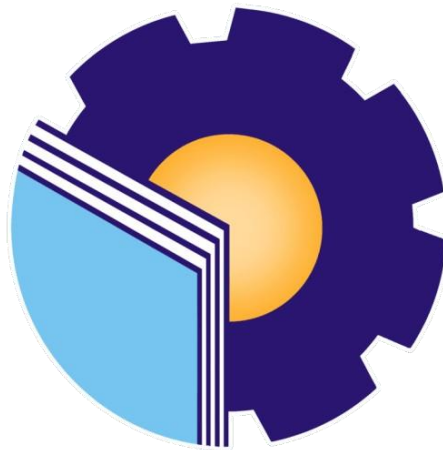


**LAPORAN KERJA PRAKTEK
PT LIXICON INDONESIA
PROYEK PEMBANGUNAN 57 UNIT HOTEL VILLA
OPUS BAY
MARINA CITY, BATAM**

HAPANDI PAULI ULASE

NIM : 4103221449



**JURUSAN TEKNIK SIPIL
PROGRAM STUDI DIII TEKNIK SIPIL
POLITEKNIK NEGERI BENGKALIS
RIAU – INDONESIA
2025**

LEMBAR PENGESAHAN
LAPORAN KERJA PRAKTEK
PT. LIXICON INDONESIA
PEMBANGUNAN 57 UNIT HOTEL VILLA - OPUS BAY
BATAM

Ditulis sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan Kerja Praktek

HAPANDI PAULI ULASE
4103221449

Batam, 14 Januari 2026

Project Manager
PT Lixicon Indonesia


Ir. M. Romi Agustiansyah
Lix-24-RA-0020

Dosen Pembimbing
Program Studi D-III Teknik Sipil


ARMADA, S.T., M.T.
NIP. 197906172014041001

Disetujui
Ka. Prodi D-III Teknik Sipil



ZULKARNAIN, MT
NIP. 198407102019031007

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kepada Allah SWT yang telah memberikan nikmat kesehatan dan kesempatan kepada penulis sehingga mampu menyelesaikan laporan kerja praktek ini. Tujuan utama dari kerja praktek ini adalah agar penulis memiliki kemampuan dan dapat mengembangkan sikap profesional dalam bidang keahlian yang penulis miliki serta penulis dapat mengaplikasikan ilmu yang telah dipelajari di kampus ke dalam dunia lapangan. Laporan ini merupakan syarat dari kerja praktek ataupun pertanggung jawaban dari apa yang penulis laksanakan selama melakukan kerja praktek di PT. Lixicon Indonesia.

Keberhasilan dan kelancaran dalam melaksanakan pembuatan laporan ini juga mendapatkan bantuan dan dukungan dari pihak-pihak tertentu. Oleh karena itu, Saya sebagai penulis laporan ini mengucapkan terimakasih kepada :

1. Bapak Hendra Saputra, M.Sc, selaku ketua jurusan Teknik Sipil Politeknik Negeri Bengkalis.
2. Bapak Zulkarnain, S.T.,MT, selaku ketua program studi DIII Teknik Sipil Politeknik Negeri Bengkalis.
3. Bapak Armada, S.T., M.T., selaku dosen pembimbing kerja praktek.
4. Bapak Lio Lixius Chan, selaku director dari PT. Lixicon Indonesia yang telah menerima penulis untuk melakukan dan menyelesaikan kerja praktek di proyek pembangunan 57 unit hotel villa- opus bay.
5. Bapak Jacky Chen, selaku Project Manager pembangunan 57 unit hotel villa- opus bay.
6. Bapak Ir. M. Romi Agustiansyah selaku pembimbing selama melakukan kerja praktek.
7. Para staff PT. Lixicon yang telah membantu penulis dalam mengerjakan dan menyelesaikan kerja praktek.

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	v
DAFTAR TABEL	vi
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Ruang Lingkup Kerja Praktek (KP)	1
1.3 Tujuan dan Manfaat	2
BAB II	3
GAMBARAN UMUM PEKERJAAN	3
2.1 Sejarah Singkat Perusahaan	3
2.2 Visi dan Misi Perusahaan	3
2.3 Struktur Organisasi Perusahaan	4
2.4 Hak dan Wewenang	4
2.5 Waktu dan Lokasi Pekerjaan	11
2.6 Kesehatan dan Keselamatan Kerja (K3)	12
2.7 Etika Profesi	14
BAB III	15
HASIL KEGIATAN KERJA PRAKTEK	15
3.1 Bidang Kegiatan	15
BAB IV	48
PENUTUP	48
4.1 Kesimpulan dan Saran	48
DAFTAR PUSTAKA	49

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 Pemeriksaan bekisting dan lantai kerja pile cap	16
Gambar 3.1 Potongan pile cap	17
Gambar 3. 3 Pengawasan pemasangan <i>scaffolding</i>	19
Gambar 3. 4 Pengawasan penulangan <i>roof beam</i>	23
Gambar 3. 5 Pemeriksaan pemasangan <i>wiremesh</i>	24
Gambar 3. 6 Pemeriksaan balok tidur <i>roof dak</i>	25
Gambar 3. 7 Pemeriksaan pemasangan bekisting	26
Gambar 3. 8 Pemeriksaan elevasi <i>bottom roof beam</i> dan <i>roof dak</i>	37
Gambar 3. 9 Pemberian patok top cor roof beam dan roof dak	38
Gambar 3. 10 <i>Slump test</i> beton	28
Gambar 3. 11 Pengawasan pengecoran <i>roof beam</i> dan <i>roof dak</i>	28
Gambar 3. 12 Pengawasan pembukaan bekisting	30
Gambar 3. 13 <i>Marking</i> pemasangan hebel dan kolom praktis	39
Gambar 3. 14 Pemeriksaan stek besi	31
Gambar 3. 15 Menghitung kebutuhan kawat ram	33
Gambar 3. 16 Pemeriksaan pembuatan kepalaan plasteran	34
Gambar 3. 17 Pengawasan pekerjaan acian	35
Gambar 3. 18 Pembobokan balok yang berlubang	41
Gambar 3. 19 Grouting beton	42
Gambar 3. 20 Balok yang sudah di grouting	42
Gambar 3. 21 <i>Chipping</i> beton	44
Gambar 3. 22 Penambalan bekas bobokan	44
Gambar 3. 23 memeriksa acian yang retak dan tidak rata	45

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Alat Pelindung Diri (APD)	13
Tabel 3. 1 Detail Penulangan <i>roof beam</i>	22
Tabel 3. 2 Standar detail penulangan <i>roof beam</i>	22
Tabel 3. 3 Detail penulangan kolom praktis.....	32
Tabel 3. 4 Detail penulangan balok lintel.....	33