

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Perusahaan/Industri

Konstruksi Jalan merupakan prasarana yang sangat dibutuhkan dalam sistem transportasi untuk menghubungkan suatu tempat ke tempat lain dalam rangka pemenuhan kebutuhan ekonomi, sosial, dan budaya. Kondisi jalan yang baik diperlukan untuk kelancaran kegiatan transportasi yaitu untuk mempercepat kelancaran mobilisasi barang atau jasa secara aman dan nyaman.

Pengembangan jalan harus direncanakan dengan sebaik-baiknya agar tidak berdampak negatif, jalan juga berfungsi untuk menghubungkan suatu tempat dengan tempat lainnya. Itulah sebabnya jalan merupakan kebutuhan utama bagi masyarakat untuk meningkatkan pembangunan diberbagai bidang yang meliputi bidang ekonomi, pendidikan, kesehatan, sosial dan lain sebagainya. Oleh karena itu, pembangunan prasarana jalan harus membutuhkan dana dan perencanaan yang baik.

Secara umum lokasi kegiatan usaha berada dalam wilayah Administrasi Desa Karya Indah Kecamatan Tapung Kabupaten Kampar Provinsi Riau. Peruntukan lokasi sebagai tapak jenis usaha adalah unit pengolahan dan produksi yakni AMP (Asphalt Mixing Plant), Batching Plant dan Stone Crusher. Dimana lokasi ini merupakan tempat pelaksanaan melalui metode pengolahan dan produksi, secara garis besar adalah dengan perlakuan pada unit proses bagi mesin-mesin kerja.

Lokasi usaha dan kegiatan merupakan areal dari lahan tidur sebagai tapak usaha atau kegiatan yang dimaksud. Areal lokasi sebagai tapak lokasi kegiatan produksi dan pengolahan Asphalt Mixing Plant (AMP), Batching Plant (BC) dan Stone Crusher (SC) yang akan dilakukan oleh CV.TUGU MAS & CO, berada dalam wilayah Administrasi Desa Rimbo Panjang Kecamatan Tambang, dengan luas areal untuk usaha/kegiatan tersebut, berdasarkan kebutuhan kerja adalah lebih

kurang 4,6 Ha atau sekitar ± 46.645 m². Dimana areal peruntukan lahan ini mencakup untuk lokasi bagi fasilitas unit produksi (peralatan mesin-mesin kerja), bangunan fisik konstruksi sebagai utilitas dan saran penunjang lainnya. CV. TUGU MAS & CO di dirikan berdasarkan akte notaris Tito Utoyo.,SH pada tanggal 8 April 2011 dan izin Kementrian Hukum dan Hak Asasi Manusia RI Nomor: M-22 – HT 03 01 – Th. 1990. Tanggal 7 juli 1990.

CV. TUGU MAS & CO di dirikan berdasarkan akte notaris Tito Utoyo.,SH pada tanggal 8 April 2011 dan izin Kementrian Hukum dan Hak Asasi Manusia RI Nomor: M-22 – HT 03 01 – Th. 1990. Tanggal 7 juli 1990.



Gambar 1.1 : Lokasi kantor Pusat CV. TUGU MAS & CO di Jl. Soekarno-Hatta Pekanbaru

Sumber: Dokumentasi Lapangan, 2020

1.2 Tujuan Proyek

Proyek ini dibangun untuk memudahkan masyarakat dalam berlalu lintas. Dengan demikian diharapkan aktivitas ekonomi dan produktifitas masyarakat khususnya dapat berjalan dengan lancar dan meningkat.

Melalui Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang selaku dinas / instansi teknis Pemerintah Provinsi Riau pada TA 2020 ini merealisasikan peningkatan jalan sebagai prasarana transportasi darat yang menggunakan sumber dana anggaran APBD TA 2020, khususnya Pembangunan jalan wilayah IV tahun anggaran 2020 Jalan Durian Sebatang ,Desa Kualu Nenas,Jalan Permata Fatika, Jalan Dusun Pulau Lowe Desa Kemang Indah, Jalan Lingkar Desa Terantang dan Jalan Lingkar Kantor Camat Tambang. Ditinjau dari status kondisi geometrik

jalan (*existing*) pada ruas jalan ini akan tetap ditingkatkan untuk memperlancar ruas Jalan kondisi lalu lintas. Pada lokasi yang akan dikerjakan oleh CV. TUGU MAS & CO, SPMK no 03.06/KONTRAK/PPK-WIL.IV/PUPR-BJJ/V/2020 tanggal 29 Mei 2020 dan Pengawasan oleh CV. Adhitama Karya berdasarkan kontrak no.05.10/BAEP/POKJA-IV/PBJ/2020 tanggal 18 mei 2020 ini mempunyai kondisi geometrik jalan (*existing*) yang kurang lebar dan masih ada yang berupa lapisan agregat base, dan perlu ditingkatkan ke Laston lapis Aus (AC-WC), dimana pada beberapa kondisi geometrik jalan (*existing*) yang akan ditingkatkan dan memerlukan pelebaran badan jalan dengan Lapis base B dan base A serta diperlukan perkerasan aspal.

Adapun target manfaat dari Pembangunan jalan wilayah IV tahun anggaran 2020 Jl. Durian Sebatang Desa Kualu Nenas, Jl. Permata Fatika, Jl.Dusun Pulau Lowe Desa Kemang Indah, Jl. Lingkar Desa Terantang, dan Jl. Lingkar Kantor Camat Tambang Kab. Kampar adalah ;

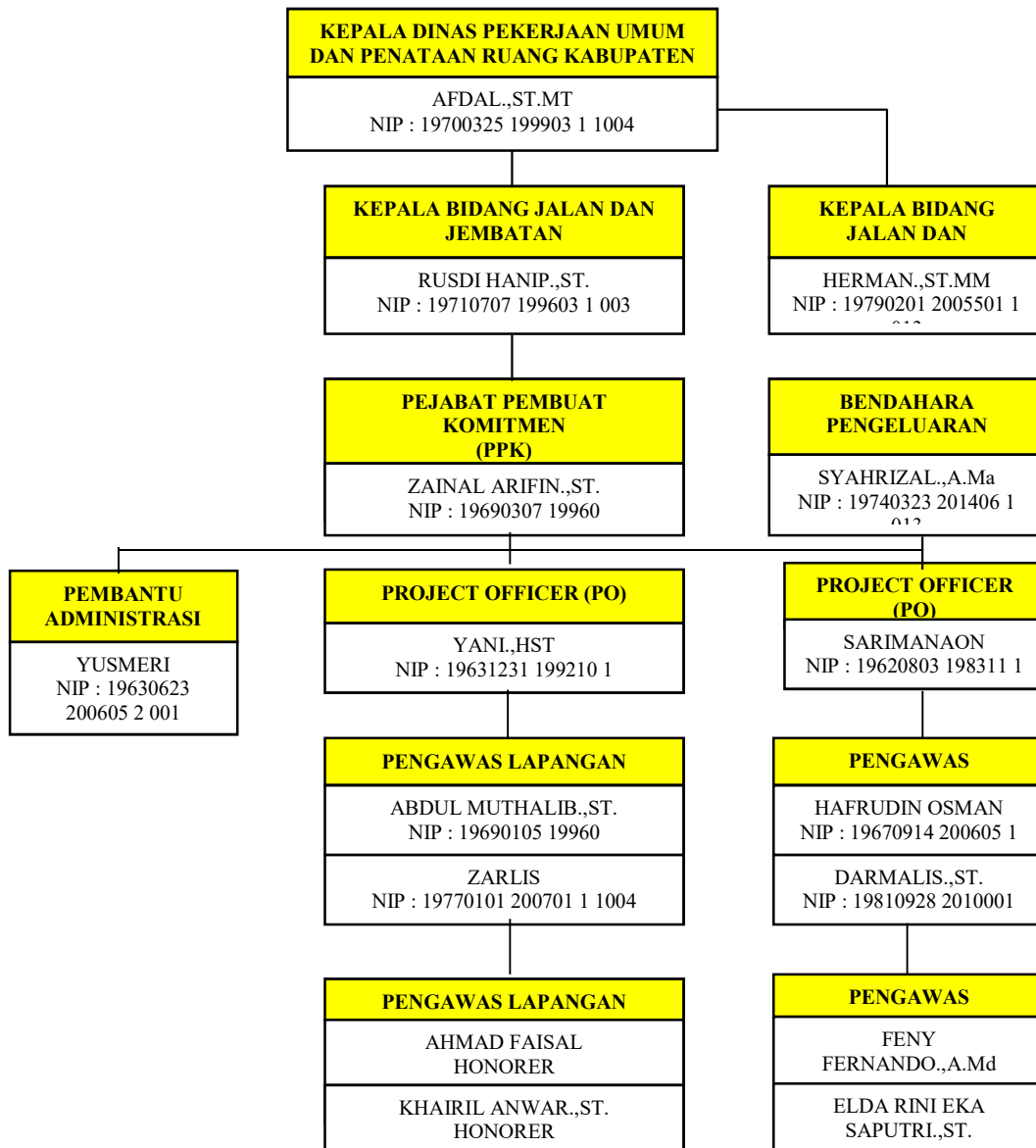
- a. Memperlancar dan memperpendek jarak tempuh arus lalu lintas baik manusia maupun barang/jasa sehingga dapat mempermudah masyarakat dalam berlalu lintas.
- b. Meningkatkan pendapatan masyarakat, karna mendukungnya sarana prasarana jalan yang memudahkan serta mempercepat dalam segi usaha.

1.3. Struktur Organisasi Perusahaan.

Salah satu penunjang untuk mendapatkan hasil pekerjaan yang baik adalah kejelasan jalur instruksi dan koordinasi dari tim pengawasan teknis, Pelaksana Teknis maupun pihak Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan.

Adapun struktur organisasi tersebut adalah Struktur Organisasi unsur PPTK.

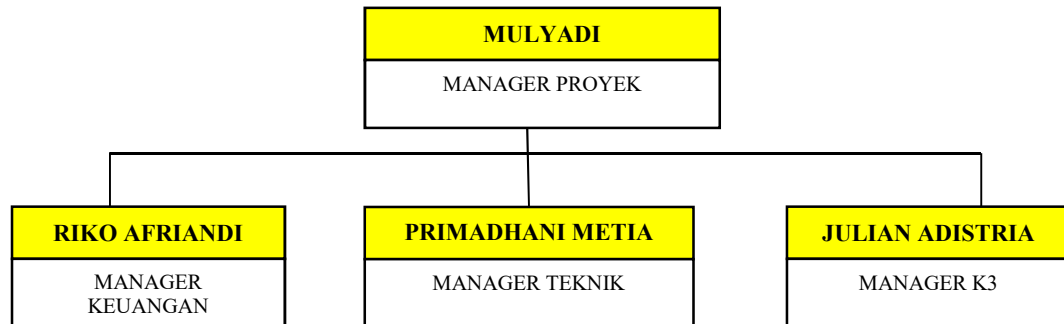
**STRUKTUR PENGELOLAAN KEGIATAN PEMBANGUNAN JALAN
WILAYAH IV KEC. TAMBANG, KAB. KAMPAR TAHUN 2020**



Gambar 1.2 : Struktur Pengelolaan Kegiatan Pembangunan Jalan Wilayah IV Kec. Tambang
Sumber: CV TUGU MAS & CO, 2020

STRUKTUR ORGANISASI PROYEK

Jalan Durian Sebatang Desa Kualu Nenas, Jalan Permata Fatikha, Jalan Dusun Pulau Lowe Desa Kemang Indah, Jalan Lingkar Desa Terantang, dan Jalan Lingkar Kantor Camat Tambang.



Gambar 1.3 : Struktur Organisasi Proyek

Sumber: CV TUGU MAS & CO, 2020

1.4 Ruang Lingkup Perusahaan.

CV. TUGU MAS & CO adalah salah satu perusahaan swasta yang bergerak di bidang konstruksi, salah satunya adalah jalan. Selain itu CV. TUGU MAS & CO merupakan perusahaan konsultan swasta yang memberikan layanan jasa konstruksi berupa pengawasan. Pemerintah dan perusahaan swasta sebagai mitra kerja utama CV. TUGU MAS & CO telah memberikan kontribusi besar dalam menjaga kesinambungan eksistensi perusahaan dalam beberapa tahun terakhir. Kontribusi dimaksud adalah kepercayaan yang diberikan baik oleh Pemerintah Pusat (Departemen Teknis) dan Pemerintah Daerah melalui dinas-dinas terkait kepada CV. TUGU MAS & CO untuk menggarap kegiatan atau program yang memiliki signifikansi dengan jasa konsultasi yang disediakan oleh perusahaan ini.

Usaha/kegiatan berada di Km 24 Desa Rimbo Panjang Kecamatan Tambang, Kabupaten Kampar dan Batching Plant (BC). Terkait usaha/kegiatan yang akan dilakukan, maka identitas data selaku pihak penanggung jawab sebagai pusat pengolahan dan produksi yang berbasis pemanfaatan bahan batuan adalah sebagai berikut :

Tabel 1.4 Profil

Status usaha	Perseroan komanditer
Daftar Nama Perseroan	AHU-0005994-AH.01.15 Tahun 2020
Status Modal	Investasi Swasta
Penanggung jawab	H.Asmen
Jabatan	Direktur Utama
Luas Lokasi	±46.645 M ²
Status Lahan Lokasi	Hak Milik
Jenis Usaha/Kegiatan	Unit Pengolahan & Produksi Asphalt Mix Plant, Batching Plant, Stone Crusher
Jenis Produksi	Asphalt Mix, Readymix Concrete & Splite Pecahan Batuan
Kapasitas Olah	Ton/Hari
Alamat Lokasi Usaha kegiatan	Jln. Soekarno-Hatta, No.11 Pekanbaru

Sumber: CV TUGU MAS & CO, 2020