

BAB I

GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

1.1 Latar Belakang Perusahaan

Sejalan dengan terus berkembang dan bergulirnya roda pembangunan di seluruh Provinsi di Indonesia dimana Provinsi Riau merupakan salah satunya, maka konsekuensi logisnya adalah partisipasi dan peran aktif semua pihak dalam ikut mensukseskan pembangunan. Provinsi Riau secara geografis letaknya sangat strategis perbatasannya dengan beberapa negara tetangga dan berdiri dari area daratan dan kepulauan.

Posisi ini menuntut tersedianya sarana dan prasarana yang memadai untuk melayani seluruh aspek kebutuhan masyarakat. Aspek – aspek ekonomi, sosial, politik, pertahanan dan keamanan tidak terlepas dari penyediaan sarana dan prasarana fisik (Infrastruktur) yang tentunya memerlukan Mapping (Pemetaan), perencanaan serta pengawasan dan pelaksanaan yang baik dan sesuai dengan tuntutan pembangunan baik dari segi teknis maupun nonteknis.

Untuk mencapai hasil pembangunan yang maksimal, kegiatan pembangunan yang di laksanakan harus melibatkan semua pihak, baik dari pihak pemerintah sendiri maupun pihak- pihak swasta yang dapat berpartisipasi secara profesional dibidangnya masing- masing.

CV.Wan Kompany didukung oleh personil- personil yang profesional dibidangnya serta peralatan dan fasilitas yang cukup memadai guna mendukung proses pelaksanaan, baik yang diselenggarakan oleh pemerintah maupun pihak- pihak swasta lainnya dibidang layanan konstruksi.

Pada proyek peningkatan Jalan Meranti kel. Talang mandi Kecamatan Mandau melalui proses pelelangan yang diadakan oleh Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Bengkalis, dimenangkan oleh CV. WAN COMPANY dengan tahun anggaran APBD 2024 senilai Rp. 4.947.224.297 (Empat Miliar Sembilan Ratus Empat Tujuh Juta Dua Ratus Dua Puluh Empat Ribu Dua Ratus Sembilan Tujuh Puluh Rupiah). Untuk konsultan perencana yaitu CV. BUHARA PERSADA, dan konsultan pengawas dilapangan pada proyek ini yaitu CV. BOEDAK BETUAH.

1.2 Maksud dan Tujuan Proyek

1.2.1 Maksud

Maksud dari pelaksanaan pekerjaan tersebut diatas sesuai dengan apa yang telah direncanakan dari sisi kualitas, volume, biaya, mutu dan ketepatan waktu pelaksanaan pekerjaan fisik pembangunan jalan dan jembatan, sehingga tercapai sasaran akhir dari pembangunan jalan dan jembatan tersebut sesuai dengan Spesifikasi Teknis Pekerjaan, kelancaran penyelesaian administrasi yang berhubungan dengan pekerjaan di lapangan serta penyelesaian kelengkapan pembangunan Sarana Jalan dan Jembatan untuk menunjang prasarana dan sarana infrastruktur kawasan pemukiman

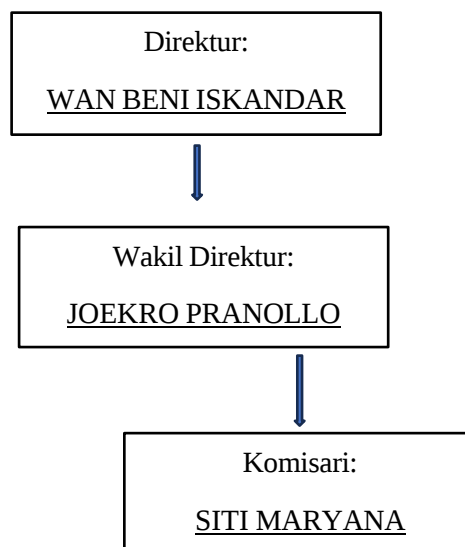
1.2.2 Tujuan

Tujuan yang ingin di capai untuk pelaksanaan fisik pekerjaan konstruksi Peningkatan Jalan Meranti Kel. Talang Mandi adalah tercapai dan terlaksananya pekerjaan oleh kontraktor tepat waktu, tepat mutu, tepat sasaran dan hasil Pekerjaan fisik Peningkatan dan pembangunan Jalan tersebut dapat dimanfaatkan oleh masyarakat.

Adapun target manfaat dari kegiatan Peningkatan Jalan Meranti Kel.Talang Mandi ini secara makro adalah :

1. Untuk mempermudah akses jalan Meranti kel.talang mandi bagi masyarakat setempat.
2. Meningkatkan pelayanan distribusi barang atau jasa guna menunjang pertumbuhan ekonomi.

1.3 Struktur Organisasi Perusahaan



Gambar 1. 1 Struktur Organisasi Perusahaan (CV.WAN COMPANY)

Sumber : Data Olahan,2025

1. Direktur : Wan Beni Iskandar

Direktur adalah seseorang yang ditunjuk untuk memimpin suatu perusahaan. Sebagaimana direktur memiliki tugas sebagai berikut :

- 1). Memimpin dan penanggung jawab seluruh kegiatan Perusahaan.
- 2). Menerapkan visi misi perusahaan
- 3). Mengatur kebijakan perusahaan
- 4). Menentukan dan memilih staf-staf yang membantu dalam perusahaan

- 5). Melakukan evaluasi terhadap kinerja karyawan

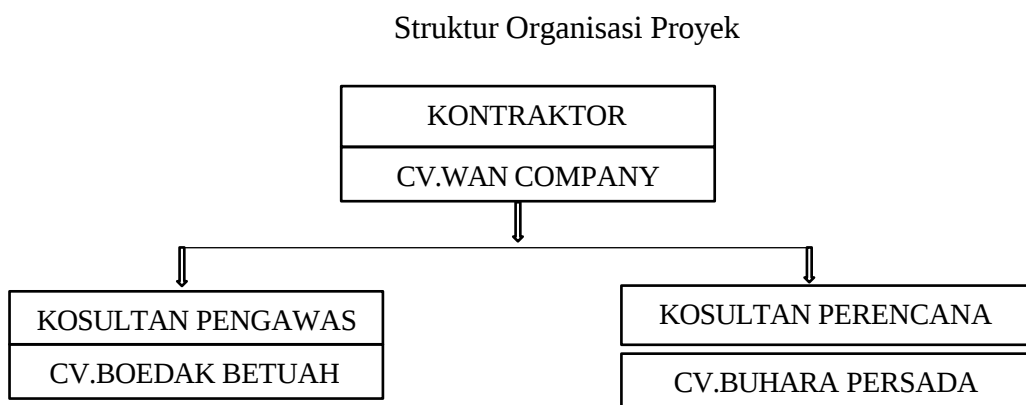
2. Wakil Direktur : Joekro Pranollo

Wakil Direktur merupakan pimpinan kedua tertinggi setelah Direktur. Wakil Direktur mempunyai tugas dan tanggung jawab sebagai berikut :

- 1). Membantu Direktur dalam menyusun rencana kerja serta anggaran untuk mencapai tujuan perusahaan
- 2). Membantu Direktur dalam memimpin dan mengkoordinir seluruh aktivitas perusahaan
- 3). Membantu Direktur dalam mengambil keputusan dan kebijakan-kebijakan yang dianggap perlu untuk kebaikan dan kemajuan Perusahaan

3. Komisaris : Siti Maryana

Komisaris atau Dewan Komisaris adalah organ perseroan yang bertugas melakukan pengawasan secara umum dan atau khusus sesuai dengan anggaran dasar serta memberi nasihat kepada Direktur. Dewan Komisaris memiliki tugas mengawasi Direktur dalam menjalankan kegiatan perusahaan serta memberikan nasihat kepada Direktur.



Gambar 1. 2 struktur organisasi proyek (CV Wan Company)
Sumber: Data Olahan,2024

Struktur Organisasi Konsultan Pengawas Peningkatan jalan Meranti kel. Talang
Mandi

SUPERVISI ENGINEER <u>ANAS RIZAL, M.T</u>
--

INSPEKTOR <u>NOFRI BERNANDO, S. TR. T</u>
--

Gambar 1. 3 struktur organisasi konsultan pengawas CV. Wan Company
Sumber : Data Olahan, 2025

1.4 Ruang Lingkup perusahaan

CV. Wan Company didirikan pada tahun 2005 di Sungai Pakning dan telah diikuti oleh Badan Hukum yang sah. Adapun lingkup pekerjaan bergerak diberbagai kegiatan dalam bidang Jasa Konsultan. CV. Wan Company perusahaan yang mampu bersaing dengan perusahaan-perusahaan lainnya yang bergerak dibidang yang sama dan untuk itu kami siap menerima tanggung jawab dengan segala konsekuensinya untuk dapat memberikan keyakinan bahwa CV. Wan Company dapat dijadikan mitra bidang usaha dan kami bertekad menghasilkan karya visioner, inovatif dan solusi yang efektif.

Dengan dasar pengalaman dan keahlian yang dimiliki, CV. Wan Company setiap membantu para klien untuk merealisasikan suatu proyek mulai saat peninjauan suatu gagasan, Perencanaan Teknik sampai dengan pelaksanaan Pengawasan (Supervisi). Didalam melaksanakan pekerjaan CV. Wan Company senantiasa melaksanakan menggunakan Metode dan Logika Ilmiah yang bertanggung jawab sehingga dicapai mutu pekerjaan yang optimum.

1.4.1 Ruang Lingkup Perusahaan

CV. WAN COMPANY yang berkedudukan di sungaipakning dan telah diikuti badan hukum yang sah. Maksud dan tujuan dari perseroan ini ialah berusaha dalam.

1. Konstruksi Gedung Hunian
2. Konstruksi Gedung Perkantoran
3. Konstruksi Gedung Industri
4. Konstruksi Gedung Perbelanjaan
5. Konstruksi Gedung Kesehatan
6. Konstruksi Gedung Pendidikan
7. Konstruksi Gedung Penginapan
8. Konstruksi Gedung Tempat Hiburan dan Olahraga
9. Konstruksi Gedung Lainnya
10. Jasa Pekerjaan Konstruksi Prapabrikasi Bangunan
11. Konstruksi Bangunan Sipil Jalan
12. Konstruksi Bangunan Sipil, Jembatan, Jalan Layang, Fly Over dan Underpass
13. Konstruksi Jalan Rel
14. Konstruksi Jaringan Irigasi dan Drainase
15. Konstruksi Bangunan Sipil Pengolahan Air bersih
16. Konstruksi Bangunan Sipil Prasarana dan Sarana Sistem Pengolahan Limbah Padat, Cair dan Padat
17. Konstruksi Bangunan Elektrikal
18. Konstruksi Bangunan Sipil Telekomunikasi Untuk Sarana Transportasi
19. Konstruksi Sentral Telekomunikasi
20. Pembuatan/Pengeboran Sumur Air Tanah
21. Konstruksi Jaringan, Komunikasi dan Limbah
22. Konstruksi Bangunan Pelabuhan Perikanan
23. Pengerukan
24. Konstruksi Bangunan Sipil Minyak dan Gas Bumi
25. Konstruksi Bangunan Sipil Fasilitas Olahraga

26. Konstruksi Bangunan Sipil Lainnya Ytdl
27. Konstruksi Reservoir Pembangkit Listrik Tenaga Air
28. Konstruksi Bangunan Sipil Fasilitas Pengolahan Produk Kimia, Petrokimia, Farmasi dan Informasi Lainnya