

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Perusahaan

PT. Lixicon Indonesia merupakan perusahaan kontraktor umum yang menyediakan jasa konstruksi di bidang Sipil, Arsitektur, Mekanikal, dan Elektrikal. Sejak berdiri pada tahun 2011, Lixicon telah dipercaya sebagai mitra bisnis bagi perusahaan-perusahaan internasional seperti PT. Ecogreen Oleochemicals, PT. Volex Indonesia (Volex plc), Treasure Bay Bintan (Landmarks Berhad) dan lainnya. Bagi perusahaan-perusahaan nasional, PT. Lixicon Indonesia juga telah dipercaya oleh PT AFP Dwilestari (Sinarmas Land Tbk), dan PT. Rainbow Tubulars Manufacture (PT. Sunindo Pratama Tbk) sebagai mitra dalam melaksanakan berbagai proyek konstruksi.

PT. Lixicon secara konsisten berusaha untuk menjadi mitra yang terpercaya, berkomitmen untuk memprioritaskan kepuasan klien. PT. Lixicon Indonesia siap untuk berpartisipasi dalam pembangunan nasional dan menghadapi tantangan konstruksi di masa depan. Komitmen kami terhadap kepuasan klien dicapai melalui pekerjaan yang profesional, terencana dengan baik, berkualitas tinggi, dan tepat waktu sambil menekankan sistem kesehatan dan keselamatan kerja dengan sertifikasi SMK3 dari Kementerian Ketenagakerjaan Republik Indonesia.

1.2 Tujuan Proyek

PT. Lixicon berkomitmen untuk memberikan layanan rekayasa sipil terbaik, memastikan infrastruktur yang kuat, aman, dan sesuai dengan standar industri. Dengan pengalaman dan keahlian yang luas, PT. Lixicon menangani proyek dari skala kecil hingga konstruksi industri dan komersial besar.

Layanan PT. Lixicon mencakup seluruh siklus proyek, mulai dari perencanaan dan desain hingga pelaksanaan, dengan menggunakan teknologi mutakhir dan tim profesional yang sangat terampil. PT. Lixicon memastikan bahwa setiap proyek diselesaikan dengan standar kualitas tertinggi, efisiensi, dan ketepatan waktu. PT. Lixicon memberikan beberapa layanan seperti :

1. Konstruksi Bangunan
2. Pengembangan Workshop
3. Proyek Infrastruktur
4. Konstruksi Jalan Raya
5. Fabrikasi & Instalasi Struktur Baja

1.3 Ruang Lingkup Perusahaan

Ruang lingkup usaha PT. Lixicon Indonesia meliputi berbagai bidang jasa konstruksi dan pengembangan infrastruktur, baik untuk proyek skala kecil maupun besar. Berikut adalah penjelasan ruang lingkup perusahaan berdasarkan sumber resmi dari profil perusahaan:

1. Konstruksi Umum

PT. Lixicon Indonesia bergerak sebagai kontraktor umum yang menyediakan layanan di bidang:

- a. Sipil (*Civil Engeneering*): Perencanaan, pembangunan, renovasi, dan pemeliharaan infrastruktur seperti gedung, jalan, jembatan, saluran air, pelabuhan, dam, dan prasarana sumber daya air lainnya.
- b. Arsitektur: Pembangunan dan pengembangan desain arsitektur untuk jenis bangunan, termasuk gedung industry, pembelian, penginapan, tempat hiburan, dan olahraga.
- c. Teknik Mesin (*Mechanical Engeneering*): pemasangan dan pemeliharaan sistem mekanik seperti pendingin udara (AC), pemanas, ventilasi, pipa air (*Plumbing*), lift, dan escalator.
- d. Teknik Listrik (*Electrical Engenering*): Instalasi dan pengembangan sistem kelistrikan untuk gedung dan pabrik, termasuk perangkat Listrik dan elektronik.

2. Spesialis Proyek

PT. Lixicon Indonesia melayani berbagai sektor proyek, diantaranya:

- a. Konstruksi gedung industry, pembelian, penginapan, hiburan, olahraga, dan gedung lain sesuai kebutuhan klien.
- b. Jasa pelaksana instalasi tenaga Listrik dan elektrik lainnya.

- c. Jasa pelaksana konstruksi pemasangan system pendingin, pemanas, ventilasi, plumbing, list, dan escalator.
- d. Jasa pelaksana konstruksi saluran air, Pelabuhan, dan, jalan raya, rel kereta api, dan landasan pacu bandara.

3. Komitmen dan Standar

- a. PT. Lixicon Indonesia berkomitmen memberikan hasil terbaik dengan standar kualitas tinggi, profesionalisme, dan Solusi inovatif sesuai kebutuhan klien.
- b. Perusahaan ini juga bergabung dalam asosiasi GAPENSI dan menjunjung tinggi standar yang ditetapkan asosiasi tersebut.

4. Dukungan Infrastruktur dan pengembangan

Perusahaan berperan aktif dalam mendukung pembangunan infrastruktur dan pengembangan kawasan di Indonesia, khususnya di wilayah Batam dan sekitarnya.