BAB I
GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

1.1 Latar Belakang Perusahaan

Dinas Pekerjaan umum dan penataan ruang (PUPR) merupakan satuan kerja perangkat daerah (SKPD) yang berperan dalam membantu kepala daerah untuk menyelenggarakan otomo daerah, desentralisasi, dekosentrisasi dan tugas pembentukan daerah.

Adapun tugas dinas pekerjaan umum dan penataaan ruang adalah membantu bupati melaksanakan urusan pemerintah daerah berdasarkan asas otonomi dan tugas pembantuan di bidang bina marga dan pengairan.

1.2 Tujuan Proyek

Peningkatan jalan dengan lapisan AC-WC (Asphalt Concrete-Wearing Course) dan AC-BC (Asphalt Concrete-Binder Course) di jalan karya kulim km 7 ini memiliki tujuan yang berbeda sesuai dengan fungsinya dalam struktur perkerasan jalan.

1.2.1 Meningkatkan Kenyamanan Saat Berkendara

Tujuan Utama dari peningkatan Jalan tersebut adalah untuk meningkatkan Aksebilitas Transportasi masyarakat guna mempelancar sarana dan prasarana agar menunjang perekonomian masyarakat di sekitar, Kendaraan bisa melaju dengan stabil tanpa guncangan atau gangguan dari permukaan yang rusak.

1.2.2 Meningkatkan Keselamatan

Lapisan AC-WC meningkatkan koefisien gesek antara ban kendaraan dan permukaan jalan, sehingga mengurangi risiko tergelincir, terutama saat hujan. Jalan yang lebih halus dan stabil juga mengurangi kecelakaan akibat permukaan jalan yang tidak rata atau berlubang.

1.2.3 Meningkatkan Aksesbilitas

Jalan yang ditingkatkan dengan AC-BC dan AC-WC menjadi lebih tahan lama dan dapat menahan beban lalu lintas yang lebih tinggi. Hal ini meningkatkan aksesibilitas masyarakat ke berbagai fasilitas, seperti pusat kota, sekolah, tempat

kerja, dan layanan kesehatan, terutama di daerah yang sebelumnya memiliki jalan yang kurang memadai.

1.2.4 Mendukung Perekonomian Lokal

Infrastruktur jalan yang baik mendorong kelancaran distribusi barang dan jasa. Bagi masyarakat, ini berarti barang-barang konsumsi bisa lebih mudah diakses dengan harga lebih kompetitif. Selain itu, sektor usaha lokal seperti transportasi, perdagangan, dan pariwisata juga diuntungkan.

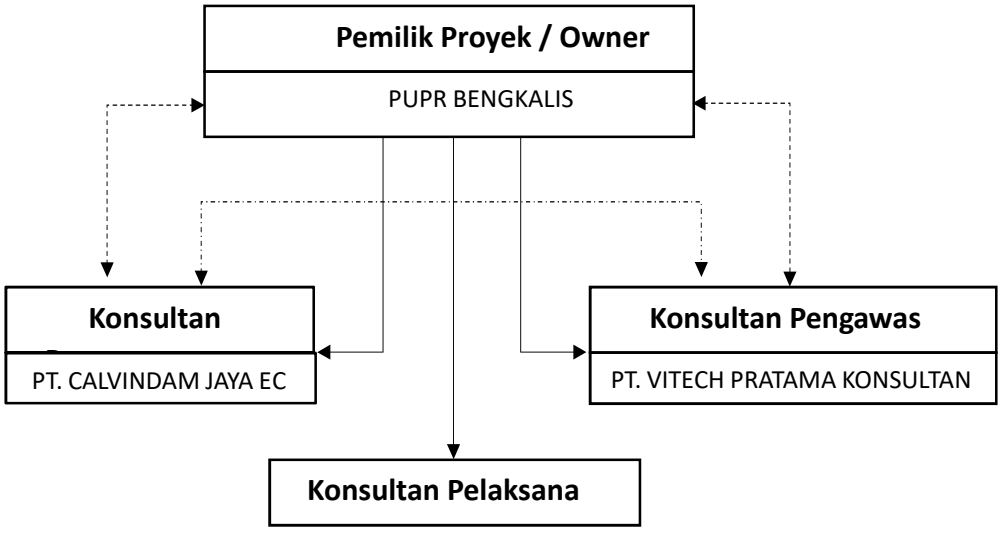
1.3 Struktur Organisasi Perusahaan

Organisasi merupakan sarana atau alat untuk mencapai tujuan, atau wadah kegiatan bagi setiap orang yang berkerjasama dalam usaha mencapai tujuan dalam wadah ini setiap orang jelas tugas, tanggung jawab, wewenang, serta hak dan kewajibannya.

Adapun struktur organisasi pada proyek ini adalah organisasi, diagram organisasi garis tersebut sebagai berikut.

1.3.1 Struktur Organisasi Proyek

dalam perlaksaan proyek peningkatan jalan karya kulim km 7 duri ini, pihak-pihak yang terlibat langsung di lapangan dalam organisasi proyek adalah:



gambar 1. 1 Skema Hubungan Antara Pihak yang Terlibat dalam Proyek

Ket:

_____ Garis Perintah

Garis Koordinasi

1.3.2 Konsultan Perencana

Konsultan Perencana merupakan perorangan atau badan usaha yang dengan menggunakan keahliannya, berdasarkan suatu pemberi tugas untuk melakukan perancangan dan pengawasan pembangunan, memberikan nasehat atau solusi berhubungan dengan peningkatan jalan karya kulim km 7 duri ini,Kelurahan Balai Makam, Kecamatan Bathin Solapan, Kota Duri.

Konsultan perencan pada peningkatan jalan karya kulim km 7 duri ini,Kelurahan Balai Makam, Kecamatan Bathin Solapan, Kota Duri adalah PT. CALVINDAM JAYA EC.

Tugas dan kewajiban Konsultan Perencana adalah sebagai perencana bangunan (Designer) antara lain:

1. Membuat gambar kerja, agar dalam pelaksanaan mudah dikerjakan.
2. Membuat semua persyaratan umum, administrasi dan spesifikasi teknik (spesifikasi akhir).
3. Menentukan Tenaga Ahli (Specialist engineer) bila diperlukan untuk rancangan konstruksi lain-lain.

1.3.3 Konsultan Pengawas

Tugas Konsultan Pengawas adalah membantu pengelola proyek dalam memecahkan suatu masalah perencanaan dan pengendalian mutu, biaya dan waktu pada tahap pelaksanaan di lapangan pada batas-batas yang telah ditentukan, memeriksa dan menguji hasil pekerjaan sehingga sesuai dengan dokumen dan menyusun laporan pelaksanaan pada pemilik.

Konsultan Pengawas pada Proyek peningkatan jalan karya kulim km 7 duri ini,Kelurahan Balai Makam, Kecamatan Bathin Solapan, Kota Duri adalah PT. VITECH PRATAMA KONSULTAN.

Tugas dan wewenang konsultan pengawas antara lain:

1. Mengawasi pelaksanaan pekerjaan di lapangan sesuai dengan batas- batas yang telah ditetapkan.
2. Menyiapkan rekomendasi jika kontraktor akan memenuhi pekerjaan.
3. Memeriksa dan menguji hasil pekerjaan sesuai dengan dokumen kontrak.
4. Menyusun laporan pelaksanaan pada pemilik.
5. Menyusun dan melaporkan berita acara pekerjaan.

1.3.4 Kontraktor Pelaksana

Kontraktor adalah orang atau badan perorangan atau sekumpulan bdan hukum yang bergerak dibidang pelaksanaan pekerjaan. Kontrsktor sebagai pelaksanaan kontruksi mempunyai kewajiban melaksanakan dan menyerahkan proyek tersebut sesuai kontrak pada pengguna jasa. Pelaksanaan tugas-tugas tersebut menurut anggaran yang telah disepakati dengan memperhatikan semua persyaratan.

Selaku kontraktor pada proyek ini adalah CV. WAN COMPANY dengan tugas dan kewajiban adalah sebagai berikut:

1. Melaksanakan tugas yang di berikan oleh owner sesuai dengan aturan-aturan dalam dokumen kontrak.
2. Melaksanakan pengadaan barang dan peralatan.
3. Membuat jadwal pelaksanaan dan rencana kerja (time schedule) sebagai standar kemajuan proyek.
4. Menyediakan prasaran kerja yang memadai dan manajemen keselamatan kerja.
5. Membuat gambar detail pelaksana.
6. Membuat laporan bulanan untuk diserahkan ke owner melalui konsultan pengawas.
7. Mangadakan pengukuran dan pengujian hasil pekerjaan yang dilaksanakan.

Adapun Struktur Organisasi dari PUPR adalah sebagai berikut :

gambar 1. 2 Struktur Organisasi PUPR

1.4 Ruang Lingkup Perusahaan

Ruang lingkup pekerjaan yang pernah dikerjakan oleh PUPR bengkalis sebagai berikut:

1. Pembangunan Jalan Balai Raja menuju Desa Petani pelaksana PT. Riau Mas Bersaudara.
2. Peningkatan Jalan Bantan Air-Bantan Timur, pelaksana PT. PubagotJaya Abadi.
3. Peningkatan Jalan Muntai-Bantan Timur pelaksana PT. Lambok Ulina (Lamna).
4. Peningkatan Jalan Tanjung Medang-Kadur pelaksana PT. Bumi Siak Makmur.
5. Pembangunan Jalan Km 11 Air Kulim menuju Desa Petani dikerjakan PT. Sumber Artha Reksa Mulia.
6. Peningkatan Jalan Gajah Mada menuju batas kecamatan pinggir, Pelaksana PT. Razasa Karya.
7. Peningkatan Jalan Tasik Serai menuju batas Kecamatan Mandau pelaksana proyek PT. Zhafira Tetap Jaya.
8. Peningkatan Jalan Pangkalan Nyirih-Kadur pelaksana proyek PT. Arafah Alam Sejahtera.
9. Peningkatan Jalan Sungai Linau-Tanjung Damai pelaksana PT. Unggul Sokaja.
10. Peningkatan Jalan Kelemantan-Sekodi pelaksana PT. Citra Mulia Perkasa Abadi.
11. Peningkatan Jalan Ketam Putih-Kelemantan, dikerjakan PT. RES Karya.

12. Peningkatan Jalan Sumber Jaya-Tanjung Damai pelaksana PT. Tata Inti Sepakat.
13. Peningkatan jalan KUD-simp Tiga pasar harapan baru pelaksana CV.putra sakti utama.
14. Peningkatan jalan karya kulim km 7 duri ini,Kelurahan Balai Makam, Kecamatan Bathin Solapan, Kota Duri.
15. Dan lain-lain.

Pekerjaan-pekerjaan terkhusus nya konstruksi jalan yang ada di kabupaten bengkalis,merupakan pekerjaan yang dikerjakan oleh PUPR bengkalis.Karena PUPR bengkalis merupakan owner setiap pekerjaan jalan yang ada di kabupaten bangkalis.