

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Gambaran Umum

1.1.1 Kegiatan Dinas pekerjaan umum pada tahun sebelumnya

Dinas Pekerjaan Umum sebagai instansi pemerintah telah melaksanakan berbagai kegiatan pembangunan, baik melalui mekanisme tender maupun non-tender, pada tahun-tahun sebelumnya. Berdasarkan data dari LPSE, terdapat beberapa proyek peningkatan jalan yang telah diselesaikan pada tahun 2024, antara lain A

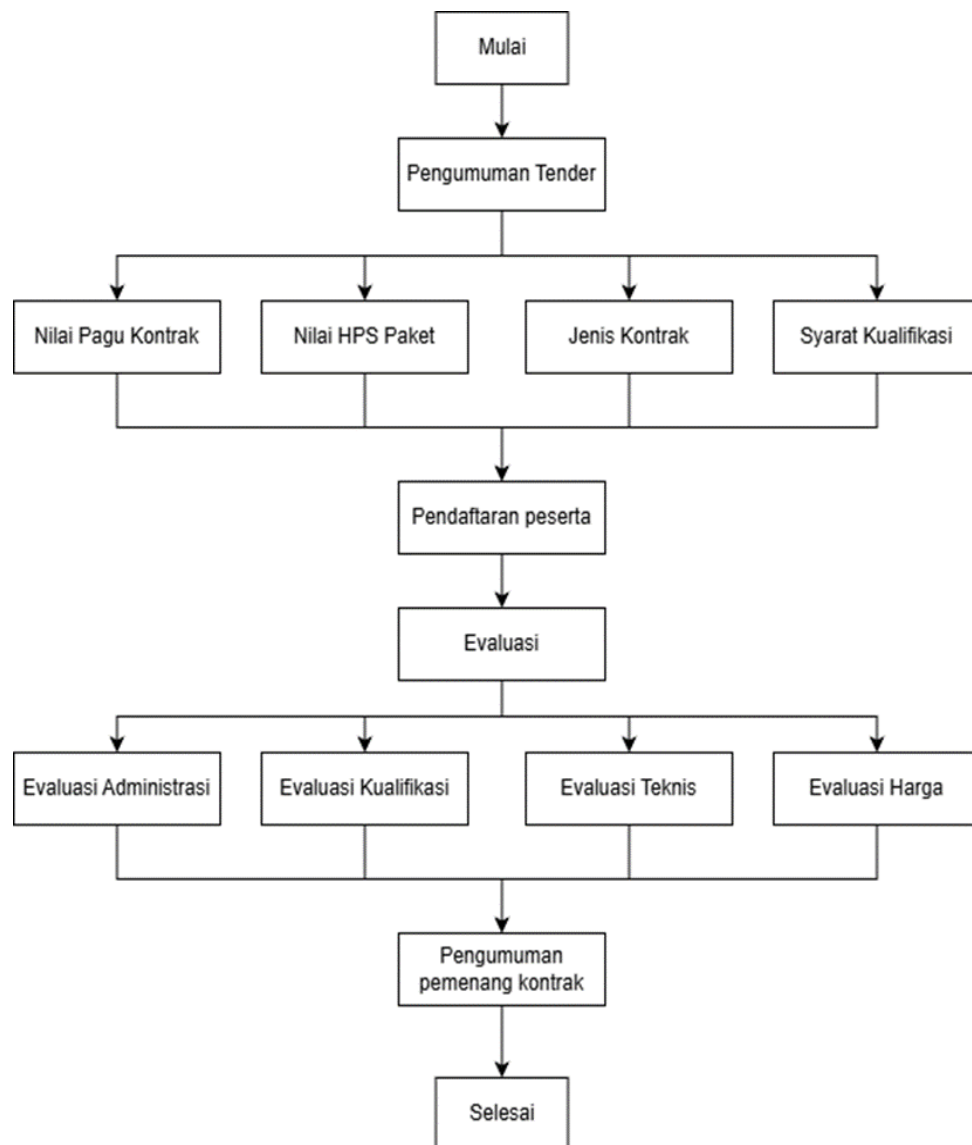
1. peningkatan Jalan Sri Mersing RT 17 Kelurahan Purnama (APBD-P)
2. peningkatan Jalan Bima Sakti di Kelurahan Jaya Mukti (DID) APBD-P,
3. peningkatan Jalan BTN Asri KI RT 09 Jalur 3 Kelurahan STDI (DID) APBD-P.
4. peningkatan Jalan Tunas Baru RT 09 Kelurahan Bukit Datuk (DID) APBD-P
5. peningkatan lanjutan Jalan Gabus RT 15 Kelurahan Pangkalan Sesai (DID) APBD-P.

1.1.2 Proses PU memenangkan perusahaan untuk mendapatkan proyek

Proses pemilihan penyedia oleh Dinas Pekerjaan Umum (PU) telah dilaksanakan melalui sistem LPSE dengan tahapan evaluasi administrasi, kualifikasi, teknis, dan harga. Pada paket pekerjaan tersebut, peserta telah diikutsertakan dan penawaran telah disampaikan sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Setelah dilakukan pemeriksaan kelengkapan dan kesesuaian dokumen, peserta dinyatakan lulus evaluasi administrasi, kualifikasi, dan teknis, sehingga tahapan evaluasi harga dapat dilanjutkan.

Pada tahap evaluasi harga, penawaran yang diajukan telah dinyatakan memenuhi ketentuan dan tidak mengalami perubahan setelah dilakukan koreksi aritmatika. Selanjutnya, proses negosiasi telah dilakukan dan kesepakatan nilai kontrak telah dicapai. Berdasarkan hasil evaluasi dan negosiasi tersebut serta tidak adanya sanggahan yang menggugurkan, peserta telah ditetapkan sebagai pemenang

tender dan pemenang berkontrak, yang ditandai dengan simbol bintang pada kolom P dan PK, sehingga proses pemilihan penyedia dinyatakan telah selesai secara sah.



Gambar 1. 1 Flowchart PU memenangkan perusahaan

Table 1. 1 Data pemenang proyek

No	proyek	Nama Penyedia	Tahapan Evaluasi (A, K, T)	Nilai Penawaran (Rp)	Penawaran Terkoreksi (Rp)	Hasil Negosiasi / Kontrak (Rp)	Status
1	Peningkatan Jl. Masjid Kelurahan Teluk Makmur	CV Afqah Consultant	Lulus Administrasi, Kualifikasi, Teknis	96.178.725,00	96.178.725,00	96.095.475,00	Pemenang dan Pemenang Berkontrak
2	Peningkatan Jl. Jeruk RT 7 dan RT 12 Kelurahan Rimba Sekampung	CV Anak Radja Konsultan	Lulus Administrasi, Kualifikasi, Teknis	96.178.725,00	96.178.725,00	96.095.475,00	Pemenang dan Pemenang Berkontrak
3	Peningkatan Jl. Bumi Ayu Kanan Kecamatan Dumai Selatan	PT Putra Muslim Perkasa	Lulus Administrasi, Kualifikasi, Teknis	38.430.000,00	38.430.000,00	38.385.600,00	Pemenang dan Pemenang Berkontrak
4	Peningkatan Jl. Mataram RT 003 Kelurahan Bukit Kapur	CV Aneka karya Consultant	Lulus Administrasi, Kualifikasi, Teknis	67.675.035,00	67.675.035,00	67.518.303,00	Pemenang dan Pemenang Berkontrak
5	Peningkatan Jl. Sri Lestari RT 06 Kelurahan Guntung	CV. Giandra Palika Consultant	Lulus Administrasi, Kualifikasi, Teknis	57.520.200,00	57.520.200,00	57.453.600,00	Pemenang dan Pemenang Berkontrak
6	Proyek Rekonstruksi Jalan Sukajadi Kelurahan Lubuk Gaung	Pt. Sakha Sanjaya Konsultan	Lulus Administrasi, Kualifikasi, Teknis	96.081.600,00	96.081.600,00	96.003.900,00	Pemenang dan Pemenang Berkontrak

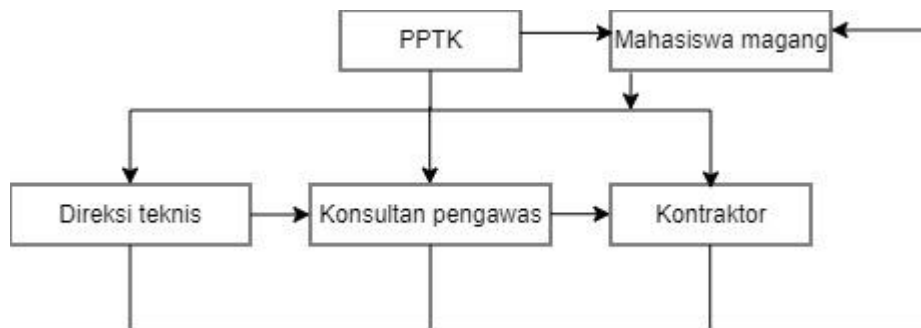
Sumber LPSE kota Dumai tahun 2024

1.1.3 Proses Komunikasi dilapangan

Pelaksanaan pekerjaan di lapangan melibatkan Dinas Pekerjaan Umum , direksi teknis, PPTK, konsultan pengawas, kontraktor, serta mahasiswa Kerja Praktek . Komunikasi antar pihak dilakukan secara terkoordinasi dan berjenjang. Informasi mengenai pelaksanaan dan permasalahan pekerjaan disampaikan oleh kontraktor kepada konsultan pengawas dan direksi teknis.

Hasil pengawasan lapangan dilaporkan oleh konsultan pengawas kepada direksi teknis dan PPTK. Arahkan dan instruksi teknis kepada kontraktor diberikan oleh direksi teknis. Dalam kegiatan pengawasan, komunikasi mahasiswa KP

dilakukan dengan pihak terkait di lapangan dan tetap berada di bawah arahan serta pengawasan direksi teknis DinasPU.



Gambar 1. 2 *Flowchart* Komunikasi dilapangan

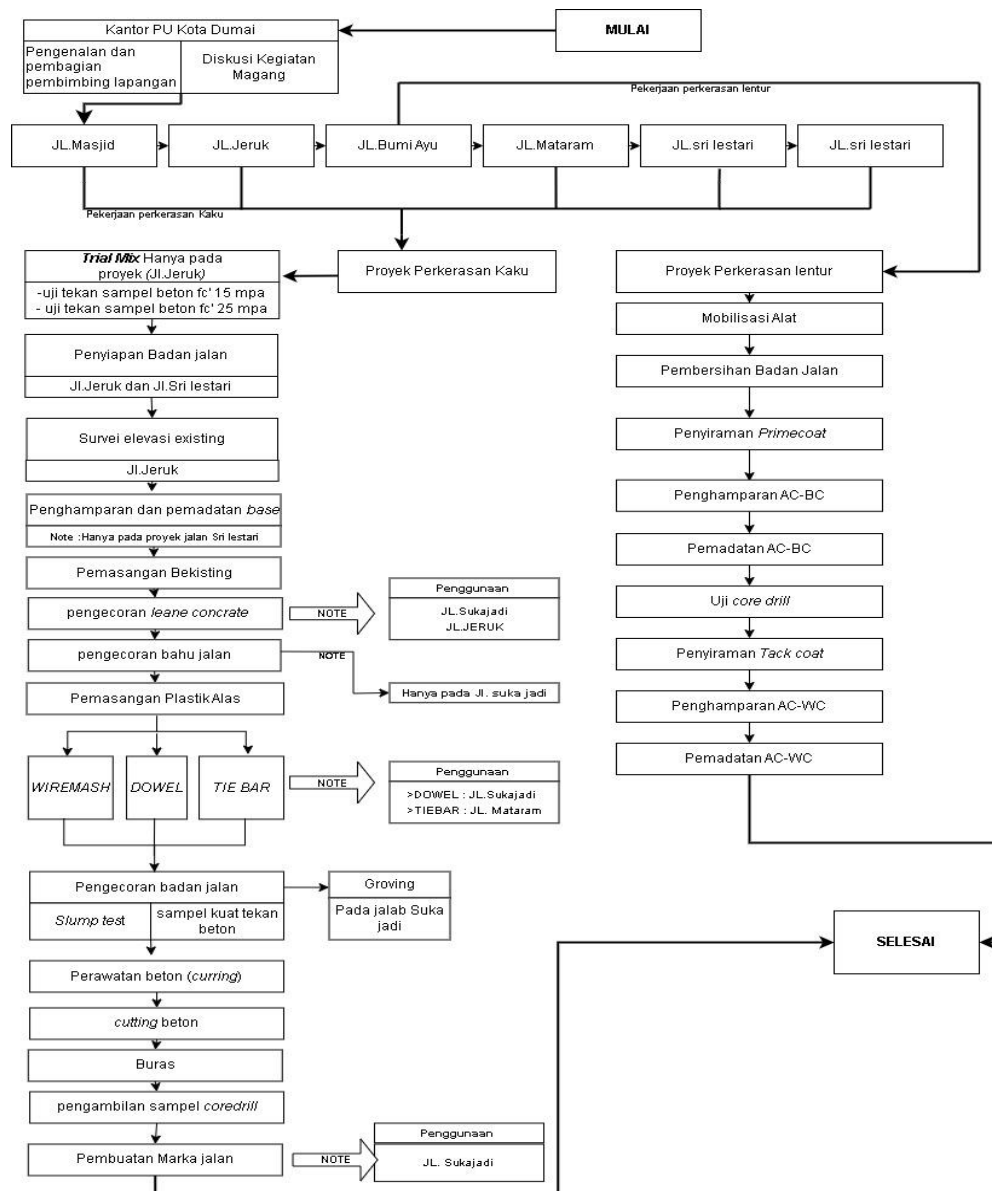
Contoh teguran yang terjadi pada saat pekerjaan proyek jalan masjid Direksi teknis memeriksa diameter besi wiremesh ,dan setelah diperiksa diameter besi tersebut tidak memenuhi diameter yang diperlukan,pihak PU direksi teknis memberi saran kepada pihak konsultan untuk penukaran besi yang sesuai dengan perencanaan .

Pada pekerjaan Jl.Sri Lestari terjadi keterlambatan lansir beton ,sehingga terjadi pengerasan pada campuran beton ,pihak konsultan memberi teguran,kepada pihak kontraktor untuk tidak digunakan lagi campuran beton tersebut.

1.2 Gambaran Umum Proyek

1.2.2 Bagan Alir Rill Lapangan

Berikut ini adalah bagian alir rill dilapangan dari awal sampai akhir selama magang :



Gambar 1. 3 Bagan Alir Rill Lapangan

1.2.1 Alasan Proyek Dibuat

Adapun alasan proyek di buat yang telah dilaksanakan bisa dilihat pada tabel 1.1

Tabel 1. 1 alasan dibangunnya proyek

No	Nama Proyek	Lokasi	Alasan Proyek Dibat
1	Peningkatan Jalan Masjid	Kelurahan Teluk Makmur	Meningkatkan akses keluar masuk masyarakat serta memperlancar akses menuju kawasan wisata Pantai Koneng
2	Peningkatan Jalan Jeruk RT 7 dan RT 12	Kelurahan Rimba Sekampung	Usulan Musrenbang, mengatasi genangan akibat banjir rob yang merendam jalan dan mengganggu aktivitas masyarakat
3	Peningkatan Jalan Bumi Ayu Kanan	Kecamatan Dumai Selatan	Memperbaiki kondisi jalan yang rusak berat agar aktivitas lalu lintas masyarakat kembali lancar
4	Peningkatan Jalan Mataram RT 03	Kelurahan Bukit Kapur	Mempermudah mobilitas warga dan memperlancar distribusi hasil pertanian
5	Peningkatan Jalan Sri Lestari RT 06	Kelurahan Guntung	Usulan Musrenbang ,meningkatkan akses ke area perkebunan dan memperlancar mobilisasi hasil perkebunan
6	Rekonstruksi Jalan Sukajadi	Kelurahan Lubuk Gaung	meningkatkan akses ke area perkebunan dan kenyamanan serta keselamatan pengguna jalan

1.2.3 lingkungan Proyek dalam menjalankan K3 atau safety

Adapun kondisi penerapan K3 pada proyek pekerjaan diDinas Pekerjaan umum bisa dilihat pada tabel 1.2.

Table 1. 2 Penerapan K3 atau safety

No	Nama Proyek	Kondisi Penerapan K3	Temuan di Lapangan
1	Peningkatan Jl. Masjid Kelurahan Teluk Makmur	Penerapan K3 masih kurang optimal	Sebagian pekerja belum menggunakan APD secara lengkap seperti helm dan rompi saat pekerjaan berlangsung
2	Peningkatan Jl. Jeruk RT 7 dan RT 12 Kelurahan Rimba Sekampung	Penerapan K3 masih kurang optimal	Beberapa pekerja belum menggunakan APD secara lengkap seperti helm safety
3	Peningkatan Jl. Bumi Ayu Kanan Kecamatan Dumai Selatan	Penerapan K3 masih kurang optimal	Sebagian pekerja belum menggunakan APD secara lengkap seperti helm safety dan sepatu safety
4	Peningkatan Jl. Mataram RT 003 Kelurahan Bukit Kapur	Penerapan K3 masih kurang optimal	Penggunaan APD tidak berlangsung lama, sebagian pekerja belum menggunakan helm dan rompi
5	Peningkatan Jl. Sri Lestari RT 06 Kelurahan Guntung	Penerapan K3 masih kurang optimal	Sebagian pekerja belum menggunakan APD lengkap seperti helm dan rompi, hanya menggunakan sepatu safety
6	Peningkatan Jl. Sri Lestari RT 06 Kelurahan Guntung	Penerapan K3 masih kurang optimal	Sebagian pekerja belum menggunakan APD lengkap seperti helm dan rompi, hanya menggunakan sepatu safety

1.2.4 Proses Distribusi Material

Proses distribusi material pada pekerjaan proyek di Dinas PU kota Dumai bisa dilihat pada tabel 1.3 dibawah ini.

Table 1. 3 Distribusi Material

No	Nama Proyek	Sumber Material	Lokasi Sumber Material	Alat Distribusi	Waktu Tempuh ke Lokasi
1	Peningkatan Jl. Masjid Kelurahan Teluk Makmur	PT Beton Indo Perkasa	Bagan Besar, Kec. Bukit Kapur, Kota Dumai	Truck Mixer	± 34 menit
2	Peningkatan Jl. Jeruk RT 7 dan RT 12 Kelurahan Rimba Sekampung	PT Budi Indah	Bagan Besar, Kec. Bukit Kapur, Kota Dumai	Truck Mixer	± 1 jam
3	Peningkatan Jl. Bumi Ayu Kanan Kecamatan Dumai Selatan	PT Budi Indah	Bagan Besar, Kec. Bukit Kapur, Kota Dumai	Dump Truck	± 30 menit
4	Peningkatan Jl. Mataram RT 003 Kelurahan Bukit Kapur	PT Beton Indo Perkasa	Bagan Besar, Kec. Bukit Kapur, Kota Dumai	Truck Mixer	± 1 jam
5	Peningkatan Jl. Sri Lestari RT 06 Kelurahan Guntung	PT Budi Indah	Bagan Besar, Kec. Bukit Kapur, Kota Dumai	Truck Mixer	± 40 menit
6	Proyek Rekonstruksi Jalan Sukajadi Kelurahan Lubuk Gaung	PT Beton Indo Perkasa PT Prima Marindo Nusantara	Bagan Besar, Kec. Bukit Kapur, Kota Dumai	Truck Mixer	± 1 jam