

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

PT. CITRA MUDA NOER BERSAUDARA (CMNB) merupakan salah satu perusahaan swasta yang berkala lokal yang berdiri sejak 1996 selama lebih satu dekade berkarya dan turut aktif dalam pembangunan di Indonesia, khususnya dalam sectoral Bina Marga.

PT. CITRA MUDA NOER BERSAUDARA (CMNB), telah memiliki banyak pengalaman dan pelajaran berharga sehingga PT. CMNB tumbuh menjadi perusahaan konstruksi yang Tangguh dan dipercaya. Perusahaan kami menawarkan kerja sama dengan berbagai perusahaan nasional maupun instansi pemerintah berdasarkan bidang keahlian kami.

Sebagai Kontraktor Yang Telah Berperan dalam Pembangunan Bangsa. PT CITRA MUDA NOER BERSAUDARA mengukir banyak karya gemilang menuju Indonesia Kapasitas Perusahaan yang sudah kredibel dan memiliki SDM yang kuat Membuktikan bahwa CITRA MUDA siap untuk menjadi salah satu perusahaan terkemuka di dunia konstruksi, baik Infrastruktur maupun Industri. Dalam mengembangkan diri dan melahirkan inovasi - inovasi baru dibidang konstruksi terbaru. CITRA MUDA siap mendukung semua program pemerintah yang belandaskan Peraturan Perundang – Undangan Yang Berlaku sehingga terjadi pemersatuan core value. Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3) merupakan salah satu pilar dalam pengembangan Engineering & Managemen Proyek yang dapat menghasilkan Zero Accident pada proyek proyek yang tengah ditangani oleh PT CITRA MUDA NOER BERSAUDARA.

PT. CITRA MUDA akan selalu berupaya untuk berkarya dan berkontribusi dalam membangun Bangsa Indonesia

VISI

Menjadi Kontraktor Terdepan Yang Membangun Bangsa Dengan Karya
Yang Bermutu.

M I S I

PT CITRA MUDA NOER BERSAUDARA sebagai perusahaan swasta bergerak dibidang jasa kontruksi khususnya pada bidang bina marga dan menghasilkan produk layanan jasa konstruksi berkualitas dan mampu memberikan solusi inovatif dengan :

- Berbasis teknologi informasi terkini.
- Penerapan sistem manajemen mutu dalam

Pencapaian kualitas keselamatan dan Kesehatan lingkungan kerja. Membangun sumber daya manusia unggul, Profesional dan berdaya saing serta turut andil dalam menjamin kualitas mutu.

Berdasarkan UU 38 Tahun 2004 bahwa jalan dan jembatan sebagai bagian dari sistem transportasi nasional mempunyai peranan penting terutama dalam mendukung bidang ekonomi, sosial dan budaya, serta lingkungan yang dikembangkan melalui pendekatan pengembangan wilayah agar tercapai keseimbangan dan pemerataan pembangunan antar daerah.

Jalan umum adalah jalan yang diperuntukan bagi lalu lintas jalan jalan merupakan prasarana transportasi yang meliputi semua bagian jalan, termasuk bangunan pelengkap dan perlengkapannya, jalan bisa berada diatas, dibawah, atau didalam air.

Jalan umum dapat diklarifikasikan berdasarkan status dan kelas, yaitu jalan nasional, jalan provinsi, jalan kabupaten, jalan kota, dan jalan desa. Jalan raya adalah jalan utama yang menghubungkan satu kawasan dengan kawasan lain. jalan raya memiliki ukuran yang lebih besar, lebar, dilapisi aspal dan bisa dilewati dari dua arah berlawanan.

Ruas jalan pasar baru alahan panjang pesisir selatan merupakan jalan penghubung kabupaten pesisir selatan dan kabupaten solok, yang bertepatan

di desa muara air, pesisir selatan, Sumatra barat. Ruas jalan tersebut awalnya menjadi akses yang menghubungkan kedua kabupaten tersebut. Pada Desember 2022 akibat pertukaran ekonomi dan sebagai jalur evakuasi. Jalan ini bertujuan agar perekonomian di kedua kabupaten tersebut menjadi seimbang.



Gambar 1. 1 Lapis Pondasi Pada Segmen 1



Gambar 1. 2 Penyiapan Badan Jalan Pengaspalan Segmen 2

1.2 Tujuan Proyek

Adapun tujuan dari proyek pembangunan ruas jalan pasar baru – alahan panjang ini adalah :

1. Sebagai pengembangan wilayah dan sekitarnya dalam pemerataan pembangunan.
2. Membantu masyarakat dalam hal memperlancar arus lalu lintas sehingga tingkat pertumbuhan ekonomi masyarakat akan meningkat, dengan lancarnya arus lalu lintas memberi efisiensi waktu yang sangat berarti.
3. Jalan alternative dari kabupaten pesisir selatan menuju kabupaten solok.

1.3 Struktur organisasi

- a. Kontraktor Pelaksana : PT. Citra Muda Noer Bersaudara
- b. Konsultan Pengawas : PT. Raissa Gemilang
- c. Konsultan Perencana : PT. Winaguna Sarana Teknik

1. Konsultan Pelaksana

Konsultan pelaksana merupakan pihak yang menerima pekerjaan dan menyelenggarakan pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan biaya yang telah ditetapkan.

Tugas dan tanggung jawab kontraktor pelaksana :

- a. Melaksanakan pekerjaan sesuai dengan peraturan dan syarat-syarat yang telah ditetapkan dalam dokumen kontrak.
- b. Membuat laporan hasil pekerjaan berupa laporan kemajuan proyek.
- c. Bertanggung jawab penuh atas kerusakan dan kekurangan akibat kelalaian selama pelaksanaan.

2. Konsultan Pengawas

Konsultan Pengawas merupakan orang atau badan (Perseorangan

yang berbadan hukum yang bergerak dibidang pengawasan) yang mengadakan pengawasan utama dalam pelaksanaan sesuai dengan gambar-gambar kerja.

Tugas dan kewajiban konsultan pengawas :

- a. Mengendalikan pengawasan menyeluruh atas penyimpangan dan hambatan- hambatan yang mungkin terjadi.
- b. Menyelenggarakan koordinatif sebagai pihak yang terlibat proyek.
- c. Mengadakan penilaian atas pekerjaan yang telah diselesaikan oleh kontraktor serta pembuatan berita acara penyerahan.

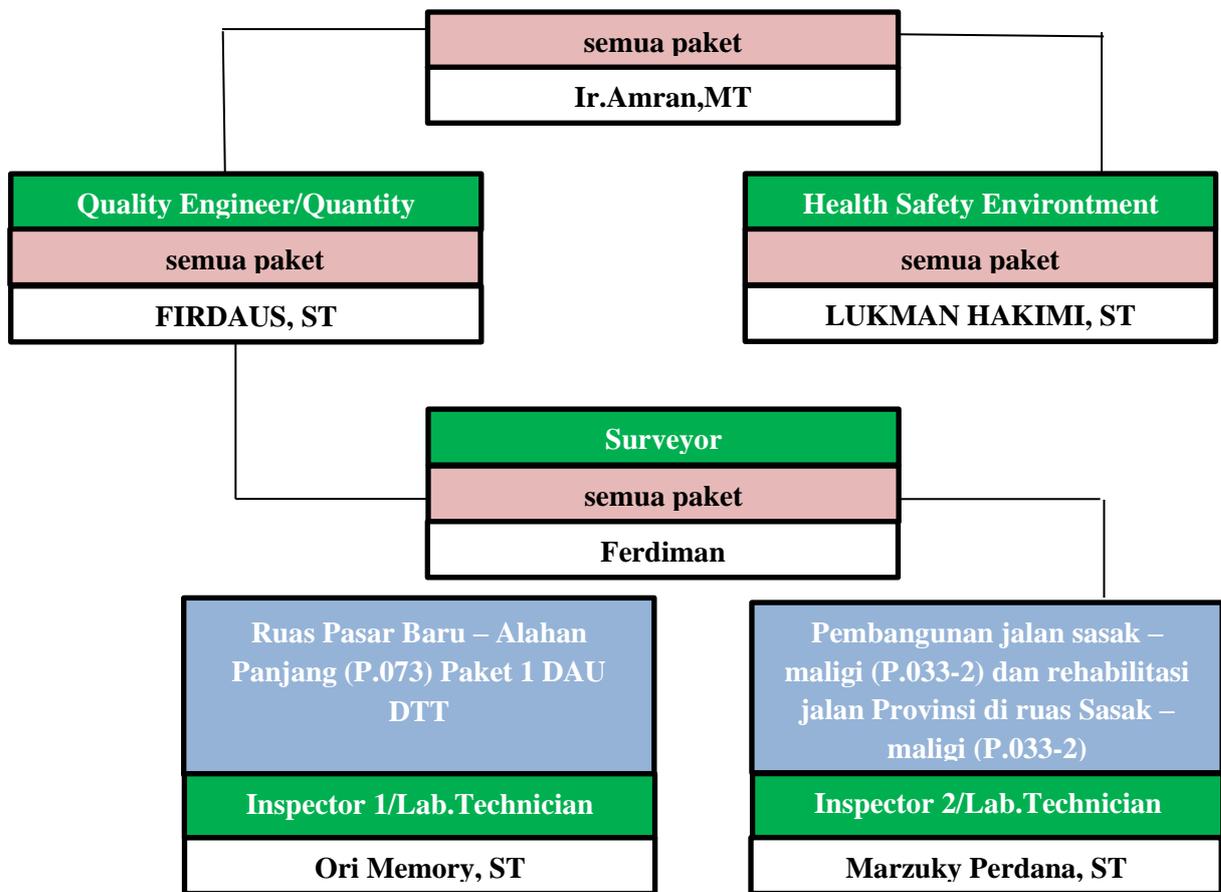
3. Konsultan Perencana

Konsultan Perencana adalah suatu badan perseorangan atau badan hukum yang dipilih oleh pemilik proyek maupun kontraktor pelaksana untuk melakukan perencanaan bangunan secara lengkap terhadap proyek yang akan dilaksanakan.

Tugas dan kewajiban konsultan perencana :

- a. Membuat perencana lengkap meliputi gambar rencana, rencana kerja dan syarat (RKS) perhitungan struktur serta perencanaan anggaran biaya.
- b. Membuat ide dan saran mempertimbangkan kepada pemberi tugas (Owner) tentang pelaksanaan proyek.





Gambar 1. 3 Struktur Organisasi PT. Citra Muda Noer Bersaudara