

BAB I

GAMBARAN UMUM PEROYEK

1.1 Latar belakang proyek

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 38 Tahun 2004 disebutkan bahwa jalan adalah suatu prasarana transportasi yang meliputi segala bagian jalan termasuk bangunan pelengkap dan perlengkapannya yang diperuntukkan bagi lalu lintas, yang berada di atas permukaan tanah, di bawah permukaan tanah dan/atau air, serta di atas permukaan air, kecuali jalan kereta api, jalan lori dan jalan kabel. Jalan mempunyai peranan penting terutama yang menyangkut perwujudan perkembangan antar wilayah yang seimbang. Pemerataan hasil pembangunan nasional.

Kabupaten Bengkalis adalah salah satu kabupaten yang berada di provinsi Riau. Dengan ibukota pusat pemerintahan berada di pulau Bengkali. Sebagian wilayahnya berada di pesisir dan daratan pulau Sumatra. Dibutuhkan akses jaringan jalan untuk menghubungkan beberapa wilayah di kabupaten Bengkalis demi mengembangkan wilayah dan pertumbuhan ekonomi pada wilayah tersebut.

Dalam hal itu pemerintah kabupaten Bengkalis melalui Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang melaksanakan pekerjaan pembangunan dan peningkatan jalan di beberapa titik lokasi di kabupaten Bengkalis salah satunya yaitu pada pekerjaan peningkatan jalan Sadarjaya menuju Muara Dua (ruas Sadarjaya-Bandarjaya).

Dalam upaya mewujudkan pembangunan nasional perlu adanya akses jaringan jalan yang cukup. Dengan kondisi jalan yang baik dapat mempercepat pertumbuhan ekonomi dan mempermudah akses sarana transportasi dan akses masyarakat setempat.

Perusahaan yang melaksanakan proyek peningkatan jalan Sadarjaya adalah CV. JAHAYA PILAR SENTOSA. Perusahaan ini bergerak di bidang jasa konstruksi bangunan sipil jalan (BS 001). Perdagangannya pada umumnya. Termasuk

pulaperdagangan lokal antara pulau(interlisulair),impor,ekspor,suplayer,grosir,dan distobutor. Dalam menjalankan perusahaan, CV. JAHAYA PILAR SENTOSA di bantu beberapa tenaga tenaga ahli yang memiliki pengalaman yang cukup baik di bidang konstruksi,perencanaan,survei dan industry.

Pada proyek peningkatan jalan Sadar jaya menuju Muara dua (ruas Sadar jaya-Bandar jaya)melalui proses pelelangan yang di adakan oleh Dinas pekerjaan umum dan penataan ruang kabupaten Bengkalis di menangkan oleh CV JAHAYA PILARSENTOSA dengan tahun anggaran APBD Rp 4.900.280.156.00(Emahun pat Milyar Sembilan ratus delapan puluh ribu seratus limapuluh enam rupiah). Untuk konsultan pengawas di lapangan pada proyek ini yaitu PT.CEMERLANG MULTI GUNA.

1.2 Tujuan proyek

Adapun tujuan dari pelaksanaan proyek peningkatan jalan sadar jaya menuju muara dua adalah:

1. Tersedianya persarana jalan yang di reperentatif mengingat perasarana jalan yang ada saar ini tidak memenuhi syarat dan perlu peningkatan sebagai sarana transportasi yang meluputi sektor perekonomian kesejahteraan masyarakat dan arus trasportasi barang
2. Terwujudnya hasil penanganan jalan yang berkualitas sesuai dengan spesifikasi, dengan sarana tersedianya perencanaan teknis penanganan jalan yang sesuai dengan aspek teknis lingkungan
3. Terciptanya jaringan jalan yang kapasitasnya sesuai dengan kebutuhan serta mempunyai nilai struktur yang baik, terpadu dan berkelanjutan.
4. Dapat mempelacar arus komunikasi dan informasi antar daerah

1.3 Stuktur organisasi perusahaan/industri

Adapun struktur organisasi CV.JAHAYA PILAR SENTOSA pada tanggal 20 mei 2024 adalah sebagai berikut:

1. Komisaris : WINDU HUSTANERI
2. Direktur : M.ZAINI YAHYA
3. Pelaksana : ZAINUDDIN.ST
4. Petugas : CONDRO PRABOWO.ST

1. Komisaris: WINDHU HUSTANERI

Komisaris atau Dewan Komisaris adalah organ perseroan yang bertugas melakukan pengawasan secara umum dan atau khusus sesuai dengan anggaran dasar serta memberi nasihat kepada Direktur dalam menjalankan kegiatan perusahaan serta memberikan nasihat kepada direktur dalam menjalankan kegiatan perusahaan serta memberikan nasihat kepada Direktur.

2. Direktur: M.ZAINI YAHYA

Direktur adalah seseorang yang di tunjuk untuk memimpin

Suatu perusahaan sebagian direktur memiliki tugas sebagai berikut:

- Memimpin dan penanggung jawab seluruh kegiatan perusahaan
- Menerapkan visi misi perusahaan
- Mengatur kebijakan perusahaan
- Menentukan dan memiliki staf-staf yang membantu dalam perusahaan
- Melakukan evaluasi terhadap kinerja karyawan

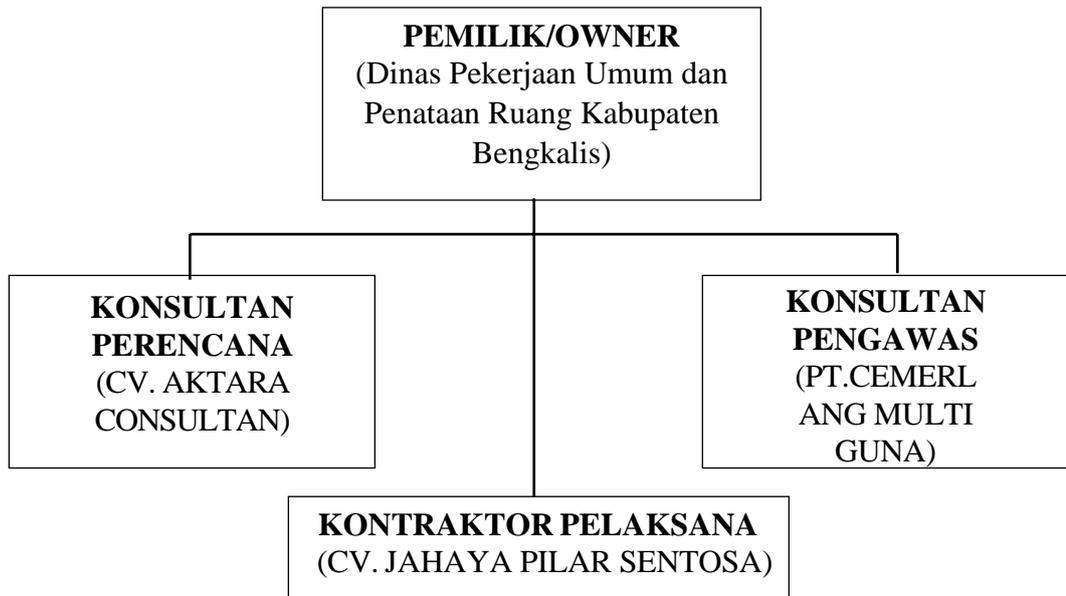
3. Pelaksanaan: ZAINUDDIN.ST

Pelaksana proyek adalah penyedia jasa perserongan atau badan usaha yang dinatakan ahli dan profesional di bidang plaksanaan jasa konstruksi.plaksana proyek mesti mampu menyelenggarakan kegiatan untuk mewujudkan suatu hasil perencanaan bentk bagnunan atau entuik fisik lainnya

4. Petugas : CONDRO PRABOWO.ST

merupakan salah satu posisi yang cukup banyak dibutuhkan di perusahaan, bahkan perusahaan berskala besar sekalipun. Pekerja di bidang yang satu ini biasanya akan menjalankan tugasnya di luar ruangan, atau lebih tepatnya bertugas dari satu lokasi ke lokasi lainnya.

1.4 struktur organisasi proyek



GAMBAR 1. 1 Struktur proykr

(Sumber) : Dokumen Perusahaan, 2024

1.5 Ruang lingkup peroyek

Perseruan ini memakai nama perseroan komenditer CV.JAHAYA PILAR SENTOSA didirikan pada tahun 2017,bertepatan pada hari rabu tanggal 06 september 2017 berkedudukan dan berkantor pusat di pekan baru, dan dilain-lain tempat didirikan kantor cabang dan/atau perwakilan-perwakilan menurut pertimbangan dan keputusan para pesero pengurus.

maksud dan tujuan ini adalah perusahaan ini bergerak di bidang jasa konstruksi bangunan sipil jalan (BS 001). Perdagangan pada umumnya, termasuk pula perdagangan lokal, antara pulau (interinsular), impor, ekspor, suplay, grosir, dan distributor. Dalam menjalankan perusahaan, CV.JAHAYA PILAR SENTOSA di bantu dengan beberapa tenaga ahli yang memiliki pengalaman yang cukup baik di bidang konstruksi, perencanaan, survei dan industri.