

LAPORAN KERJA PRAKTEK
PT SUKSES SELAMAT SENTOSA
SISTEMATIKA PEMBANGUNAN PERUMAHAN TYPE - 36

FARIS HUZER ASWAD
4103211438



POLITEKNIK NEGERI BENGKALIS
BENGKALIS – RIAU
2023

HALAMAN PENGESAHAN
LAPORAN KERJA PRAKTEK
PT SUKSES SELAMAT SENTOSA (PT SSS)
SISTEMATIKA PEMBANGUNAN PERUMAHAN TIPE 36

FARIS HUZER ASWAD
NIM. 4103211438

Bengkalis, 22 Desember 2023

Disetujui oleh:

Koordinator Pembimbing Kerja Praktek

Pembimbing Lapangan



Dosen Pembimbing

Zulkarnaen, S.T., M.T
NIP. 198407102019031007

Diketahui oleh
Ketua Program Studi
D-III Teknik Sipil



KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan rahmat, serta hidayah-Nya sehingga penulis dapat melaksanakan Praktek Kerja Lapangan serta dapat menyelesaikan laporan sesuai waktu yang telah di tentukan tanpa adanya halangan yang berarti.

Laporan Kerja Praktek Lapangan ini disusun berdasarkan apa yang telah saya lakukan pada saat dilapangan yakni di “PT Sukses Selamat Sentosa” yang beralamat di Jalan Prof. M. Yamin, Dumai - Riau pada tanggal 10 juli 2023 s/d 22 Desember 2023

Kerja praktek lapangan ini merupakan salah syarat wajib yang harus ditempuh dalam Program Studi Teknik Sipil, selain untuk menuntaskan program studi yang penulis tempuh kerja praktek ini ternyata banyak memberikan manfaat kepada penulis baik dari segi akademik maupun untuk pengalaman yang tidak dapat penulis temukan saat berada di bangku kuliah.

Dalam penyusunan laporan hasil kerja praktek lapangan ini penulis banyak mendapatkan bantuan dari berbagai pihak, oleh sebab itu penulis ingin mengungkapkan rasa terima kasih kepada :

1. Bapak Johny Custer, S.T., M.T, selaku Direktur Utama Politeknik Negeri Bengkalis
2. Bapak Zulkarnaen, S.T., M.T, selaku Kaprodi Teknik Sipil sekaligus selaku pembimbing kerja praktek
3. Bapak Muhammad Akbar Rafsanjani selaku Direktur Utama PT Sukses Selamat Sentosa, yang telah banyak memberikan bimbingan baik secara langsung maupun tidak langsung sehingga pelaksanaan kerja praktek dapat terlaksana dengan baik dan lancar
4. Bapak Rizki Febrian selaku admin Dewan Penggurus Cabang (DPC) Himpunan Pengembang Permukiman dan Perumahan Rakyat yang membantu saya dalam proses manajemen.

Tak lupa pula penulis ingin mengucapkan banyak terima kasih kepada pihak-pihak terkait lainnya yang telah banyak membantu baik itu untuk Pelaksanaan Kerja Praktek maupun dalam penyelesaian Laporan Kerja Praktek ini. penulis akui penulis tidaklah sempurna seperti kata pepatah tak ada gading yang tak retak begitu pula dalam penulisan ini, apabila nantinya terdapat kekeliruan dalam penulisan laporan kerja praktek ini penulis sangat mengharapkan kritik dan sarannya. Akhir kata semoga laporan kerja praktek lapangan ini dapat memberikan banyak manfaat bagi kita semua

Bengkalis, 22 Desember 2023

Faris Huzer Aswad
NIM: 4103211438

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	iii
DAFTAR GAMBAR	iv
DAFTAR TABEL	v
BAB I GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN	1
1.1. Latar Belakang Perusahaan.....	1
1.2. Maksud dan Tujuan.....	2
1.3. Struktur Organisasi Perusahaan	4
1.4. Ruang Lingkup Perusahaan	6
1.5. Logo perusahaan	7
1.6. Visi dan Misi.....	7
BAB II DATA PROYEK	8
2.1 Proses Perlegalitas	8
2.2 Data Umum dan Teknik Proyek	9
2.3 Fasilitas Umum dan Fasilitas Sosial	9
2.4 Lokasi Pembangunan	10
BAB III DESKRIPSI KEGIATAN KERJA PRAKTEK	11
3.1 Spesifikasi Tugas Yang Dilaksanakan.....	14
3.2 Target Yang Diharapkan.....	27
3.3 Perangkat Lunak/Keras Yang Digunakan.....	27
3.4 Data-Data Yang Diperlukan	28
3.5 Dokumen-Dokumen Yang Dihasilkan.....	29
3.6 Kendala Yang Dihadapi.....	29
3.7 Hal-Hal Yang Dianggap Perlu	29
3.8 Pembuatan Shop Drawing.....	30
BAB IV PENUTUP	33
4.1 Kesimpulan	33
4.2 Saran	33
DAFTAR PUSTAKA	

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Gambar Struktur Organisasi PT Sukses Selamat Sentosa.....	4
Gambar 1.2 Logo PT Sukses Selamat Sentosa	7
Gambar 2.1 Site Existing Area.....	10
Gambar 3.1 Persiapan Lahan	11
Gambar 3.2 Pengukuran Kembali	12
Gambar 3.3 Patok Dasar	14
Gambar 3.4 Pekerjaan Tanah	15
Gambar 3.5 Pekerjaan Pondasi	16
Gambar 3.6 Pemasangan Bata.....	16
Gambar 3.7 Pekerjaan Plesteran	18
Gambar 3.8 Pekerjaan Rangka Atap	19
Gambar 3.9 Pekerjaan Pintu.....	21
Gambar 3.10 Pekerjaan Keramik	25
Gambar 3.11 Pekerjaan pengecatan.....	26
Gambar 3.12 Pekerjaan Akhir.....	26
Gambar 3.13 Site Plan Sri mersing.....	30
Gambar 3.14 Denah Dri mersing	31
Gambar 3.15 Tampak Depan & Belakang Sri mersing.....	32

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Syarat Pemohon	8
Tabel 2.2 Data Umum Proyek.....	9
Tabel 2.3 Data Teknis Proyek.....	9