

BAB I

GAMBARAN UMUM

1.1 Gambaran Umum Perusahaan

1.1.1 Kegiatan Perusahaan Terhadap Proyek

CV. Genesis Corporation adalah perusahaan pelaksanaan konstruksi berbentuk Cv. CV. Genesis Corporation beralamat di Jalan Jend.Sudirman Gg Camelia Rt. 01 Rw. 03 Kel. Sungai Pakning Kecamatan Bukit Batu Kabupaten Bengkalis. CV.

Pada Tahun Anggaran 2024 Pemerintah Kabupaten Bengkalis melalui Dinas Pekerjaan Umum melaksanakan Peningkatan jalan Air Putih – Selat Baru. Proyek peningkatan jalan ini dimenang lelangkan oleh CV. Genesis Corporation.

1.1.2 Proses Perusahaan Bisa Mendapatkan Tender

Proyek peningkatan jalan Air Putih – Selat Baru ini didapatkan melalui pelelangan atau Tender dari dana APBD Kabupaten Bengkalis, dimana dengan nilai HPS paket Rp. 7.589.100.000,00 dengan jumlah peserta yang terdaftar sebanyak 10 peserta, dengan penawaran sebanyak 1 perusahaan :

A. Pembukaan Penawaran dari 10 Peserta yang mendaftar terdapat 1 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	CV. GENESIS CORPORATION	Rp. 7.589.100.000,00
2	CV. SABRINA ALMAHYRA	
3	CV. PERMATA BUNDA. I	
4	PT. RAJAWALI SAKTI PRIMA	
5	Tirta Sakti Permai	
6	cv. alita	
7	CV. DAYMA TOTALINDO	
8	Pawitra Surya Indonesia	
9	CV. Raphita Muda Berkarya	
10	CV. PROJECT ANDALAN SEJAHTERA	

Gambar 1. 1 Proses Pelelangan
Sumber : PUPR Bengkalis

Dari hasil evaluasi diketahui pemenang pelelangan yaitu dari CV. Genesis Corporation, dengan jumlah penawaran Rp. 7.589.100.000,00 dan sudah jadi pemenang berkontrak :

Pada hari ini, 27 Mei 2024, telah dibuat Berita Acara Pemberian Penjelasan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender	:	9698161
Nama Tender	:	Peningkatan Jalan Air Putih - Selatbaru (DAK)
Nilai Total HPS	:	Rp. 7.751.824.000,00
Metode Pemilihan	:	Tender
Metode Evaluasi	:	Harga Terendah Sistem Gugur

Gambar 1. 2 Pemenang Lelang
Sumber : PUPR Bengkalis

1.1.3 Proses Komunikasi Yang Dilakukan Dilapangan

Untuk mendapatkan komunikasi dilokasi proyek, maka hal yang perlu diketahui adalah struktur organisasi riil di lapangan. Adapun struktur organisasinya sebagai berikut :



Gambar 1. 3 Struktur Organisasi Proyek

Kepala Dinas sebagai selaku yang mengatur setiap kegiatan proyek yang berlangsung sedangkan KPA/PPK dan PPTK yaitu tugasnya sebagai pelaksana kegiatan proyek dan keuangan berdasarkan kekuasaannya dan pengawas lapangan membantu PPTK untuk mengawasi setiap kegiatan dilapangan, selain itu PPTK memberikan tanggung jawab untuk mengawasi mahasiswa magang kepada pengawas lapangan.

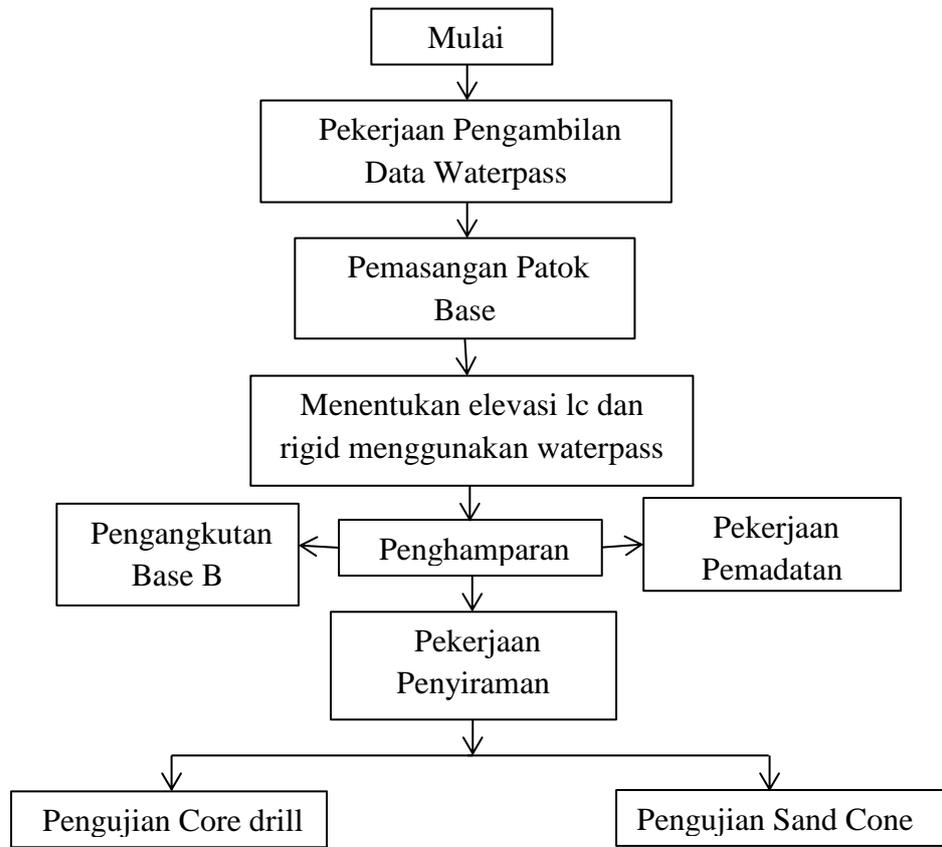
1.2 Gambaran Umum Proyek

1.2.1 Alasan Proyek Dibuat

Tujuan dilakukan peningkatan jalan Air Putih – Selat Baru yaitu untuk mempermudah masyarakat setempat untuk mencapai suatu lokasi, memperlancar arus lalu lintas, distribusi barang dan jasa, serta berperan dalam meningkatkan kualitas hidup atau perekonomian dan kesejahteraan di wilayah setempat.

1.2.2 Bagan Alir Rill Dilapangan

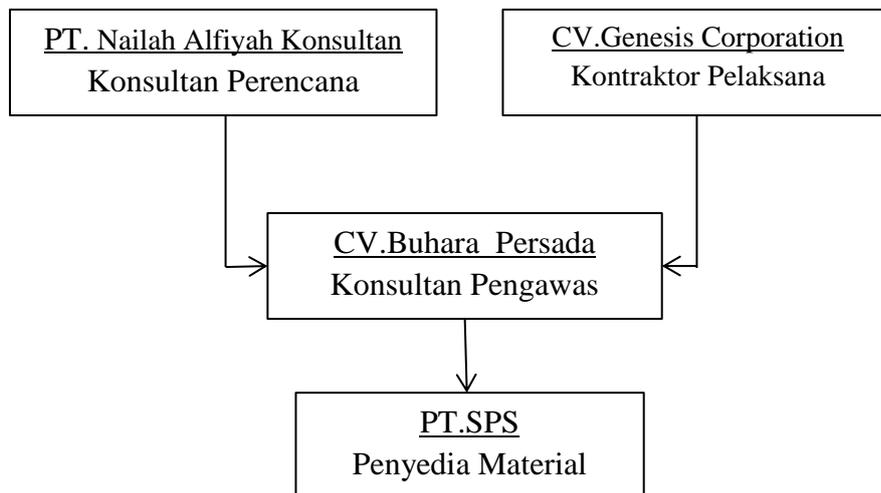
Adapun pekerjaan yang dilaksanakan pada proyek peningkatan jalan Air Putih – Selat Baru adalah sebagai berikut :



Gambar 1. 4 Pekerjaan Yang Dilaksanakan Pada Proyek

1.2.3 Bagan Alir Untuk Perusahaan

Adapun skema hubungan yang terlibat dalam proyek peningkatan jalan Air Putih – Selat Baru adalah sebagai berikut :



Gambar 1. 5 Skema Hubungan Yang Terlibat Dalam Proyek

Produk ini dibuat berdasarkan pesanan dari kontraktor pelaksana dan konsultan perencana yang bekerja sama dengan PT.SPS sebagai penyedia material, pesanan ini di datangkan dari tanjung balai karimun dengan menggunakan transportasi kapal tongkang, setelah material sampai di Bengkulu lalu di bongkar di Kelapa Pati Laut, serta adanya pengawasan dari konsultan pengawas terhadap material yang akan datang.

1.2.4 Proses Distribusi Material

Adapun proses distribusi material pada proyek peningkatan jalan Air Putih – Selat Baru adalah sebagai berikut :

- Material yang digunakan di dapat dari batching plant (*quarry*) yang beralamat di Kelapa Pati Laut
- Distribusi bahan dan material menggunakan truck mixer dan dump truck
- Jarak tempuh dari batching plant ke tempat lokasi proyek memakan waktu pergi-pulang 32 menit.

1.2.5 Suasana Proyek Apakah Sudah Sesuai K3

Pada proyek peningkatan Jalan Air Putih-Selat Baru ini ketika pekerjaan berlangsung sudah ada K3 seperti menggunakan helm, rompi, sepatu safety dan papan peringatan untuk pengguna jalan akan tetapi masih ada K3 yang belum terlaksana yaitu masker yang mana masker berguna menjaga sirkulasi pernapasan dan supaya tidak terhirup debu kendaraan yang lewat pada saat pekerjaan sedang berlangsung.