

BAB I

GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

1.1 Latar Belakang Perusahaan

CV. Choel Nusa Indotama adalah perusahaan yang bergerak di bidang jasa kontruksi khususnya dalam pembangunan infrastruktur dan gedung seperti jalan, rumah, perkantoran, dll.

CV. Choel Nusa Indotama didirikan pada tanggal 03 Maret 2022 sebagai perseorangan komanditer dengan akta no.3 oleh Notaris Mananor Simanjuntak,SH.,Sp.N. di kota Dumai.

Lingkup Pekerjaan CV.Choel Nusa Indotama meliputi:

- Arsitektur
- Sipil

Kegiatan usaha selalu berupaya untuk menghasilkan produk yang tepat guna, tepat waktu, dan berkualitas.

VISI

Bertekad untuk berpartisipasi dalam upaya menghasilkan permukiman yang berwawasan lingkungan.

MISI

- Berpartisipasi untuk dalam kontruksi melalui sector jasa kontruksi
- Menawarkan layanan yang dari
 - Penggunaan yang benar
 - Waktu yang tepat
 - Kualitas yang tepat

1.2 Struktur Organisasi Perusahaan

Struktur organisasi adalah sebuah sarana yang berguna untuk membantu dalam proses pencapaian suatu tujuan dalam proyek. Susunan ini bekerja dengan cara mengatur dan mengorganisasi semua sumber daya yang ada, material atau

bahan-bahan, tenaga kerja dan peralatan serta modal. Dan pastinya menerapkan sebuah sistem manajemen yang efektif dan efisien serta disesuaikan dengan kebutuhan. Dengan adanya susunan yang telah ada atau dibuat ini, dapat mempermudah untuk mengatur sebuah pembagian tugas serta wewenang pada setiap orang atau bagian. Dalam pembagiannya harus jelas, agar setiap orang memiliki tugas atau pekerjaan dengan tanggung jawab masing-masing. Dan pastinya memiliki keterkaitan satu dengan lainnya pada setiap bagian. ada proyek tersebut. (Sumber : Mevia,2020).

Prinsip-prinsip organisasi diantaranya:

- a. Tingkat pengawasan
- b. Kesatuan perintah dan tanggung jawab
- c. Adanya tujuan yang jelas
- d. Adanya pembagian tugas/kerja
- e. Pelimpahan wewenang
- f. Kordinasi yang baik