

# BAB I

## GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

### 1.1 Latar Belakang Perusahaan

PT. Mitra Sarana Membangun (PT.MSM) memulai perjalannya sebagai perusahaan teknik konstruksi yang melayani berbagai mitra strategis untuk proyek sipil dan konstruksi dengan fokus utama dipabrik industri, gedung, properti, dan infrastruktur. Filosofi bisnis kami adalah untuk memberikan komitmen berkualitas, baik untuk klien dan pemegang saham internal.

PT. Mitra Sarana Membangun didirikan dengan pertimbangan peningkatan yang signifikan pada permintaan untuk perusahaan teknik sipil dan konstruksi yang berkualitas.

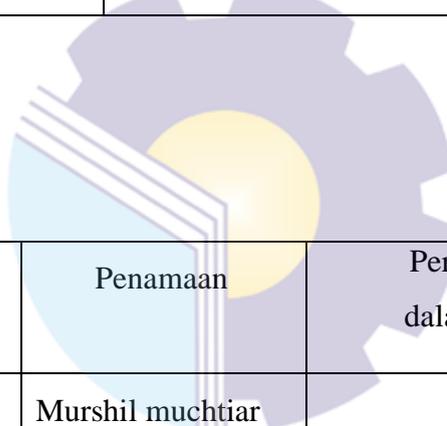
Filosofi PT. Mitra Sarana Membangun adalah mengejar keunggulan tanpa henti, dengan tujuan utama adalah untuk menjadi lebih baik dalam setiap proyek yang kami jalankan. Implementasi kami bangga bahwa melalui filosofi manajemen proyek ujung ke ujung dan didukung dengan insinyur muda muda yang inovatif, klien kami telah menikmati pengalaman “saya yakin” dengan sebagian besar nilai proyek PT. Mitra Sarana Membangun yang dihasilkan dari pesanan berulang klien yang puas.

Tujuan PT. Mitra Sarana Membangun kami difokuskan pada bagaimana menjadi lebih baik sementara pertumbuhan bisnis tambahan adalah dampak jaminan dari tujuan dan dengan melakukan ini kami berkontribusi pada profitabilitas klien kami dan perkembangan Indonesia.

Tabel 1.1 company profile (PT.Mitra sarana membangun)

Nama perusahaan	PT.Mitra Sarana Membangun
Nomor Registrasi	30.08.1.46.11339
Tahun didirikan	2012
Tahun dimasukkan	2017
Alamat perusahaan	Komp.ruko Acasia Arcade Blok AA M2-03

s	Jl.Raya Jombang, kel.pondok Aren,Kota tangerang Selatan.
Negara	Indonesia
Kota	Tangerang selatan
No.Telephone perusahaan	+62 21 22271331
Kontak Hubung	Mursil Muchtiar
Alamat e-mail	<a href="mailto:Mursil.muchtiar@msmgroup.co">Mursil.muchtiar@msmgroup.co</a>
No.Telephone	+62 8127565415
Nama Direktur	Mursil Muchtiar



Nama Gelar	Penamaan	Persentasi saham dalam perusahaan
Direktur utama	Murshil muchtiar	33%
Direktur Operasional	Suparno	33%
Dewan ketua	Mujtahid	34%

## 1.2 Latar Belakang Proyek

Infrastruktur dalam dunia modern sangat penting dibutuhkan untuk menunjang kemajuan itu sendiri. Dalam hal ini infrastruktur yang dikembangkan beberapa perusahaan adalah pembangunan gedung board machine. Tujuan dari program pembangunan ini adalah menciptakan lapangan pekerjaan kepada masyarakat yang memiliki *skill* yang baik didalam pekerjaan, selain itu juga untuk memacu minat bekerja secara profesional, dan pembangunan ini akan menumbuhkan semangat kebersamaan sehingga suasana bekerja lebih intensif antar sesama pekerja.

Board machine ini juga memiliki manfaat yang besar terutama untuk menerapkan para pekerja *professional* yang mengutamakan *safety first*. Gedung board machine ini diperlukan untuk memberikan pengalaman kepada pekerja, terutama dalam hal ketertiban, kesehatan dan keselamatan dalam bekerja.

Pembangunan gedung *board machine* akan di bangun secara perlahan-lahan yang di perkirakan selesai pada tahun 2026. Pembangunan proyek ini membutuh tenaga kerja ahli yang sangat besar sehingga di butuhkan tenaga kerja yang banyak untuk pembangunan proyek gedung *Board Machine* ini.

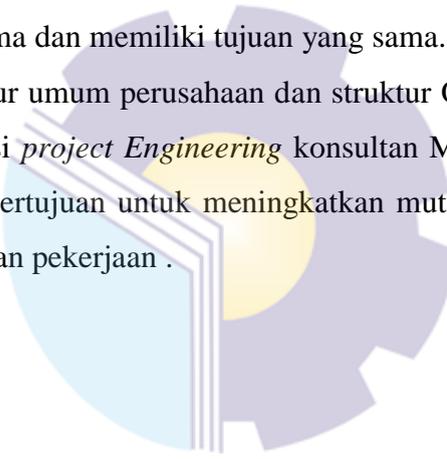
Setiap item pekerjaan yang di laksanakan memerlukan tenaga ahli yang ahli dalam bidang tersebut sehingga tidak terjadi kesalahan dan kerugian dari pihak perusahaan, selain itu juga tenaga ahli di butuhkan untuk melatih tenaga ahli untuk bekerja sesuai dengan keahlian nya masing-masing.

### 1.3 Tujuan Proyek

Tujuan dibangunnya Proyek Pembangunan Gedung *Board Machine* untuk Memberi kemudahan dan keringanan dalam pencarian lowongan pekerjaan dengan tenaga ahli yang terampil, selain itu juga untuk memacu para pekerja atau karyawan belajar bekerja sama untuk mencapai tujuan yang di inginkan, dan dengan dibangunnya gedung ini di lingkungan PT.Mitra Sarana Membangun akan menumbuhkan semangat kebersamaan sehingga suasana bekerja lebih intensif antar sesama karyawan dan *owner*.

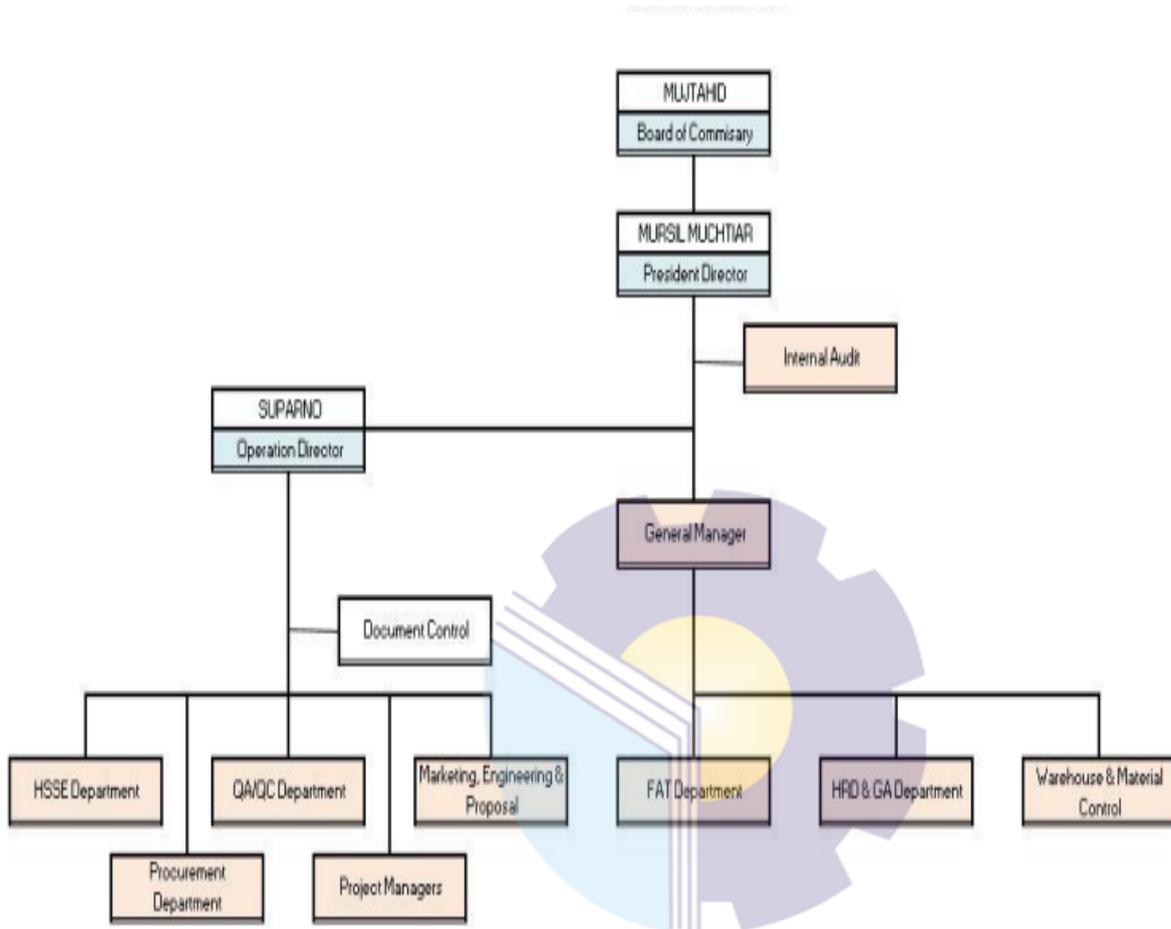
### 1.4 Struktur Organisasi Perusahaan

Struktur Organisasi adalah sebuah hubungan terorganisir antar sekelompok orang yang bekerja sama dan memiliki tujuan yang sama. Organisasi disini terbagi menjadi 2 yaitu struktur umum perusahaan dan struktur Organisasi RAPP *project* dan struktur Organisasi *project Engineering* konsultan MK di lapangan . Struktur organisasi di bentuk bertujuan untuk meningkatkan mutu pekerjaan dan kualitas yang benar sesuai urutan pekerjaan .



A. Bagan Organisasi Umum Perusahaan

Struktur organisasi Umum perusahaan PT. Mitra Sarana Membangun ialah sebagai berikut :

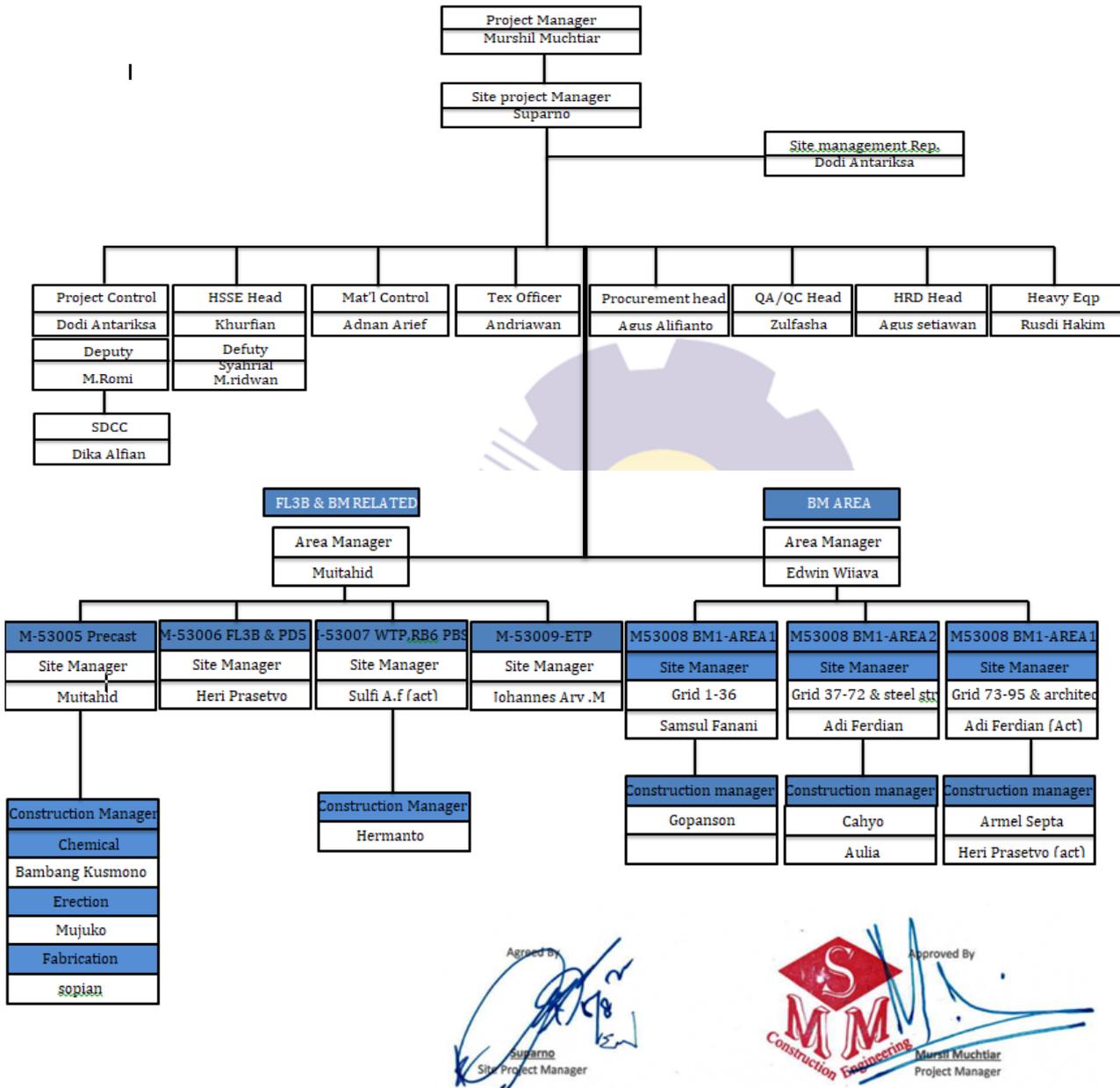


Gambar 1.1 Struktur Organisasi Perusahaan PT. MSM

Sumber : Dokumen Perusahaan, 2022

B. Bagan Organisasi Konsultan MK di Pembangunan gedung Board Machine.

Berikut adalah gambar stuktur organisasi dilapangan :



Gambar 1.2 Struktur Organisasi Konsultan MK di lapangan

Sumber : Dokumen Perusahaan, 2022

## 1.5 Ruang Lingkup Perusahaan

Pt. Mitra Sarana Membangun adalah badan usaha berpengalaman yang mengerjakan proyek nasional. PT. Mitra Sarana Membangun saat ini memiliki kualifikasi dapat mengerjakan proyek-proyek dengan sub klasifikasi sebagai berikut :

1. PT.Holcim : penanganan material,pemuatan dan pengangkutan.
2. PT.Bongkar : muat tongkang dan peralatan sewa.
3. PT.kalimantan prima service : peralatan pengangkutan dan penyewaan.
4. PT.Pembangunan perumahan Tbk : peralatan penanganan material dan penyewaan.
5. PT.Adindo Hutani Lestari : Peralatan penanganan material dan penyewaan.
6. PT.Petrosea,Tbk-Tabang : Pembangunan Penyewaan peralatan jalan pengangkutan batu bara.
7. PT.Petrosea,Tbk-kariangau : peralatan penanganan material dan penyewaan.
8. PT.RAPP : Pekerjaan pracetak (fabrikasi dan ereksi) untuk PM#3
9. PT.RAPP : Pembangunan perkerasan jalan diarea CRW.
10. PT.RAPP : pekerjaan sipil untuk pondasi area sandblasting dan painting.
11. PT.RAPP : chipper 1&5 (pekerjaan sipil untuk 1 baris)
12. PT.RAPP : pekerjaan sipil,struktural (pre-cast) untuk Ekspansi gardu induk 150 KVA.
13. PT.RAPP : pekerjaan pracetak tambahan (Fabrikasi & ereksi) untuk PM#3.
14. PT.RAPP : tempat tidur pracetak bekerja untuk proyek vanilla.
15. PT.RAPP : pekerjaan sipil,struktural (precast) untuk kantor RAK baru.

16. PT.RAPP : konstruksi sipil camura GS Chipper 9.
17. PT.RAPP : cetakan baja double beam di precast yard #2 untuk proyek vanilla.
18. PT.RAPP : pekerjaan baja struktural sipil untuk ekspansi gardu induk 150 KVA.
19. PT.RAPP : fabrikasi dan ereksi pekerjaan pracetak untuk spinning,viscos proyek vanilla.
20. PT.RAPP : jalan beton,dan pondasi silo untuk rencana penetasan basah baru.
21. PT.RAPP : civil cast in situ bekerja untuk continer dan reach stacker yard di vanilla projek.
22. PT.RAPP : pekerjaan beton pracetak jembatan pipa untuk proyek vanilla tahap 1.
23. PT.RAPP : pekerjaan beton pracetak pemulihan CS2 untuk proyek vanilla tahap 1.

