

**PENGARUH PERPUTARAN MODAL KERJA DAN  
LIKUIDITAS TERHADAP PROFITABILITAS  
(Studi Empiris Perusahaan Property dan Real  
Estate yang terdaftar di Bursa Efek  
Indonesia Tahun 2017-2019)**

Nama : Susanti  
NIM : 5304181132  
Dosen Pembimbing : Endang Sri Wahyuni, SE., M.Ak., CGAA

**ABSTRAK**

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh perputaran modal kerja, *current ratio*, dan *quick ratio* terhadap profitabilitas baik dilakukan secara parsial maupun secara simultan yang terdapat pada perusahaan *property* dan *real estate* tahun 2017-2019. Jenis data yang digunakan dalam penelitian adalah data kuantitatif. Teknik pengumpulan data dalam penelitian ini yaitu dokumentasi. Sampel penelitian berjumlah 30 perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. Teknik analisis menggunakan analisis statistik dengan pengujian regresi linier berganda. Hasil penelitian menunjukkan secara simultan bahwa perputaran modal kerja, *current ratio* dan *quick ratio* berpengaruh positif dan signifikan terhadap profitabilitas. Secara parsial perputaran modal kerja dan *current ratio* berpengaruh positif dan signifikan terhadap profitabilitas. Sedangkan *quick ratio* tidak berpengaruh terhadap profitabilitas. Perusahaan diharapkan dapat meningkatkan persediaan setiap tahunnya, karena dengan meningkatkan persediaan maka kegiatan perusahaan akan berjalan lancar serta menghasilkan laba yang maksimal.

**Kata Kunci:** Perputaran Modal Kerja, *Current ratio*, *Quick Ratio*, Profitabilitas.

***EFFECT OF WORKING CAPITAL TURNOVER AND  
LIQUIDITY ON PROFITABILITY (Empirical  
Study of Property and Real Companies  
Estate listed on the Stock Exchange  
Indonesia 2017-2019)***

*Name* : Susanti  
*ID Number* : 5304181132  
*Supervisor* : Endang Sri Wahyuni, SE., M.Ak., CGAA

***ABSTRACT***

*This study aims to determine the effect of working capital turnover, current ratio, and quick ratio on profitability either partially or simultaneously in property and real estate companies in 2017-2019. The type of data used in this research is quantitative data. The data collection technique in this research is documentation. The research sample is 30 property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange. The analysis technique uses statistical analysis with multiple linear regression testing. The results showed simultaneously that working capital turnover, current ratio, and quick ratio had a positive and significant effect on profitability. Partially, working capital turnover and the current ratio have a positive and significant effect on profitability. While the quick ratio does not affect profitability. The company is expected to increase the inventory every year because by increasing the inventory, the company's activities will run smoothly and generate maximum profit.*

***Keywords:*** Working Capital Turnover, Current ratio, Quick Ratio, Profitability.