

BAB I

GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

1.1 Latar belakang /Sejarah Perusahaan (Owner)

PT. Sari Dumai Sejati adalah perusahaan yang tergabung dalam Apical Group, RGE Pte Ltd yang didirikan oleh Sukanto Tanoto pada tahun 1973 sebagai RGM. Aset Yaang dimiliki oleh perusahaan RGE per hari melebihi US \$15 miliar dengan lebih dari 50.000 karyawan yang memiliki operasi di Indonesia, China, Malaysia, Brazil, Philipina dan jaringan penjualan meliputi empat benua, yang saat ini berpusat di Singapore. RGE Ltd adalah sebuah group perusahaan kelas dunia yang berfokus pada industri manufaktur berbasis sumber daya yang produknya diubah menjadi sebagai produk akhir yang meningkatkan kehidupan sehari-hari dan jutaan orang diseluruh dunia.

Apical Group Ltd. adalah salah satu eksportir minyak terbesar di Indonesia, memiliki dan mengontrol spectrum yang luas dari nilai bisnis minyak sawit dari sumber untuk distributor dan bergerak dibidang pengulingan, pengolahan dan perdagangan minyak sawit untuk keperluan domestik dan ekspor internasional. Model bisnis Apical Ltd. dibangun atas tiga kekuatan inti yaitu:

- a. Sebuah sumber CPO jaringan yang handal dan luas di Indonesia.
- b. Integrasi penuh atas kilang primer dan sekunder efisien dilokasi strategis di Indonesia dan China.
- c. Saluiran logistik yang efisien didukung oleh insfatruktur Apical sendiri untuk memberikan kualitas CPO dan PKO kepada customers baik diverifikasi mulaidari rumah perdagangan internasional untuk pembeli industri lokal.

Apical dibentuk pada tahun 2006 untuk mengkonsolidasikan bisnis hilir kelapa sawit dan RGE, kegiatan usaha hilir sebenarnya dimulai jauh lebih awal

pada tahun 1989 dengan perolehan 30 ton per kilang minyak sawit per hari di Tanjung

Balai Sumatera oleh grup Asian Agri. Bisnis Apical terdiri dari aktivitas-aktivitas utama dibawah ini:

1. Pengilangan dan fraksinasi CPO (Crude Palm Oil), CPKO (Crude Palm Kernel oil) dan minyak nabati.
2. Penghancuran inti sawit.
3. Produksi mentega putih, margarin dan powder fat, formulated fats, biodiesel.
4. Produksi asam lemak dan gliserol.
5. Perdagangan dan distributor CPO dan PKO ke pasar global.

Apical Group untuk wilayah Sumatera memiliki luas lahan sawit sekitar 150.000 ha dan 17 unit PKS (Pabrik Kelapa Sawit). Bahan baku yang dibutuhkan oleh PT Sari Dumai Sejati merupakan CPO yang disuplai dari berbagai PKS yang tergabung dalam Apical Group yang didistribusikan melalui truk-truk tangki dan kapal tanker pengangkut CPO.

1.1.1 Deskripsi Logo Perusahaan

Logo Apical terdiri dari dua warna, yaitu bagian gambar air drop berwarna emas pada bagian tulisan Apical, seperti pada gambar berikut :



Gambar 1.1 Logo Apical
Sumber : PT Sari Dumai Sejati, 2023

Keterangan gambar :

1. Warna hijau melambangkan peduli lingkungan/mendukung lingkungan
2. Warna emas melambangkan keuntungan bisnis

Logo Apical ini mengandung beberapa pengertian. Nama Apical artinya posisi puncak dan air drop lini perusahaan yang berinovasi, demi memperjelas arti logo tersebut.

1.1.2 Visi dan Misi Apical Group

Adapun visi Apical ialah menjadi perusahaan minyak nabati berskala dunia yang terkemuka dan berkelanjutan. Misi Apical adalah:

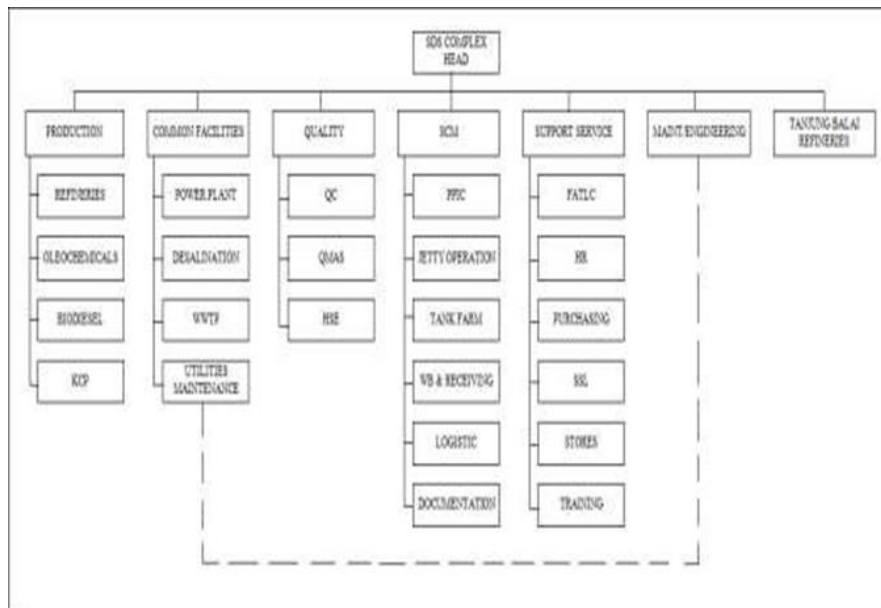
1. Achievement Throught Team Work
Kami bekerja sama sebagai tim yang saling melengkapi, proaktif dan membantu satu sama lain untuk mencapai tujuan bersama.
2. Passion
Kita berkeinginan tentang apa yang kita lakukan. Kami berusaha mencapai hasil yang diinginkan dalam waktu yang singkat dengan kualitas terbaik dan cost serendah-rendahnya.
3. Integrity
Kita bersikap keras pada kejujuran dan integritas, kita mengatakan apa yang kita maksud dan berarti apa yang kita lakukan.
4. Care
Kita memperlakukan orang-orang kita dengan hormat dan martabat, mengembangkan dan melatih orang-orang sehingga mereka mencapai potensi penuh mereka, serta memperhatikan dan menghargai orang-orang disekitar kita berdasarkan kontribusi mereka.
5. Active Corporate Citizen
Sebagai warga negara yang baik, kami secara aktif mengelola masalah lingkungan sosial.
6. Leadership

Kami memimpin dengan contoh, kami percaya dalam mengambil kepemilikan dan memiliki sikap bisa melakukan dalam bekerja untuk menuju tujuan kami.

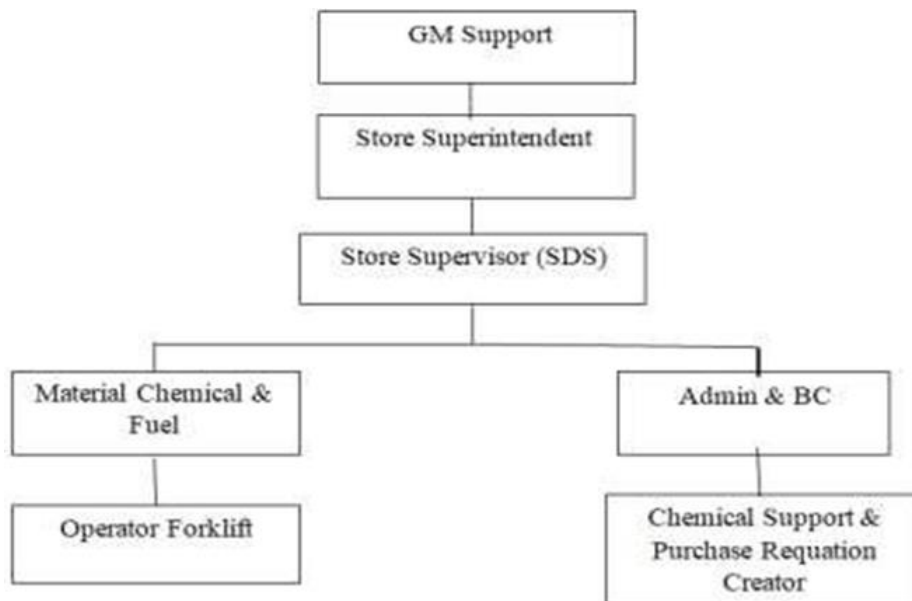
1.2 Struktur Organisasi PT Apical Group

PT Sari Dumai Sejati dipimpin oleh seorang complex head yang memiliki tugas dan berwenang untuk menyusun rencana, menyelenggarakan dan mengevaluasi kegiatan yang berlangsung secara keseluruhan. Complex Head membawahi dua orang General Manager (GM). General Manager merupakan fungsi jabatan kerja pada sebuah perusahaan yang bertugas memimpin, mengelola, dan mengoordinasikan semua hal yang berkaitan dengan jalannya roda perusahaan. Adapun tugas dan tanggung jawab general manager antara lain :

1. Memimpin perusahaan dan menjadi motivator bagi karyawannya.
2. Mengelola operasional harian perusahaan.
3. Merencanakan, melaksanakan, mengoordinasikan, mengawasi, dan menganalisis semua aktivitas bisnis perusahaan.
4. Mengelola perusahaan sesuai dengan visi dan misi perusahaan.
5. Memastikan setiap departemen melakukan strategi perusahaan dengan efektif dan optimal.
6. Mengelola anggaran keuangan perusahaan.
7. Memutuskan dan membuat kebijakan untuk kemajuan perusahaan. Seorang General Manager dibantu oleh manajer departemen dari setiap departemen yang dibawahinya, kecuali section Common Facilities, QC/QM/HSE dan Maintenance/Engineering.



Gambar 1.2 Struktur organisasi perusahaan
 Sumber : PT Sari Dumai Sejati, 2023



Gambar 1.3 Struktur Organisasi Store SDS 2
 Sumber : PT Sari Dumai Sejati, 2023

1.3 Latar belakang / Sejarah Perusahaan(Contractor)

PT. THE FAR EAST mengembangkan pengalaman yang cukup sebagai perusahaan konstruksi dan pengetahuan sebagai sipil dan bangunan, terutama untuk pekerjaan konstruksi pabrik di dalam dan luar negeri.

1. Didirikan : 25 April 2012
2. Modal : USD 0,45 Juta
3. Penjualan 2021 :USD 10.254.525

1.4 Tujuan Proyek

1.4.1. Manajemen Proyek :

Setiap proyek diawasi oleh Manajer Proyek yang sangat kompeten yang akan memastikan kelancaran dan kesuksesan operasi di: Menghasilkan paket penawaran yang jelas dan terperinci.Kelola proses penawaran untuk harga dan kualitas Kontrol kualitas & evaluasi kemampuan konstruksi, kelayakan, desain, dan jadwal .Bekerja sama dengan kontraktor umum yang ditunjuk dan tim konstruksi yang berbeda.

1.4.2. Design Dan layanan Teknik:

Insinyur yang berpengalaman memberi Anda desain terperinci dan layanan konstruksi lainnya untuk memenuhi kebutuhan khusus Anda.

1.4.3. Dukungan Teknis:

- a) Saran keselamatan
- b) Kontrol kualitas

1.5 Struktur Organisasi PT THE FAR EAST



Gambar 1.4 Struktur Organisasi Manajemen Pusat PT THE FAR EAST

Sumber : PT THE FAR EAST



Gambar 1.5 Organization Chart PT THE FAR EAST
 Sumber : PT THE FAR EAST

1.5.1 WORK EXPERIENCE PT THE FAR EAST

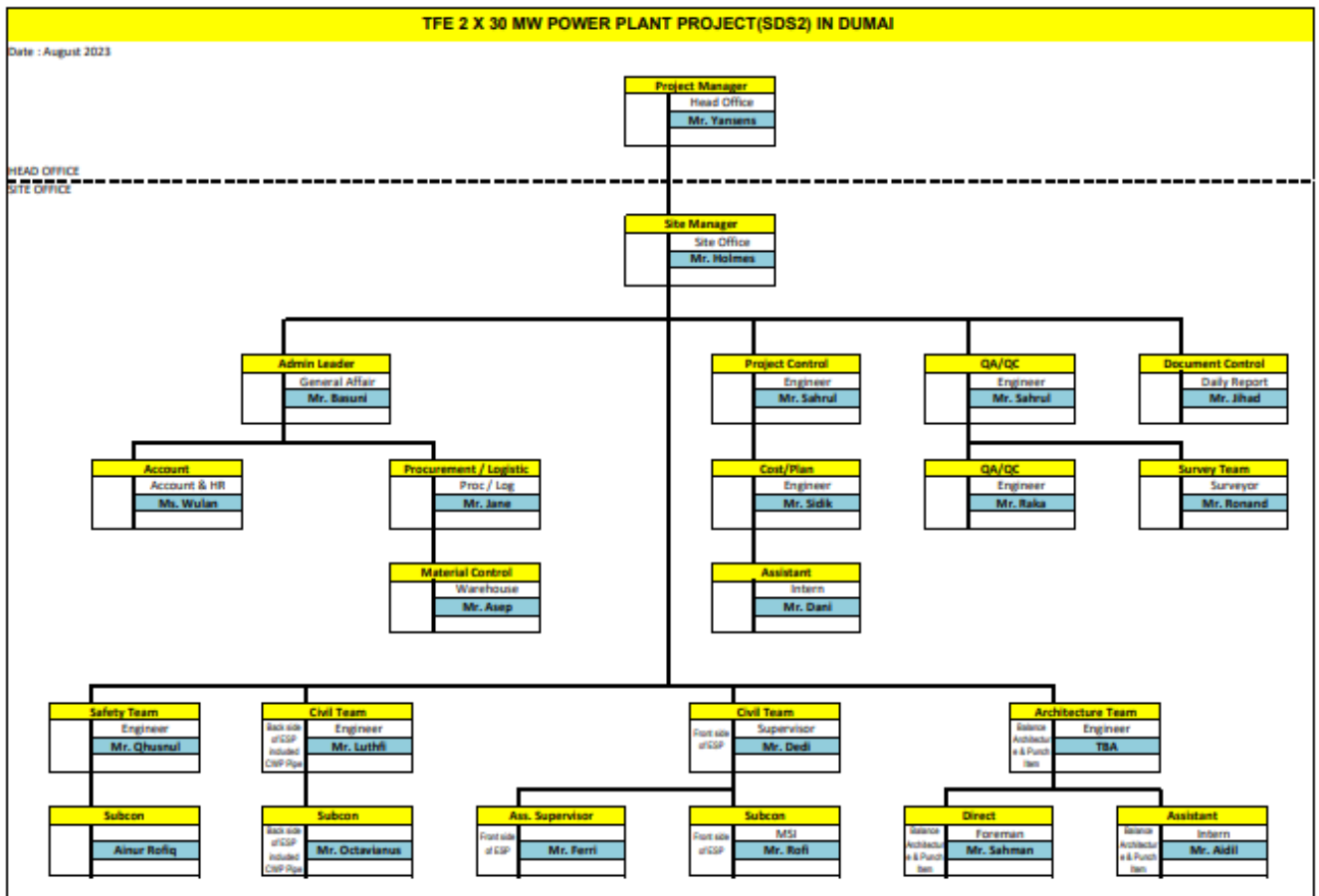
3	Feb-18 -Nov-18	COAL STORAGE WAREHOUSE POWER PLANT PROJECT	PT. ASAHIMAS CHEMICAL	IDR 22,860,000,000.00	\$ 1,677,798.17	CILEGON- BANTEN	PROGRESS COMPLETED
	4	Mar-18 -Aug-18	WORK ORDER CONSTRUCTION OF ST-C932 FOUNDATION	PT. ASAHIMAS CHEMICAL	IDR 9,000,000,000.00		
5		Mar-18 -Sep-18	WORK ORDER CONSTRUCTION OF ST-5601 FOUNDATION	PT. ASAHIMAS CHEMICAL	IDR 13,000,000,000.00	\$ 954,128.44	CILEGON- BANTEN
	6	Mar-18 -Jul-18	WORK ORDER CIVIL WORK FOR NEW SULFURIC ACID TANK VE-A504	PT. ASAHIMAS CHEMICAL	IDR 6,000,000,000.00	\$ 440,366.97	
7		Jul-18 -Apr-19	ADDITIONAL PROJECT OF OPERATION PSF, DRAWLINER, BALLER, DRYER AND POLY AT CP3	PT. INDO-RAMA SYNTHETICS	IDR 30,555,308,609.00	\$ 2,289,301.61	PURWAKARTA
	8	Feb-19 -Dec-20	CIREBON 2, 1X1000 MW COAL FIRED POWER PLANT	CIREBON POWER	IDR 83,544,000,000.00	\$ 5,939,850.69	
9		Dec-19 -Oct-20	LLEPC.PLTG RIAU 275MW- GFPP	MEDCO ENERGY	IDR 36,998,972,007.00	\$ 2,637,132.72	PEKANBARU - RIAU
	10	Apr-20 -Dec-21	ONSHORE SERVICES POWER PLANT PROJECT	PT KUTAI REFINERY NUSANTARA	IDR 150,040,000,000.00	\$ 10,069,798.66	
11		Nov-21 -May-22	Oil & Gas Facilities CV#9	PT PERTAMINA PERSERO	IDR 13,208,387,710.00	\$ 930,168.15	BALIKPAPAN KALTIM
	12	Jan 22 – Nov-24	Oil & Gas Facilities CV#16	PT PERTAMINA PERSERO	IDR 120,952,397,226.00	\$ 8,399,472.03	
13		March 15, 2022 Nov-22	Petro Chemical	PT. Hein Global Utama.	IDR 13,000,000,000.00	\$ 902,777.78	Cilegon- Banten
	14	Juni 2022 Aug-22	Civil Work & Erection of Mechanical, Piping & Instrument	PT Sari Dumai Oleo	IDR 207,569,250,000.00	\$ 13,930,822.15	

Gambar 1.6 Work experient PT THE FAR EAST
Sumber : PT THE FAR EAST

1.5.2 LIST HEAVY EQUIPMENT

No	Nama Kendaraan/Equipment	Manufacture	Jenis/Model	Quantity
1	Crawler Crane	Kobelco Construction Machinery Co.Ltd	Kobelco BM 600 (55 Ton) Blue	1
2	Excavator	Sumitomo Construction Machinery	SH210-6 Yellow	3
3	Truck Mounted Crane (TMC) Telescopic Boom	Tadano Ltd-Japan	TM-ZR820 8 TON-Merah	1
4	Fully Hydraulic Terrain Crane Telescopic Boom	Kato Work Ltd	KR50H-L2	1
5	Boom Crane/Yap Crane/Truck Crane	Mitsubishi/Amco Veba	V1083S	1
6	Dump Truck	Mitsubishi	Cold Diesel	2

Gambar 1.7 List heavy equipment
Sumber : PT THE FAR EAST



Gambar 1.8 Struktur organisasi PT THE FAR EAST di Dumai
Sumber : PT THE FAR EAST

1.6 Ruang Lingkup Perusahaan/ Industri/ Contractor

1. Kegiatan Utama
 - a) Pekerjaan Sipil
 - b) Pekerjaan Tiang
 - c) Pekerjaan Bangunan
 - d) Ereksi Struktur Baja

2. Kegiatannya pada :
 - a) Proyek Sipil & Bangunan
 - b) Proyek Minyak & Gas
 - c) Proyek Kilang, Pembangkit Listrik Industri Petrokimia & Kelautan
 - d) Power Plant & Proyek marine