

# **BAB I**

## **GAMBARAN UMUM**

### **1.1 Gambaran Umum Perusahaan**

Dumai adalah kota industri dimana banyak penduduknya yang berkecimpung dibidang industri. Seiring dengan perkembangan kota Dumai dan banyaknya pembangunan sarana dan prasarana, maka untuk mendukung pembangunan kota Dumai, maka kebutuhan akan ready mix juga lebih banyak. Untuk menopang strategi kota Dumai salah satunya dalam bidang pembangunan, maka dibuatlah perusahaan PT. Dumai Jaya Beton, untuk memenuhi kebutuhan akan ready mix dan dalam bidang concrete lainnya.

Perusahaan mendapatkan pesanan yaitu, konsumen menghubungi langsung bagian marketing untuk menanyakan perihal produk dan harga, setiap orang yang ada dibelakang PT. DumaiJaya Beton selalu diarahkan pada tujuan yang sama yaitu kepuasan konsumen, dan menjadi rekanan (partner bussines) baik pada instansi pemerintah, swasta, maupun bagi masyarakat.

Daerah pemasaran meliputi kota Dumai, Duri dan Kabupaten Rokan Hilir, dengan daerah pengembangan Sungai Pakning, Bengkalis dan Siak Sri Indrapura. Perusahaan juga melayani proyek-proyek besar dengan mutu beton K-100 sampai K- 500 (high strength concrete).

### **1.2 Gambaran Umum Proyek**

#### **1.2.1 Alasan Produk Dibuat Di Perusahaan**

Produk ini dengan tujuan berperan serta dalam pembangunan sarana dan prasarana perkotaan dalam rangka mempercepat pembangunan kota untuk mempersiapkan Dumai menjadi kawasan industri dan Pelabuhan Utama Provinsi Riau, selanjutnya dapat melakukan aktifitasnya secara professional dan dapat berkonsentrasi di core bussinesnya yaitu dalam bidang concrete dan usaha turunannya.



### 3. Manajer

Manajer adalah seseorang yang bekerja melalui orang lain dengan mengoordinasikan kegiatan-kegiatan mereka guna mencapai sasaran organisasi, seorang yang karena pengalaman, pengetahuan, dan keterampilannya diakui oleh organisasi untuk memimpin, mengatur, mengelola, mengendalikan dan mengembangkan kegiatan organisasi dalam rangka mencapaitujuan.

### 4. Personalia

Personalia merupakan Kegiatan mengelola SDM pada hal-hal yang terkait administrative yang mengatur hubungan industrial antara perusahaan dan karyawan, dan bertanggung jawab terhadap Employee Database, Payroll, dan pembayaran benefit lainnya.

### 5. Administrasi

Tugas Administrasi Adalah:

- I. Melakukan Proses Data Entry.
- II. Melakukan Sesi Dokumentasi.
- III. Menjaga dan Mengecek Inventory kantor.
- IV. Mengecek biaya Operasional dan Membuat Reibuestment Ke pusat.
- V. Membuat surat jalan vi. Membuat Data Absensi danlembur.
- VI. Membuat laporan mingguan/bulanan
- VII. Merapikan dokumen dan membuat salinan dari tiap dokumen yang ada.

### 6. Legalisasi

Legalisasi adalah pengesahan tanda tangan pejabat atau otoritas yang berwenang yang tertera pada suatu dokumen.

### 7. Pemasaran

Pemasaran adalah kegiatan menyeluruh dan terencana yang dilakukan oleh perusahaan dalam berbagai upaya agar mampu memenuhi permintaan pasar dan memaksimalkan keuntungan dengan membuat strategi penjualan.

### 8. Kepala Bagian Produksi

Yaitu bertanggung jawab dan mengawasi pelaksanaan proses produksi, mulai dari bahan baku awal sampai menjadi barang jadi. Menjaga dan mengawasi agar mutu bahan baku dalam dalam proses mutu barang jadi sesuai dengan standar yang telah ditetapkan perusahaan.

### 1.2.3 Ruang Lingkup Perusahaan



Gambar 1.2 Ruang lingkup perusahaan

Dari gambar bagan alir diatas, pekerjaan dimulai pengajuan pelaksanaan, dengan konsumen menghubungi bagian marketing dan melakukan negosiasi tentang produk dan harga, bagian marketing menginformasikan ke bagian produksi, setelah kepala bagian menerima laporan dari semua unit, kepala bagian melaksanakan produksi sesuai jadwal yang ditentukan, dan beton Permintaan konsumen.

Distribusi material ke lokasi proyek untuk beton ready mix menggunakan Truk mixer (molen) dengan cara, material seperti semen, air, pasir, kerikil, di masukkan kedalam mesin batching plant kemudian di mix, setelah tercampur merata, kemudian di masukkan ke dalam truk mixer, kemudian truk mixer mengantarkan beton ready mix ke tempat proyek dilaksanakan, adapun semua material sudah terdapat pada perusahaan, dan di tempatkan di tempatnya masingmasing.

#### a. Suasana Dan Lingkungan

Suasana di lingkungan PT Dumai Jaya Beton mencerminkan komitmen perusahaan terhadap keselamatan dan kesehatan kerja (K3), terutama dalam konteks pandemi COVID-19. Perusahaan ini menerapkan berbagai protokol kesehatan yang ketat, seperti penggunaan masker, pemeriksaan suhu, dan penyediaan hand sanitizer di area kerja, untuk melindungi karyawan dan mencegah penyebaran virus. Selain itu, pelatihan dan sosialisasi mengenai K3 dilakukan secara rutin untuk meningkatkan kesadaran dan kepatuhan karyawan terhadap standar keselamatan. Dengan pendekatan ini, PT Dumai Jaya Beton berusaha menciptakan lingkungan kerja yang aman dan produktif, sekaligus mendukung kesehatan dan kesejahteraan seluruh stafnya. Perusahaan juga memastikan bahwa semua fasilitas dan peralatan kerja dalam kondisi baik dan memenuhi standar keselamatan yang ditetapkan. Mereka melakukan inspeksi berkala untuk mengidentifikasi potensi bahaya dan mengambil langkah-langkah pencegahan yang diperlukan. Dalam hal ini, komunikasi yang baik antara manajemen dan karyawan sangat ditekankan, sehingga setiap orang merasa memiliki tanggung jawab terhadap keselamatan di tempat kerja.

Selain itu, PT Dumai Jaya Beton juga berupaya untuk menciptakan suasana kerja yang nyaman dan mendukung, di mana karyawan dapat berkolaborasi dengan baik sambil tetap mematuhi protokol kesehatan. Dengan adanya ruang terbuka dan ventilasi yang baik, perusahaan berusaha meminimalkan risiko penularan COVID-19, sehingga karyawan dapat bekerja dengan tenang dan fokus pada tugas mereka. Secara keseluruhan, PT Dumai Jaya Beton menunjukkan dedikasi yang tinggi terhadap keselamatan dan kesehatan kerja, menjadikan lingkungan kerja mereka tidak hanya aman tetapi juga kondusif untuk produktivitas dan inovasi.