roller dengan Tiger dan Baku Invasor Koperkaman yang Sama.

Gambar 1. 1 Proses Pelelangan  
Sumber : LPSE Bengkalis

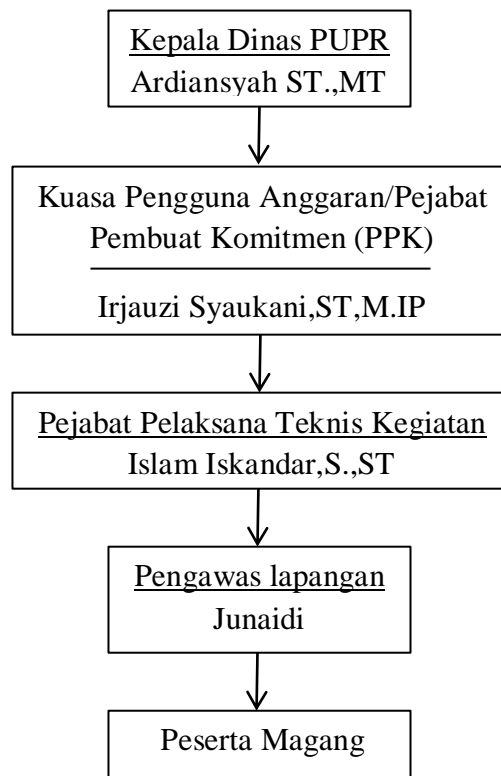
Dari hasil evaluasi diketahui pemenang pelelangan yaitu dari CV. KARYA SUKSES TANGGUH dengan jumlah penawaran Rp. 9.727.698.484,84. Dan sudah jadi pemenang berkontrak :

|                         |  |                      |                      |                      |                 |
|-------------------------|--|----------------------|----------------------|----------------------|-----------------|
| Nama Tender             | Peningkatan Jalan Bantan Air - Muntai (Ruas Bengkulu - Muntai) |                      |                      |                      |                 |
| Jenis Pengadaan         | Pekerjaan Konstruksi   |                      |                      |                      |                 |
| K/L/PO/Instansi Lainnya | Pemerintah Daerah Kabupaten Bengkulu                           |                      |                      |                      |                 |
| Satuan Kerja            | DINAS PEKERJAAN UMUM KABUPATEN BENGKALIS                       |                      |                      |                      |                 |
| Pagu                    | Rp. 10.000.000.000,00  |                      |                      |                      |                 |
| HPS                     | Rp. 9.998.292.476,00   |                      |                      |                      |                 |
| Nama Pemenang           | Alamat   | NPWP                 | Harga Penawaran      | Harga Terevisi       | Harga Negoisasi |
| KARYA SUKSES TANGGUH    | JL WONGSARI TENGAH BENGKALIS - Bengkulu (Kab.) - Riau          | 72.726.650.4-219.000 | Rp. 9.727.698.484,84 | Rp. 9.727.698.484,84 | -               |

Gambar 1. 2 Pemenang Lelang  
Sumber : LPSE Bengkulu

### 1.1.3 Proses Komunikasi Yang Dilakukan Dilapangan

Untuk mendapatkan komunikasi dilokasi proyek, maka hal yang perlu diketahui adalah struktur organisasi riil di lapangan. Adapun struktur organisasinya sebagai berikut :



Gambar 1. 3 Struktur Organisasi Proyek

Kepala dinas sebagai selaku yang mengatur setiap kegiatan proyek yang berlangsung sedangkan KPA/PPK dan PPTK yaitu tugasnya sebagai pelaksana kegiatan proyek dan keuangan berdasarkan kekuasaannya dan pengawas lapangan membantu PPTK untuk mengawasi setiap kegiatan dilapangan, selain itu PPTK memberikan tanggung jawab untuk mengawasi mahasiswa magang kepada pengawas lapangan.

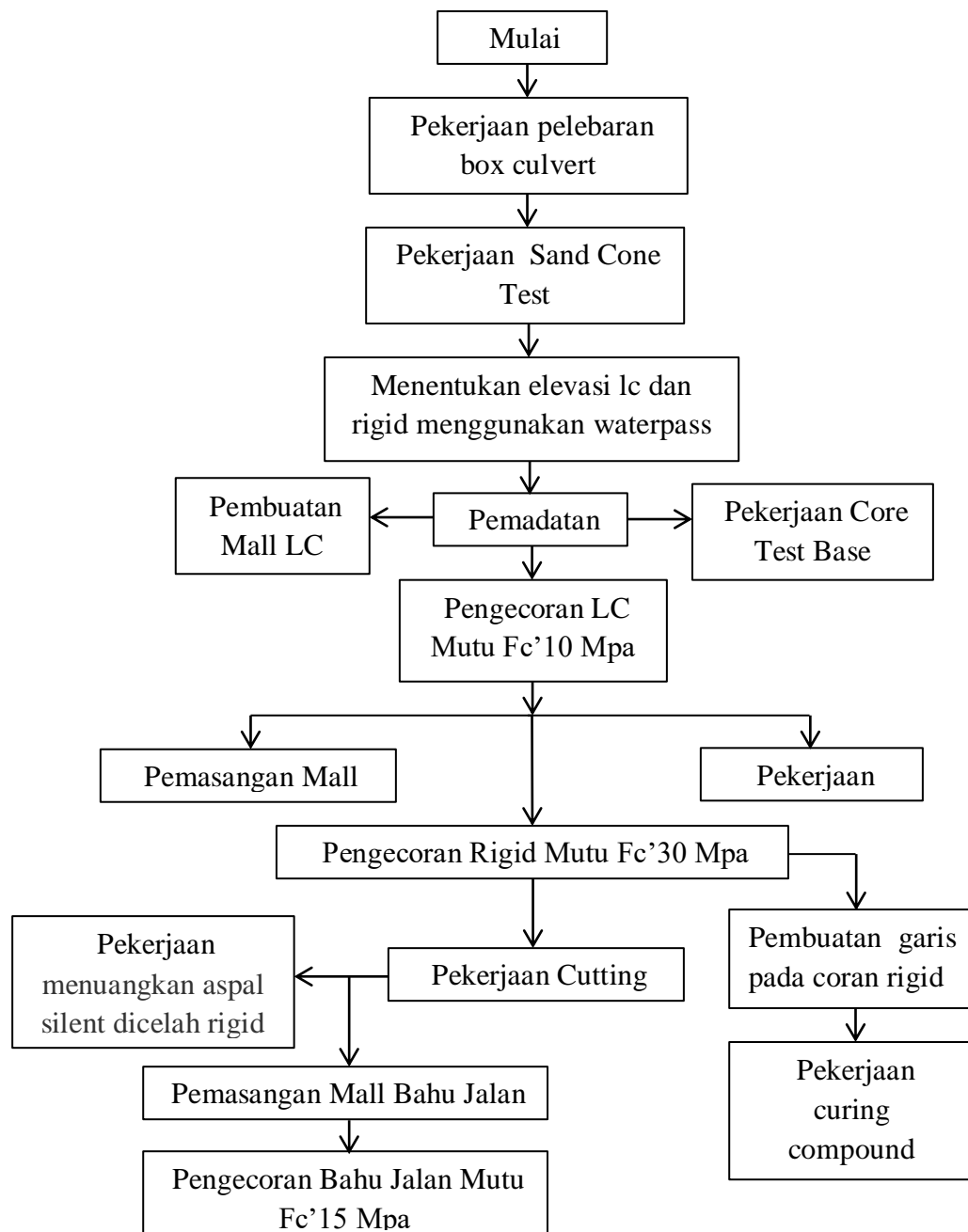
## **1.2 Gambaran Umum Proyek**

### **1.2.1 Alasan Proyek Dibuat**

Tujuan dilakukan peningkatan jalan Bantan air-Muntai yaitu untuk mempermudah masyarakat setempat untuk mencapai suatu lokasi, memperlancar arus lalu lintas, distribusi barang dan jasa, serta berperan dalam meningkatkan kualitas hidup atau perekonomian dan kesejahteraan di wilayah setempat.

### 1.2.2 Bagan Alir Rill Dilapangan

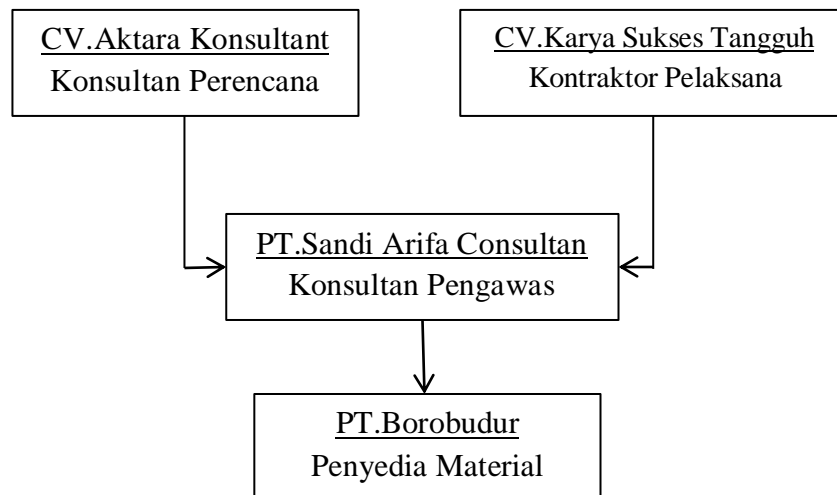
Adapun pekerjaan yang dilaksanakan pada proyek peningkatan jalan Bantan air-Muntai adalah sebagai berikut :



Gambar 1. 4 Pekerjaan Yang Dilaksanakan Pada Proyek

### 1.2.3 Bagan Alir Untuk Perusahaan

Adapun skema hubungan yang terlibat dalam proyek peningkatan jalan Bantan air-Muntai adalah sebagai berikut :



Gambar 1. 5 Skema Hubungan Yang Terlibat Dalam Proyek

Produk ini dibuat berdasarkan pesanan dari kontraktor pelaksana dan konsultan perencana yang bekerja sama dengan PT. Borobudur sebagai penyedia material, pesanan ini didatangkan dari tanjung balai karimun dengan menggunakan transportasi kapal tongkang, setelah material sampai di bengkalis lalu di bongkar di pelabuhan sungai liung, serta adanya pengawasan dari konsultan pengawas terhadap material yang akan datang.

### 1.2.4 Proses Distribusi Material

Adapun proses distribusi material pada proyek peningkatan jalan Bantan air-Muntai adalah sebagai berikut :

- Material yang digunakan didapat dari batching plant (*quarry*) yang beralamat di sungai liung
- Distribusi bahan dan material menggunakan truck mixer dan dump truck
- Jarak tempuh dari batching plant ke tempat lokasi proyek memakan waktu pergi-pulang 30 menit.

### **1.2.5 Suasana Proyek Apakah Sudah Sesuai K3**

Pada proyek peningkatan Jalan Bantan Air-Muntai ini ketika pekerjaan berlangsung sudah ada K3 seperti menggunakan helm,rompi,sepatu safety dan papan peringatan untuk pengguna jalan akan tetapi masih ada K3 yang belum terlaksana yaitu masker yang mana masker berguna menjaga sirkulasi pernapasan dan supaya tidak terhirup debu kendaraan yang lewat pada saat pekerjaan sedang berlangsung.