

# **ANALISA PENGENDALIAN WAKTU PELAKSANAAN PROYEK GEDUNG POLIKLINIK RSUD PRATAMA RUPAT DENGAN METODE FAST – TRACK**

Nama Mahasiswa : Muhammad Fadhil  
NIM : 4103211437  
Dosen Pembimbing : Dr. Eng Noerdin Basir

## **Abstrak**

Dalam kegiatan konstruksi melibatkan tiga fase yaitu: perencanaan, penentuan jadwal kegiatan konstruksi, dan pengendalian. Dengan tujuan sasaran dari kegiatan yang hendak dicapai adalah biaya, mutu, dan waktu. Salah satu cara untuk mempercepat waktu adalah dengan menggunakan Fast Track dalam penjadwalan untuk mereduksi waktu pelaksanaan proyek. Dengan menerapkan metode fast-track tersebut dalam sebuah proyek yang pekerjaannya dikerjakan secara seri atau berurutan, direncanakan untuk dikerjakan secara bersama-sama dan harus tetap memperhatikan hubungan logis antar kegiatan tersebut. Dengan menerapkan Fast Track dalam sebuah proyek kita dapat mereduksi durasi proyek tersebut, namun harus kita diperhatikan juga bagaimana pengaruh dari penerapan metode fast-track ini terhadap kebutuhan tenaga kerja maupun kebutuhan material di sebuah proyek. Objek studi pada riset ini adalah proyek Pembangunan gedung Poliklinik RSUD Pratama Pulau Rupa. Proses analisis dilakukan dengan melakukan penjadwalan ulang agar dapat dilakukan perbandingan alternatif penjadwalan dengan dan tanpa fast-track, serta kebutuhan Tenaga Kerja dan Material. Hasil yang didapat melalui tugas akhir ini adalah bahwa metode fast-track dapat memberikan penghematan durasi proyek, secara keseluruhan. Meskipun demikian, patut dicatat pula bahwa fast-track juga memberikan pengaruh lain seperti perubahan perubahan alokasi sumber daya selama proyek tersebut berlangsung.

**Kata Kunci** : Fast Track, percepatan durasi.

# ANALYSIS OF TIME CONTROL FOR IMPLEMENTATION OF THE PRATAMA RUPAT HOSPITAL POLYCLINIC BUILDING PROJECT USING THE FAST – TRACK METHOD

*Name* : Muhammad Fadhil  
*Student Id Number* : 4103211437  
*Supervisor* : Dr. Eng Noerdin Basir

## ***Abstract***

*Construction activities involve three phases, namely: planning, determining construction activity schedules, and controlling. With the objectives of the activities to be achieved are cost, quality and time. One way to speed up time is to use Fast Track in scheduling to reduce project implementation time. By applying the fast-track method in a project where work is carried out in series or sequentially, it is planned to be carried out jointly and must still pay attention to the logical relationship between these activities. By implementing Fast Track in a project we can reduce the duration of the project, but we must also pay attention to the impact of implementing this fast-track method on labor requirements and material requirements on a project. The object of study in this research is the Rupa Island Pratama Hospital Polyclinic building construction project. The analysis process is carried out by rescheduling so that scheduling alternatives can be compared with and without fast-track, as well as labor and material requirements. The results obtained through this final project are that the fast-track method can provide overall project duration savings. However, it is also worth noting that fast-track also has other influences such as changes in resource allocation during the project.*

***Keywords:*** *Fast Track, duration acceleration.*