

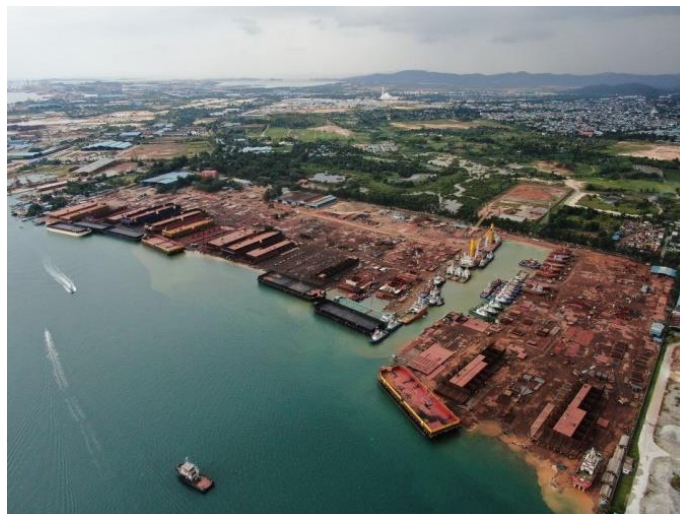
BAB I

GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

1.1 Sejarah Perusahaan

PT. KARYA TEKHNIK UTAMA merupakan perusahaan murni swasta nasional yang didirikan di Batam pada tanggal 19 Maret 2001 sesuai dengan Akta Pendirian Perusahaan No. 1 tahun 2001 dari Kantor Notaris Hatma Wigati, SH. Bidang usaha dari Perusahaan ini adalah industri Pembangunan Kapal dari berbagai ukuran dan berbagai jenis seperti : Tongkang (*Barge*), *Tug boat*, *Crane Barge*, Tongkang CPO, *Tanker*, Kapal LCT, Kapal Pengangkut semen dan lain-lain.

PT. KARYA TEKHNIK UTAMA mulai beroperasi pada bulan April 2001 dengan menyewa lokasi pembangunan kapal di samping PT. Pan Batam, Tanjung Uncang, Batam. Di lokasi ini dengan peralatan kerja yang masih minim dan fasilitas kerja yang belum memadai perusahaan ini berhasil membangun satu unit Kapal Tongkang dan selesai pembangunannya pada bulan Juli 2001.



Gambar 1.1 PT.Karya Teknik Utama-Sagulung

Sehubungan dengan adanya pesanan dua unit kapal Tongkang, maka pada bulan Juli 2001 Perusahaan ini menyewa lokasi baru di samping PT. Tri Karya Alam, Tanjung Uncang, Batam. Karena lokasi yang lama tidak memadai untuk pembangunan dua unit kapal tongkang sekaligus. Pada saat itu peralatan kerja perusahaan mengalami penambahan 2 Unit Mesin Genset dan 1 unit *crawler crane*. Kedua unit kapal tongkang tersebut selesai pembangunannya dan diluncurkan pada bulan Oktober 2001.

Sejalan dengan laju pertumbuhan ekonomi Indonesia, maka pesanan pembangunan kapal terus mengalami kenaikan, sehingga Perusahaan mempersiapkan perencanaan pembangunan kapal dengan jumlah unit lebih banyak dalam waktu bersamaan, karena di perlukan lokasi yang lebih luas dan peralatan kerja yang lebih memadai. Maka pada bulan Oktober 2001 Perusahaan kembali pindah dan menyewa lokasi di samping Pelabuhan Sagulung, Sungai Binti, Batam. Di lokasi baru ini perusahaan mengalami perkembangan pesat di tandai dengan semakin meningkatnya pesanan pembangunan kapal, oleh karena itu Perusahaan menambah peralatan kerja sehingga mampu membangun tujuh unit kapal sekaligus dalam waktu bersamaan.

Pada sekitar tahun 2003 Perusahaan sudah mengalami perkembangan yang sangat besar sehingga lokasi yang sebelumnya disewa, dapat dibeli oleh perusahaan dengan kapasitas produksi 7 bentangan kapal. Sehubungan dengan semakin meningkatnya pesanan, maka Perusahaan melakukan ekspansi dengan membeli lokasi disebelah lokasi yang sudah dibeli sebelumnya, sehingga pada saat itu kapasitas produksi perusahaan sudah mencapai 15 unit kapal tongkang dan 6 unit kapal Tugboat dapat dibangun dalam waktu yang bersamaan.

Pada sekitar bulan September 2004, perusahaan kembali mempersiapkan lokasi baru di Jl. RE. Martadinata KM 2 Sekupang, Batam dan mulai beroperasi pada bulan Januari 2005, lokasi tersebut disamping berproduksi

juga terus dibenahi dan memperluas lokasinya dengan melakukan penimbunan ke arah laut, sehingga di tahun 2011 lokasi tersebut sudah mempunyai kapasitas produksi 12 unit kapal dapat dibangun dalam waktu yang bersamaan. Begitu juga dengan lokasi yang ada disamping pelabuhan Sagulung, Sungai Binti terus mengalami perkembangan yang sangat signifikan, sehingga sampai saat ini luas lahannya mencapai 35 hektar, mempunyai peralatan yang lengkap sehingga mampu membangun 25 unit kapal Tongkang dan 12 unit kapal Tugboat dalam waktu yang bersamaan.

Sampai saat ini pada bulan Agustus 2022 PT. Karya Teknik Utama sudah memproduksi 1539 unit kapal yang terdiri dari berbagai jenis kapal dan berbagai ukuran dan saat ini kapal yang sedang dibangun mencapai nomor Pembangunan Kapal, KTU 1629 (Hull No.1692 *Barge* 240x64x14 MASPAPUA 16). Pada saat ini PT. Karya Teknik Utama sudah mampu membangun berbagai kapal jenis baru seperti *Crane barge* , *Tanker*, *Cement Carrier* (kapal pengangkut semen) dan lain-lain.

1.2 Visi dan Misi Perusahaan

1.2.1 Visi

Visi dari PT Karya Teknik Utama adalah mampu berpartisipasi aktif dalam pembangunan industri maritim di Republik Indonesia.

1.2.2 Misi

Misi dari PT. Karya Teknik Utama menciptakan stabilitas dan kepastian.

- Kepastian jangka panjang dengan pelanggan
- Kepastian kualitas.

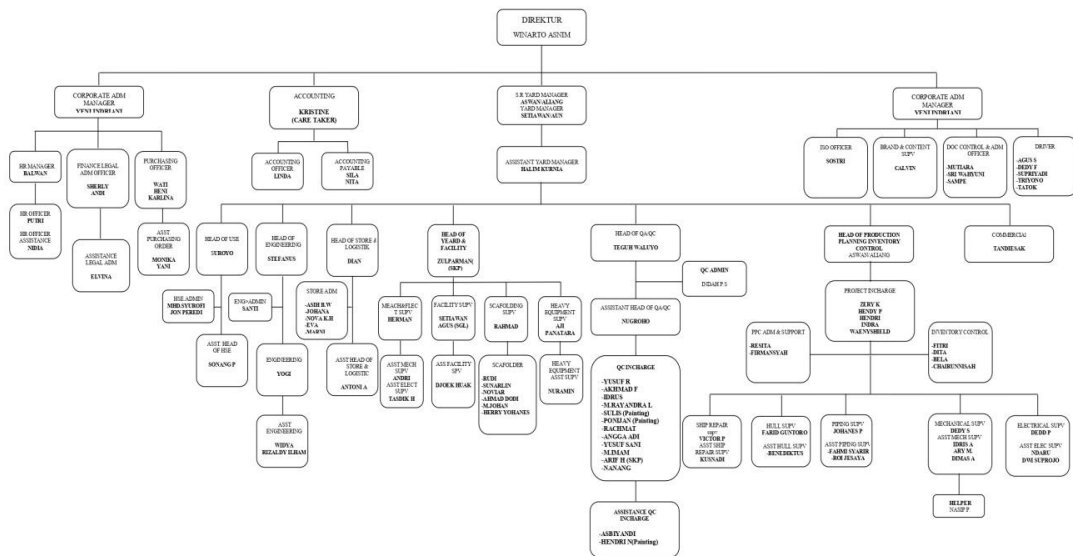
Untuk menciptakan suatu mata rantai penyedia kapal yang tak terputus.

1.3 Struktur Organisasi Perusahaan

PT. Karya Teknik Utama memiliki Struktur Organisasi Pekerjaannya. Untuk lebih jelasnya Struktur Organisasi yang berada di PT. Karya Teknik Utama, dapat kita lihat pada Gambar 1.2



ORGANIZATION STRUCTURE (Sagulung-Sekupang Yard)



Gambar 1.2 Struktur Organisasi Perusahaan

1.4 Lokasi Perusahaan

Lokasi usaha dan kegiatan Industri Kapal dan Perbaikan Kapal milik PT.Karya Teknik Utama sebagai berikut:

1. Sungai Binti, Kecamatan Sagulung, Kota Batam, Provinsi Kepulauan Riau, Indonesia, 29434.
 Telp : +62 (0) 778 8075060
 Website : info@ktushipyard.com
2. Jl. Tanjung Riau. Kawasan Industri Sekupang. Kota Batam, Kepulauan Riau, Indonesia, 29432.
 Telp : 0778 327691 / 0778 327692
 Website : info@ktushipyard.com

3. RT.3/RW/7, Marunda, Cilincing, Jakarta Utara, DKI Jakarta.

Telp : +62 816 1940 936

Website : info@ktushipyard.com

4. Jalan RE. Martadinata KM 2, Sekupang, Batam, Indonesia, 29432.

Telp : 021 691 0382

Website : info@ktushipyard.com

1.5 Kebijakan Perusahaan

PT. Karya Teknik Utama sebagai perusahaan yang bergerak di bidang industri pembangunan kapal dalam aktifitas bisnis nya berupaya menghasilkan produk yang sesuai dengan harapan pelanggan dan selalu meningkatkan kepuasan pelanggan melalui peningkatan kinerja manajemen dan sistem manajemen secara berkelanjutan.

Dalam mencapai Visi-Misi perusahaan, manajemen PT. Karya Teknik Utama berkomitmen:

1. Memenuhi peraturan perundangan, persyaratan mutu, keselamatan dan kesehatan kerja, juga lingkungan yang berlaku baik terhadap pelanggan, pemerintah maupun pihak terkait sesuai standart mutu, bahaya dan aspek penting lingkungan perusahaan.
2. Mencegah kecelakaan kerja, penyakit akibat kerja dan pencemaran lingkungan dengan meminimalisir resiko di area kerja dan mengoptimalisasi proses dalam pengangguran limbah.
3. Efisiensi energi dan Sumber Daya Alam.

Kebijakan ini dikomunikasikan dan diterapkan kepada seluruh karyawan dan pihak ketiga yang terkait dengan aktifitas perusahaan secara konsisten.

1.6 Fasilitas Perusahaan

Adapun fasilitas pelabuhan PT. Karya Teknik Utama yaitu:

1. Sistem distribusi listrik, sistem radio dan telekomunikasi.
2. Sistem *management* lalu lintas kapal di fasilitas pelabuhan dan alat bantu navigasi.
3. Peralatan dan sistem keamanan dan pengawasan.
4. Perairan yang dekat dengan tempat kapal bersandar.

Untuk mendukung pelayanan terminal khusus (*Tersus*) PT. Karya Teknik Utama menyediakan fasilitas pokok sebagai berikut:

1. Akses Pintu Masuk
 - a. Akses dari darat ada dua pintu untuk masuk ke area fasilitas pelabuhan melalui pos utama dan pos kedua, untuk karyawan KTU *Shipyards* masuk melalui pos utama, sedangkan *subcont* harus melalui pintu masuk pos kedua, dan tamu harus melalui pemeriksaan dan meninggalkan kartu identitas diri.
 - b. Untuk tamu yang masuk ke daerah *main office* terminal khusus (*Tersus*) PT. Karya Teknik Utama harus melalui pos utama pelabuhan dan harus didampingi oleh petugas yang berwenang untuk kendaraan tamu parkir di luar area fasilitas Pelabuhan yang sudah disediakan. Untuk lebih jelasnya kondisi pintu masuk utama yang berada di PT. Karya Teknik Utama, dapat kita lihat pada Gambar 1.3.



Gambar 1.3 Pintu Gerbang Utama

2. Pos Keamanan

Terminal khusus (*Tersus*) PT. Karya Teknik Utama saat ini mempunyai 2 buah pos security, yaitu: pos utama dan Pos 2, terletak di pintu gerbang dan berada disisi bagian depan *main office* dan sebelah timur dari pos utama merupakan salah satu akses masuk ke fasilitas Pelabuhan dari darat. Untuk lebih jelasnya aktifitas pos utama yang berada di PT. Karya Teknik Utama yang berada di PT. Karya Teknik Utama, dapat kita lihat pada Gambar 1.4



Gambar 1.4 Pos Utama

Lalu ada pos pantau terletak di beberapa titik dilapangan KTU *shipyard*, untuk memantau keamanan di fasilitas pelabuhan dan sekitar perairan dan tempat fabriksasi. Untuk lebih jelasnya aktifitas pos pantau yang berada di PT.Karya Teknik Utama dapat kita lihat pada Gambar 1.5.



Gambar 1.5 Pos Pantau

3. O₂ dan Listrik

Untuk kebutuhan Oksigen (O₂) PT. Karya Teknik Utama menggunakan tangki *supplier* O₂. Untuk lebih jelasnya fasilitas tangki *supplier* O₂ yang berada di PT. Karya Teknik Utama, dapat kita lihat pada Gambar 1.6



Gambar 1.6 Tangki O₂

Selain itu adalah fasilitas untuk listrik dari PLN dan *generator set*. Fasilitas ini digunakan untuk penerangan di area PT. Karya Teknik Utama. Untuk lebih jelas fasilitas PLN yang berada di PT. Karya Teknik Utama dapat kita lihat pada Gambar 1.7 dan Gambar 1.8



Gambar 1.7 *Generator Set*



Gambar 1.8 Listrik PLN

4. Dermaga

Dermaga yang terdapat di PT. Karya Teknik Utama ini adalah tambat. Untuk lebih jelasnya fasilitas dermaga atau *jetty* yang berada di PT. Karya Teknik Utama dapat kita lihat pada Gambar 1.9



Gambar 1.9 *Jetty*

5. *Workshop Mechanic*

Workshop tempat untuk melakukan perbaikan pada mesin kendaraan berat yang rusak atau mau dilakukan *service* pada mesin kendaraan yang digunakan dalam proses distribusi dan fabrikasi kapal baik untuk bangunan baru maupun perbaikan. Berikut *workshop* yang berada di PT.Karya Teknik Utama.



Gambar 1.10 *Workshop Mechanic*

6. *Store I dan II*

Store I dan II ini merupakan tempat dimana difungsikan sebagai penyimpanan barang seperti aksesoris untuk kapal, mesin-mesin kapal dan alat kelistrikan kapal. Untuk lebih jelasnya fasilitas gudang-gudang yang berada di PT. Karya Teknik Utama, dapat kita lihat pada Gambar 1.11 dan Gambar 1.12.



Gambar 1.11 *Store I*



Gambar 1.12 *Store II*

7. *Store III*

Store III adalah tempat untuk menyimpan barang peralatan kapal seperti tali tambat, *propeller* kapal dan lainnya yang berhubungan dengan peralatan dalam sebuah kapal, dapat kita lihat pada Gambar 1.13.



Gambar 1.13 *Store III*

8. Bengkel *Auto Blast*

Bengkel *Auto Blast* merupakan bengkel yang mempunyai mesin *blasting and painting*, yang metodenya efektif untuk menghilangkan kontaminasi permukaan, membersihkan dan menghasilkan pori-pori permukaan plat yang sebelumnya masih ada *mill scale* dan menerapkan cat *shop primer* atau pelapis pada bahan yang diperlukan sebuah bangunan baru kapal, dapat kita lihat pada gambar 1.14



Gambar 1.14 Bengkel *Auto Blast*

9. Bengkel *Bending*

Bengkel yang dapat digunakan untuk menekuk material seperti plat dan pipa yang diperlukan dalam sebuah bangunan baru kapal serta item-item yang melengkung yang dibutuhkan, dapat kita lihat pada Gambar 1.15.



Gambar 1.15 Bengkel *Bending*

10. Bengkel CNC

Bengkel CNC (*Computer Numerical Control*), bengkel ini merupakan bengkel yang menggunakan sistem otomasi mesin perkakas yang dioperasikan oleh perintah yang diprogram secara abstrak untuk proses fabrikasi bahan yang diperlukan sebuah kapal Tongkang atau Tugboat serta untuk keperluan lainnya, dapat kita lihat pada gambar 1.16.



Gambar 1.16 Bengkel CNC

11. Bengkel bubut

Bengkel ini menggunakan mesin utama mesin bubut untuk keperluan pembubutan pada *shaft propeller* Tugboat dan kepentingan lainnya, yang mengandalkan mesin bubut. Dapat kita lihat pada Gambar 1.17



Gambar 1.17 Bengkel Bubut